



érkezett: 2020 JÚN. 17

érk.szám: 5850

előadó: C. Nagy

szign megjegyzések:



Pilisvörösvár Város Polgármestere

2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

E-mail: polgarmester@pilisvorosvar.hu; tel.: 06-26/331-712

**Tárgy: Pilisvörösvár – Solymár – Pilisszentiván
összekötő útszakasz megvalósíthatósági
tanulmányterve**

Ügyiratszám: 01-5731-3/2020.

Ügyintéző: Kálmán Kinga főépítész / *Kinga*
Sajtos-Kövesi Diána főépítész munkatárs

Solymár Nagyközség Önkormányzata
Dr. Sente Kálmán polgármester úr részére
2083 Solymár, József Attila u. 1.

SOLYMÁR NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett:	2020 JÚN. 17	Szám:
Melléklet:	2	Előadó: Dr. Sente
		Előszám:
		V/143/2020

Tisztelt Dr. Sente Kálmán polgármester Úr!

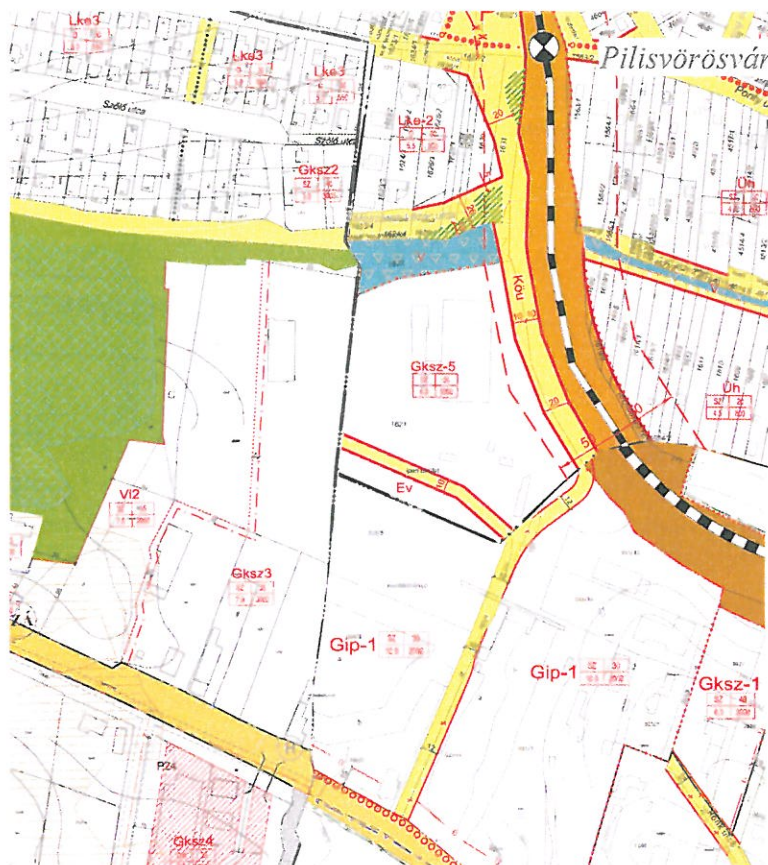
A Pilisvörösvár – Solymár – Pilisszentiván összekötő út megépítésének gondolata az utóbbi években többször felmerült, közös előkészítő lépések is történtek már ez ügyben. 2015. évben mindhárom település polgármestereinek közös megállapodása alapján Pilisvörösvár Város Önkormányzata az összekötő út megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítésére árajánlatot kért be.

A beérkezett legkedvezőbb árajánlat figyelembevételével 2016-ban Pilisszentiván Község Önkormányzata és Pilisvörösvár Város Önkormányzata is Kt. határozatot hozott arról, hogy a tanulmányterv elkészíttetésének költségét 1/3 – 1/3 arányban támogatja. Solymár Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete akkor ugyanezt nem vállalta. A tanulmányterv akkor nem készült el, azonban az összekötő út létjogosultsága továbbra is napirenden maradt, időről-időre újra közbeszéd tárgya volt. Meg vagyunk győződve arról, hogy ennek a településeinket összekötő útnak a megépítési lehetőségeit érdemes újra megvizsgálni, mert új, gyors kapcsolatot teremtené a három település között, aminek meggyőződésünk szerint mindhárom településen sok ember örülne. Azonban az is látható, hogy ezen közös célt egyik település sem tudja egyedül megvalósítani, hiszen mindhárom település területét érinti az út nyomvonala.

A 2015. év végén beérkezett legkedvezőbb árajánlat mára elavult, ezért a közös gondolkodás felelevenítésének alapjául Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2020. májusában ismételt árajánlatot kért a megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítésére, a korábbiakhoz képest részletesebb tartalommal. Hiszen ennek a tanulmánytervnek többek között az is a célja, hogy a három település döntéshozatalát megalapozza, a megvalósítás költségeit meghatározza, részletes intézkedési javaslatokat tartalmazzon településeink számára.

Az alábbi, a három település hatályos szabályozási tervéből összeillesztett tervlapon szerepel az összekötő út elképzelt, lehetséges nyomvonala, mely az árajánlat kérésünk alapját képezte. A Pilisvörösvárt Solymárral és Pilisszentivánnal összekötő útszakasz tervezett nyomvonala

Pilisvörösvár és Solymár közigazgatási területét érinti, és mindkét településnek a jelenleg hatályos rendezési terveiben már szerepel valamilyen formában: Pilisvörösváron 20 m szabályozási szélességgel kiszabályozva, Solymáron 10-12 méter széles szabályozással.



**A 2020. május 20-án beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati ár:
bruttó 2.057.400.- Ft. azaz bruttó kétmillió-ötvenhétezer-négyszáz forint.**

Mindannyian tisztában vagyunk vele, hogy ezen összekötő út megvalósítása nem jöhet létre a három település közös megállapodása, megegyezése nélkül, így Pilisvörösvár sem tudja vállalni egyedül a megvalósíthatósági tanulmányterv finanszírozását. Fenti előzményekre hivatkozva javaslom, hogy a tanulmányterv elkészíttetését közös érdekeinkre tekintettel közösen finanszírozzuk meg, a költség 3 egyenlő részre osztásával.

Kérem nyilatkozzon arról, hogy a fenti ajánlati ár településükre eső 1/3-ad részét vállalják-e!

Pilisvörösvár, 2020. június 11.

Együttműködésében bízva,
Tisztelettel:


Dr. Fetter Ádám
polgármester



Pilisvörösvár Város Polgármestere

2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

E-mail: polgarmester@pilisvorosvar.hu; tel.: 06-26/331-712

Tárgy: Árajánlatkérés a Pilisvörösvár – Solymár – Pilisszentiván összekötő útszakasz megvalósíthatósági tanulmánytervére

Ügyiratszám: 01-5731/2020

Ügyintéző: Kálmán Kinga, főépítész

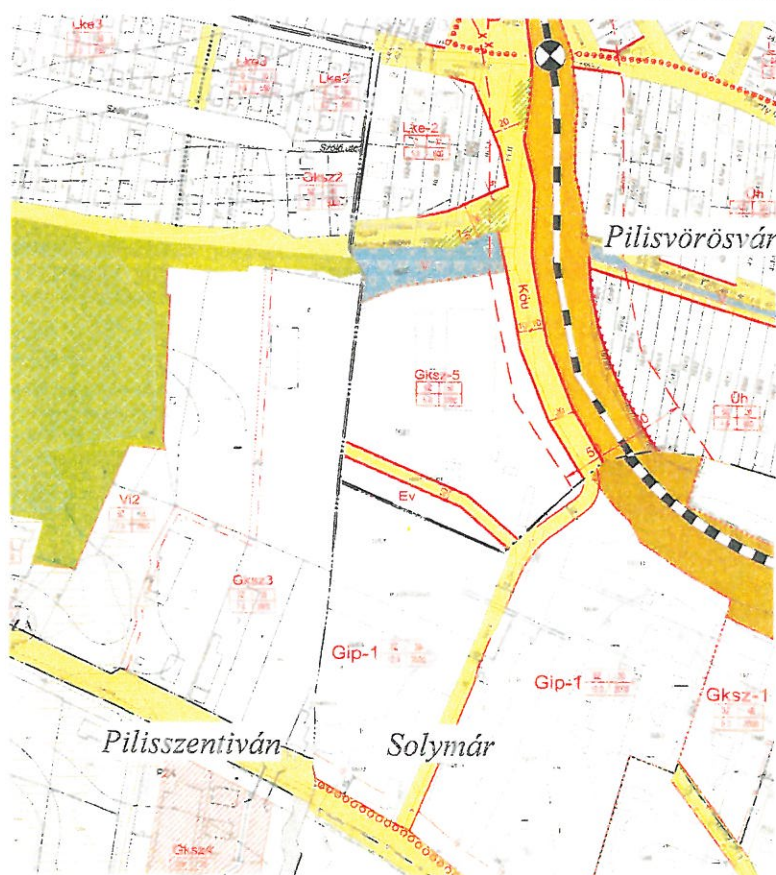
Melléklet:

Tisztelt Tervező!

A Pilisvörösvár – Solymár – Pilisszentiván összekötő útszakasz megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítésére vonatkozó árajánlatot kérünk Cégüktől az alábbiak szerint:

Tervezési terület jellemzése és lehatárolása:

A Pilisvörösvárt Solymárral és Pilisszentivánnal összekötő útszakasz tervezett nyomvonala Pilisvörösvár és Solymár közigazgatási területét érinti, és mindkét településnek a rendezési terveiben szerepel valamilyen formában: Pilisvörösváron 20 m szabályozási szélességgel ki-szabályozva, Solymáron 10-12 méter széles szabályozással.



A tervezési terület az a terület, amit az útvonal kialakítása kisa-játítás, tereprende-zés vagy mű-szaki helyigény szempontjából érint.

Tervezési feladat:

A tervezési területre megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítését kérjük, amely a három település döntéshozatalát, anyagi tehervállalásának közös meghatározását szolgálja.

A tervdokumentáció tartalmazza a tervező által szükségesnek ítélt egyéb anyagon kívül az alábbiakat:

- vizsgálat arra nézve, hogy az út átvezethető lenne-e úgy, hogy Solymár területét nem érinti. Ha igen, akkor az alábbi feladatrészek erre az új nyomvonalra vonatkoznak. Ha más megoldás nincs, akkor a az alábbi feladatrészek a szabályozási terveken jelölt útvonalra vonatkoznak.
- az út által érintett terület geodéziai felmérését (földhivatali alaptérképre illesztett szintvonalak, domborzati elemek, műtárgyak), az önkormányzatnak is átadandó dxf formátumban,
- részletes helyszínrajzot (útburkolat, műtárgyak, padka, korlát, rézsú stb.),
- az érintett magánterületekből kisajátítandó területrészeket bemutató tervlapot,
- hossz-szelvényt, szükséges számú minta kereszt-szelvényt,
- szükség szerinti részletrajzokat,
- műszaki leírást, amely intézkedési javaslatot tartalmaz a települések számára,
- tervezői költségbecslést,
- árazatlan költségvetés táblázatot.

A tervdokumentációt 2 példány papír, 2 példány CD formában kérjük.

Az önkormányzat a tervezéshez az alábbi dokumentumokat tudja rendelkezésre bocsátani:

- közhiteles digitális földhivatali alaptérkép,
- hatályos szabályozási terv kivonata pdf formátumban,
- hatályos HÉSZ,
- tulajdoni viszonyokat bemutató táblázat,

Az árajánlat elvárt tartalma:

- A Pilisvörösvár – Solymár – Pilisszentiván összekötő útszakasz megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítésére vonatkozó határidők, tervezési díj.

A tanulmányterv leadásának határideje: 2020. október 1.

A szerződéskötés/megrendelés várható ideje: 2020. június 4.

Cím: Pilisvörösvár Város Önkormányzata - Műszaki osztály
2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

Kapcsolattartó: Kálmán Kinga főépítész (foepitesz@pilisvorosvar.hu)


Az ajánlatok beérkezési határideje: 2020. május 20. szerda 10 óra

Az ajánlatokat az alábbi módon juttathatják el: kizárólag **e-mailen** küldve, az ajanlat59@pilisvorosvar.hu email címre.

Jelen árajánlat-kérés nem jelent kötelezettségvállalást. A benyújtott árajánlatok alapján az összességében legjobb árajánlatot nyilváníthatja nyertesnek az árajánlat-kérő. Az árajánlat-kérési eljárást bármikor eredménytelennek nyilváníthatja az árajánlatot kérő. Árajánlat-kérőnek joga van tárgyalást kezdeményezni a legjobb árajánlatot adóval. Az árajánlatokat az Előkészítő és Bíráló Bizottság bontja.



Pilisvörösvár, 2020. május 5.



Dr. Fetter Adam
polgármester



Pilisvörösvár Város Polgármestere

Dr. Fetter Ádám polgármester úr részére

2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

ajanlat59@pilisvorosvar.hu

Budapest, 2019. május 20.

Isz.: K-116/2/2020

AJ-733

Tárgy: Pilisvörösvár–Solymár–Pilisszentiván összekötő útszakasz megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítése

ÁRAJÁNLAT

amelyet Pilisvörösvár Város Polgármestere (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.) mint Ajánlatkérő részére az UNITEF–Szalamandra Kft. (1119 Budapest, Bornemissza tér 12., adószám: 12629769-2-43) mint Vállalkozó ad az alábbiak szerint:

1. Az ellátandó feladatok:

Pilisvörösvár–Solymár–Pilisszentiván összekötő útszakasz megvalósíthatósági tanulmánytervének elkészítése a 2020. május 5-i dátumú ajánlatkérés szerint.

2. Ajánlati ár:

Nettó díj: 1.620.000,- Ft,
Áfa: 437.400,- Ft,
Bruttó díj: 2.057.400,- Ft,
azaz bruttó Kétmillió-ötvenhétezer-négyszáz Forint.

3. A tanulmányterv elkészítésének határideje: 2020. október 1.

4. Az árajánlat érvényessége: az ajánlattételi határidőtől számított hatvan nap.

Kérjük ajánlatunk kedvező elbírálását. Akár tartalmi, akár egyéb kérdések pontosítása céljából szívesen állunk rendelkezésükre.

Üdvözlettel:



Kovács Ákos Sándor
ügyvezető

