

Solymár Nagyközség Önkormányzata
Solymári Polgármesteri Hivatal
2083 Solymár, József Attila u. 1.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRASSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN



Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tulajdonomat képezi a 2083 Solymár, Pilisvörösvári u. 8/B szám alatt lévő ingatlan. Az ingatlan vége a Sebestyén utcára (tudomásom szerint Hrsz. 122) jár ki. Az ingatlanom végében lévő terület azonban ténylegesen nem utca, hanem egy domboldal, lényegében szakadék, mely ténylegesen semmire nem használható.

A terület évtizedek óta teljesen elhanyagolt, gazos, bokros, átjárhatatlan. A lezúduló csapadékvíz miatt, miután az elvezetése nincs megoldva, beáznak a pincék és az épület maga is.

A gazos, elhanyagolt terület kóbor macskák tanyája, akik ki-be járnak a telkemen, de nagy előszeretettel lakik nyest is a bozótosban. Számtalanszor előfordult, hogy gyerekek játszottak az egyébként életveszélyes, szakadékos területen.

Számomra esztétikailag is kifogásolható és hátrányos a jelenlegi állapot.

Ha és amennyiben a Tisztelt Polgármesteri Hivatal módosítaná a Sebestyén utca jelenlegi térképi nyomvonalát, és ezt a területet leválasztaná a közterületről, hozzácsatlható lenne a 8/B ingatlanhoz. Amennyiben a T. Polgármesteri Hivatal egy méltányos eladási árat állapítana meg, úgy én szívesen megvásárolnám ezt a területet, vállalva, hogy a bozótost kiirtom és rendezem a helyszínt, ami nyilván jelentős költségekkel jár, de a környék szempontjából is megoldást jelentene a jelenlegi áldatlan állapottal szemben.

Tisztelettel kérem, szíveskedjenek helyszíni szemlét tartani, meggyőződni az általam fent leírtakról és egyetértésük esetén az önkormányzat elé terjeszteni az utca nyomvonalának megváltoztatását és a terület esetleges értékesítését.

Amennyiben a fenti megoldás nem lehetséges, az érintett terület használati joga is érdekel annak rendbetétele, karbantartása végett.

Tisztelettel:

Laczkó Zoltán

2083 Solymár, Pilisvörösvári u. 8/B

Solymár, 2020. szeptember 1.