

**Solymár Nagyközség Polgármesterének
az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörében hozott**

116/2020. (XI. 23.) számú

HATÁROZATA

Tárgy: Pemű Zrt. belterületbe vonási kérelme (03/7, 03/14, 03/16, 03/18, 04/1, 05/4, 06/85 hrsz.)

Solymár Nagyközség Polgármestere Magyarország kormányának 478/2020. (XI. 03.) kormányrendeletével kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében megállapított hatáskörében úgy dönt, hogy a

PEMŰ Műanyagipari Zrt. (továbbiakban: PEMŰ) belterületbe vonási kérelmére, a Budakörnyéki Földhivatal adatai szerint a Solymár, külterület, 03/7, **03/10**, 03/14, 03/16, 03/18, 04/1, 05/4, 06/85 hrsz. alatti területeket belterületbe vonja, majd ezt követően hozzájárul a telekalakítási eljárás megindításához az alábbi feltételekkel:

- A PEMŰ és mindenkorli jogutódja tudomásul veszi, hogy Solymár település rendezési eszközeiben a belterületbe vonással érintett ingatlanok elsősorban intézményi vagy sportlétesítmények elhelyezkedésére szolgáló terület.
- A PEMŰ a helyi közösség használatára térítésmentesen biztosítja a futópályát, az aszfaltozott kézilabda pályákat, a füves területet és a csarnokot.

A belterületbe vonás célja Solymár Nagyközség Önkormányzat mindenkor hatályos településrendezési eszközeiben foglaltak biztosítása. A telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a szabályozási terven Ev jellel jelölt területet a szabályozási és szerkezeti tervnek megfelelően kivonja a belterületből, visszaminősíti külterületté a **természetbeni művelési** ággal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a földhivatal részére benyújtandó kérelemben a földhivatal által előírt hiánypótlás szerint egészítse ki a kérelmet, valamint az indokolást.

A Képviselő-testület a 131/2019. (XI. 27.) számú határozatát ezennel visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Dr. Sente Kálmán
polgármester



Dr. Beregszászi Márk
jegyző

