



JEGYZŐKÖNYV

Rendes ülés

File: C:\ülések\KT 2022\2022 01 26\2022 január 26 001.rep
2022.01.26, 15:44

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2022. január 26. 16:00 óra

Résztvevők:

Dr. Sente Kálmán polgármester
Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
Dr. Beregszászi Márk jegyző
Bárány Balázs képviselő
Cser Angéla képviselő
Dalos Attila képviselő
Gulyás István képviselő
Gaal-Hasulyó Bernadett képviselő
Herendi-Szabó Csilla képviselő
Kövári András képviselő
Nagy László Csaba képviselő
Tordai Miklós képviselő

Vendég:

-

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **1/2022. sz. előterjesztés:** A 2022. évi költségvetés I. fordulója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **2/2022. sz. előterjesztés:** A költségvetési rendelet V. módosítása
Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
3. **3/2022. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – szerződés hosszabbítás *(cím javítva)*
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
4. **4/2022. sz. előterjesztés:** A szavazatszám-lálási bizottságok megválasztása
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
5. **5/2022. sz. előterjesztés:** Útépítési pályázat
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **6/2022. sz. előterjesztés:** A főállású polgármester illetménye
Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
7. **7/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat saját halottja - Néhai Babicsek Bernát színművész, harmonikaművész
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **8/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése ingatlaniroda közvetítésével
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **9/2022. sz. előterjesztés:** VEKOP 5.3.2. Gyalogátkelőhely pályázat többletigény
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **10/2022. sz. előterjesztés:** Solymár, 0133/100 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **11/2022. sz. előterjesztés:** Hold utca 3606/14 hrsz. alatt lévő ingatlan telekalakítási eljárás megindítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **12/2022. sz. előterjesztés:** Farkas Bálint Solymár, 1012/2 hrsz. alatt lévő vízműosás iránti vételi kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
13. **13/2022. sz. előterjesztés:** Bodnár László és neje területcserére vonatkozó kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
14. **14/2022. sz. előterjesztés:** Új utcanév megállapítása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **15/2022. sz. előterjesztés:** Településképi határozat – fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

2. **16/2022. sz. előterjesztés:** Útépítési érdekeltségi hozzájárulás – részletfizetési kérelem
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
3. **17/2022. sz. előterjesztés:** Temetési segély – fellebbezés
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Köszönti a megjelenteket. megállapítja, hogy a testület 11 fővel határozatképes. Napirend előtti hozzászólásra nem jelentkeznek. Ismerteti a napirendet. Hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja az elfogadását.

Szavazás eredménye

#: 2975 Száma: 22.01.26/0/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 16:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2975

Száma: 2022.01.26/0/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **1/2022. sz. előterjesztés:** A 2022. évi költségvetés I. fordulója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

2. **2/2022. sz. előterjesztés:** A költségvetési rendelet V. módosítása
Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
3. **3/2022. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – szerződés hosszabbítás *(cím javítva)*
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
4. **4/2022. sz. előterjesztés:** A szavazatszám-lálási bizottságok megválasztása
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
5. **5/2022. sz. előterjesztés:** Útépítési pályázat
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **6/2022. sz. előterjesztés:** A főállású polgármester illetménye
Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
7. **7/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat saját halottja - Néhai Babicsek Bernát színművész, harmonikaművész
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **8/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése ingatlaniroda közvetítésével
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **9/2022. sz. előterjesztés:** VEKOP 5.3.2. Gyalogátkelőhely pályázat többletigény
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **10/2022. sz. előterjesztés:** Solymár, 0133/100 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **11/2022. sz. előterjesztés:** Hold utca 3606/14 hrsz. alatt lévő ingatlan telekalakítási eljárás megindítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **12/2022. sz. előterjesztés:** Farkas Bálint Solymár, 1012/2 hrsz. alatt lévő vízműosás iránti vételi kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
13. **13/2022. sz. előterjesztés:** Bodnár László és neje területcserére vonatkozó kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
14. **14/2022. sz. előterjesztés:** Új utcanév megállapítása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **15/2022. sz. előterjesztés:** Településképi határozat – fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **16/2022. sz. előterjesztés:** Útépítési érdekeltségi hozzájárulás – részletfizetési kérelem
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
3. **17/2022. sz. előterjesztés:** Temetési segély – fellebbezés
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

1 Napirendi pont: 1/2022. sz. előterjesztés: A 2022. évi költségvetés I. fordulója

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a képviselők kiküldve megkapták a szükséges anyagokat. Jelzi, be lettek tervezve a kötelező béremelések, pótlékok, dologi kiadások. A költségvetés 585 millió + áfa forintnyi beruházási és felújítási keretet tartalmaz. Ennek oka a tavaly elnyert pályázatok magas száma, melyek idén valósulnak meg. A maradvány közel 105 millió forint, amely változhat a módosító javaslatok miatt. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a költségvetés tervezetét. Jelzi, intézményenként át fogják nézni a teljes költségvetést, a módosításokat a hivatal pénzügyi irodája át fogja vezetni. A következő ülésen már a rendeletalkotást tervezik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Elmondja a főbb adatokat. A bevételi oldalon az önkormányzat működésére az állami támogatás 225 millió forint, köznevelésre és gyermekétkeztetésre 149 millió forint, szociális és gyermekjólétre 110 millió forint, kulturális feladatokra 25 millió, egyéb feladatokra 58 millió forint. Az össz állami támogatás 567, 5 millió forint. Felhalmozási célú állami támogatás (vis maior pályázatok) 25,8 millió forint. Adóbevételeknél 822 millió forinttal számoltak. A működési bevételeknél 226 millió forinttal. A béremelésre 38 millió forint jelenik meg. Felhalmozási bevételek a tervezett telekeleadásokból 240 millió forint, míg a pénzmaradvány 621 millió forint.

Kiadási oldalon megjelenik kötelező béremelés, illetve a hivatal esetében a 15 százalékos béremelés lett tervezve. A dologi kiadások magasak, 494 millió forint, így magasabb, mint az előző évben. A támogatások a szokásosak. Kiemeli a Solymári Településüzemeltetési Kft. bértámogatását, az iskola eszközbeszerzésének támogatását, a kisbusz, a belső közlekedés támogatását, a civil szervezetek és programjaik támogatását, komposztálási program és az egyházak támogatását. Választások 1,5 millió forint. A beruházásokra szánt összegeket tételesen ismerteti: Ezek között szerepel a településrendezési eszközök felülvizsgálata, a fejlesztési terv, a Györgyhegy utca közműfejlesztés, az önerős útépitési támogatás, a főző konyha építés, a Solymári Településüzemeltetési Kft. telephelyépítése, a közparkpályázat, a művelődési ház kazáncseréje, a kamerarendszer fejlesztése, gyalogátkelőhelyek és a vis maior pályázatok önrésze. Az intézmények kisebb beruházásaira 8,5 millió forintot terveztek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Közli, hogy intézményenként haladnak a vita során. A Német Nemzetiségi Önkormányzat Solymárral kezdik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az összes intézményt részletesen átnézte. Kiemeli, hogy a nemzetiségi önkormányzatnál a reprezentáció és a kitüntetésekre tervezett összeg emelkedett. meg. A dologi kiadás 14 millió forint lett, ebben pályázati megvalósítás is szerepel.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Solymár tervezetéhez hozzászólás nem érkezik. A Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda következik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Kiemeli, hogy a Lustige Zwerge Óvodánál is kötelező bérfejlesztés jelenik meg legnagyobb költségnél. A Pénzügyi Bizottság tételesen átnézte a sorokat, nem találtak megjegyzésre valót.

► **Cser Angéla (képv)** Az ételhulladék elszállítás összegének emelkedéséről kérdez.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Válaszul közli, valóban megemelkedett.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kiegészítésül közli, hogy az ételmaradék kizárólag akkreditált szállítóval vitethető el, aminek magas a költsége, értetlenségének ad hangot a szabályozás miatt,

hiszen régebben feletethették az állatokkal így hasznosult is a maradék.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy a Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvodához további hozzászólás nem érkezik. A Solymári Óvoda Bölcsőde következik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** A Pénzügyi Bizottság tételesen átnézte a sorokat, itt is a bérnövekedés jelenik meg. Kiemeli, hogy a beruházási tartalékkertbe került az intézmény beruházása. A Pénzügyi Bizottság nem talált kivetni valót a tervezetben.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy komolyabb javítást terveznek az intézménynél, emiatt került a beruházási tartalékkertbe. Megállapítja, hogy a Solymári Óvoda Bölcsődéhez további hozzászólás nem érkezik. Az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ következik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Az intézménynél is a bérnövekedés jelenik meg, illetve a covid tesztek költsége került tervezésre. A Pénzügyi Bizottság nem talált kivetni valót a táblában.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, itt is külső helyreállítás szükséges az épület régi állapota miatt, műemléképület lévén komolyabb kiadással terveznek. Megállapítja, hogy az Ezüstkör Szociális Gondozó Központhoz további hozzászólás nem érkezik. Az Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár következik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ennél az intézménynél is a bérnövekedés jelenik meg, illetve a karnagyok tiszteletdíjának megemelésére 50 százalékos tiszteletdíj emelést terveztek. A rendezvényekre szánt többletköltségről is beszéltek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja az 50 százalékos tiszteletdíj emelést.

Szavazás eredménye

#: 2976 Száma: 22.01.26/1/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 16:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-

Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2976

Száma: 2022.01.26/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a karnagyok tiszteletdíját megemeli 50 százalékkal.**

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Szavazásra bocsátja a művelődési ház K336 során a rendezvényekre tervezett emelt összeget.**

Szavazás eredménye

#: 2977 Száma: 22.01.26/1/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 16:33

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	90.91	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	9.09	9.09	1
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Tart.	-

2977

Száma: 2022.01.26/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének**

2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 10 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy támogatja a művelődési ház K336 során a rendezvényekre tervezett emelt összeget.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, a Solymári Polgármesteri Hivatal következik. Közli, hogy a hivatalban a béremelések elmaradtak, így általános 15 százalékos béremelést szavaztak meg a Pénzügyi Bizottság ülésén.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Elmondja, hogy takarékos gazdálkodás jellemző a hivatalra, csak a bér változik az emelés miatt.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik a hivatalhoz. Solymár Nagyközség Önkormányzata következik, itt a Solymári Településüzemeltetési Kft. táblái is kiküldésre kerültek.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ismerteti a Solymári Településüzemeltetési Kft. sorait. Kiemeli, hogy a kis ingatlanok karbantartása 10 százalékkal emelkedne, a hulladékgyűjtés 20 százalékkal emelkedne, sóvásárlás 8 millió forintra nőne, a hőeltakarítás 20,8 millióra emelkedne. A gallyazás költsége is 20 százalékkal nőne bértámogatás 14 százalékkal emelkedne. Emelkedett a vár üzemeltetése is. A bértámogatás ugyancsak emelkedik, ahogy a belső közlekedésre beállított összeg is erről már korábbi ülésen tárgyalt is a testület.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Az önkormányzati soron található a béremelésben a védőnők és a polgármester illetménye, ez utóbbiról külön döntés is szükséges.

► **Cser Angéla (képv)** Környezetvédelmi program felülvizsgálatáról kérdez.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy bekérték az ajánlatokat, a felülvizsgálatot el kell végezni. Megjegyzi továbbá, a komposztálási programra 270 jelentkező volt. Elmondja, hogy az iskola egész éves úszásoktatás költségének támogatását kérte. Az úszást évekként ezelőtt óta az önkormányzat vezette be. Ma ez a hivatalos tanrend része azonban a fenntartó (Klik) csak a 4. és 6. évfolyamot fél-fél évre finanszírozza. Személy szerint nem ért egyet ezzel, mert kisebb gyermekeket kellene úszni tanítani, ahogy az önkormányzat által kitalált rendben volt régebben.

► **Cser Angéla (képv)**

Milyen tapasztalatok van az úszásoktatással kapcsolatban?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)**

Válaszul közli, hogy amikor saját (önkormányzati) szervezésben volt, személyesen is megtekintette az oktatást, sikeresnek látta. Szavazásra bocsátja az iskolai úszás támogatását, bruttó 3 024 000 forintot.

Szavazás eredménye

#: 2978 Száma: 22.01.26/1/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 16:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	90.91	90.91	10

Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	9.09	9.09	1
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Tart.	-

2978

Száma: 2022.01.26/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 10 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy támogatja az iskolai úszásoktatást.**

► **Tordai Miklós (képv)** Két észrevétele van. A polgármester fizetésemeléssel egyet ért, de nem érti, miért kell döntenük róla. Másik észrevétele, hogy a K333 sor alatt a sportcsarnok bérleti díjánál üres a cella.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy a járvány alatt a csarnok fenntartását nem fizették. A PEMÜ vezérigazgatója jelezte, hogy szeretné kérni a támogatást, mely bérleti díjként jelenik meg. Erre vissza fognak térni.

► **Dr. Beregszászi Márk (j)** Válaszul közli, hogy a polgármester illetményéről a képviselő-testület dönt, mivel gyakorolja a munkáltatói jogokat a polgármester felett.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, az Mötv. szabályozza a bért, de a kormányhivatal álláspontja szerint szavazni kell róla.

► **Nagy László Csaba (képv)** Kérdése, hogy a beruházások, mint a közösségi konyha, vagy a Solymári Településüzemeltetési Kft. telephelyének megépítése megvalósulhat-e a tervezett összegből?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy az árak emelkednek, a konyha esetében tartanak tőle, hogy jelentősen megemelkednek az árak. A közbeszerzéskor meglátják, mire számíthatnak. A telephelyet önerőből, a Kft. dolgozói építenék fel, így talán mérséklődnek a költségek. Jelzi a Major utca beárázása is emelt összegekkel történik, mivel nyárra kerül sor a kivitelezésre ha nyer a pályázat.

► **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy a főzőkonyha esetében várható üzemeltetési költségeket is számoljanak.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megjegyzi, hogy a dolgozók béreit nehéz előre tervezni. A konyha üzemeltetését az önkormányzat nem adhatja át másnak, még a 100 százalék tulajdonban álló Solymári Településüzemeltetési Kft-nek sem. Egyelőre a közbeszerzést várja, hogy ott milyen összegek jelennek majd meg. Megjegyzi a saját konyhában főzött étel után szinte alig keletkezik moslék, példaként szolgál a bölcsőde konyhája. Tervet tud készíteni, de nem garantálhatja, hogy azok a tervezett összegek úgy is maradnak és könnyű lesz-e munkaerőt találni.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, a Sportcsarnok bérleti díjáról, 4 millió forint +áfa összegről indít szavazást.

Szavazás eredménye

#: 2979 Száma: 22.01.26/1/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 17:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	63.64	63.64	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	4	36.36	36.36	4
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Tart.	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Tart.	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Tart.	-

2979

Száma: 2022.01.26/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 10 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy támogatja a PEMÜ bérleti díjának kifizetését 4 000 000 Ft +áfa összegben.

► **Cser Angéla (képv)** Olyan konstrukció nincs, hogy a támogatással tulajdonrészt kapjanak?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, 2,8 százalék tulajdonrésze van az önkormányzatnak jelenleg a PEMÜ Zrt-ben. Csarnok, vagy helyrajzi szám esetén a banki jelzálogok miatt lehet kockázatos a tulajdonrész. Javasolja, hogy a következő ülésig egy feltételrendszert állapítsanak meg az átadott támogatáshoz (pl. hogy igazoltan fejlesztésre költsek).

► **Cser Angéla (képv)** Hány solymári látogatja a csarnokot?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy a Solymári Sportklubot meg tudja kérdezni, a többről nem nagyon tud pontos információt beszerezni, már csak a járványhelyzet miatt sem. A beruházási tartalékkeret következik. Elmondja, hogy megjelölte a Koppány utca tervét, ami már fix költség, mivel elkezdenék építeni az utat. Ehhez pályázni is fognak. A művelődési ház tetőcseréjét és levegőztető rendszerének cseréjét is pályázattal valósítanák meg. A Napsugár Óvoda fűtése rossz állapotban van, ugyancsak felújításra szorul, hasonlóan a Kék Óvoda csőrendszeréhez. A bölcsődei felújításokat a STÜ Kft. fogja elvégezni. Játsszótér felújításokat is terveztek, illetve járdaépítést a Majtényi utcában. A bringapark és a futókör is tervezve lett. A kiküldött anyagban hiba van a védőnők helységére tervezett összegben, mely helyesen 3,6 millió forint +áfa.

► **Tordai Miklós (képv)** Nem találta a tervlapokon a Solymári Településüzemeltetési Kft. tagi kölcsönét.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy a B64-es soron szerepel.

► **Tordai Miklós (képv)** Jelzi, a Pilis TV összeadott sorai 20 millió forintot tesz ki. Tudja, hogy 3 tevékenységről van szó, emellett változatlanul azt tartja, nem szerencsés, hogy a helyi média egy kézben működik.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy ez valóban vitapont. Elmondja, hogy a testület ingyenesen biztosítja a Solymári Hírmondót minden solymári háztartásnak, amit ki is hordanak a postaládákba, emellett jelen vannak az online térben. Meggondolandó hogyan lehet átalakítani a sajtókérdést, lehet javaslatot tenni. Kéri, a Közművelődési Bizottság tűzze napirendre.

► **Nagy László Csaba (képv)** A Koppány Márton utcán megépítését örömmel veszi. Kéri, adjanak róla tájékoztatást a nézőknek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Röviden összefoglalja az előzményeket a korábbi javításokról, ismerteti a jövőbeli terveket, miszerint részben támfalakkal határolt 4,5-5 méter széles, járdával ellátott út lesz. A tervezési határok: Kápolna utcai elágazástól hegymenetben a szalagkorlátig kb. 290 méter hosszon.

► **Gulyás István (képv)** Három dolgot szeretne a testület elé hozni. A Hutweide környezete kapcsán jelzi, hogy a Szent Erzsébet téri játszótér fejlesztésére 1 millió forintot terveztek a víz bevezetésére. Megjegyzi, hogy a hinta állapota is rossz, cserére szorul. A játszótér fejlesztésre kért ajánlatot, mely fészekhíntát, mérleghíntát, napvitorlát, rugós játékot tartalmaz. Ez kicsit több, mint 2 millió forint lenne a költségük.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, ezek telepítése, beépítése sokkal magasabb költséget jelentenek. Kéri, teljes, részletes árajánlatot hozzon, amiről dönthetnek. A rossz játékelemet mindenképpen cserélni fogják.

► **Gulyás István (képv)** A második észrevétele, hogy a közmeghallgatás anyagában szerepeltek az utak burkolása. Kéri, hogy a Hutweide utcáira is gondoljanak, melyek burkolatlan utak. A tavalyi évben benyújtott burkolatlan utak pormentesítéséről szóló előterjesztését kéri, hogy támogassák.

► **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy a lakótelep játszótere is fejlesztésre szorul. Úgy véli, hogy a Rákóczi Szövetség támogatását gondolják át.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy működése alatt a lakótelepi játszótér kibővítették, a kerítést cserélték, a mérleg hintát cserélték. Füvesíteni nem tudnak, mert árnyékos a terület, amin fekszik, de megoldás lehet a műfű. A Kék Ovi udvara ezzel van borítva. Ennek költsége azonban jelentős.

Jelzi, 70 millió forint beruházási keret áll a rendelkezésre. Kéri, a javaslatokat külön-külön küldjék el február 9-i ülésig, forrással megjelölve.

► **Gulyás István (képv)** A tavalyi Mészégető utcai tűz kapcsán jelzi, hogy a tűzcsapok feltárását folytatni kéri.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy a Solymári Önkéntes Tűzoltóság feltárta az összes tűzcsapot. Ezek megvannak, online is megtekinthetők a térképen. Az esetleges hibákat bekéri a tűzoltóktól.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, a Rákóczi Szövetséget 200 ezer forinttal való támogatása jelképezi az ügy fontosságát. A szövetség a szórványban élő magyarság nemzeti megmaradását szolgálja mindenképpen erkölcsi kérdésnek is tartja a támogatást.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik, a vita végére érték, így szünetet tart 17:50 – 18:08 óráig.

2. Napirendi pont: 2/2022. sz. előterjesztés: A költségvetési rendelet V. módosítása

Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy állami támogatásként 51,3 millió forint érkezett. Az összeg nagy része, 45 millió forint a működési tartalékba került, mely 2021. decemberében így 61 millió forint lett. Felhalmozási tartalékalap 5 millió forinttal csökkent a beruházások költsége miatt. A támogatások és egyéb kifizetések megtörténtek. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a módosítást és elfogadásra javasolja.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_._.) önkormányzati rendelete

*Solymár Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 10.)
önkormányzati rendeletének módosításáról*

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit– 2021. évi költségvetésének bevételi főösszegét: 3 539 045 288 Ft, kiadási főösszegét: 3 539 045 288 Ft állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: 2 637 000 511 Ft. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi működési és felhalmozási bevételét: költségvetési bevétel: 3 539 045 288 Ft, ebből működési: 2 990 435 922 Ft, felhalmozási: 548 609 366 Ft halmozódás-mentes: 2 637 000 511 Ft összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi működési és felhalmozási kiadását: költségvetési kiadás: 3 539 045 288 Ft, ebből működési: 2 710 964 493 Ft, felhalmozási: 828 080 795 Ft, halmozódás-mentes: 2 637 000 511 Ft összegben állapítja meg.”

4. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

(3) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

5. §

Ez a rendelet 2022. január 28-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Szenté Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: __. __. __.

Solymár, __. __. __.

Szavazás eredménye

#: 2980 Száma: 22.01.26/1/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:11

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	72.73	72.73	8
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	3	27.27	27.27	3
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán (pm)	Igen	-
Bárany Balázs (képv)	Tart.	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-

2980

Száma: 2022.01.26/1/0/A/KT

► Dr. Szenté Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 8 igen 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az 1/2022. (I. 27.) önkormányzati rendeletét megalkotja.

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 27.)
önkormányzati rendelete**

**Solymár Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III. 10.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit– 2021. évi költségvetésének **bevételi főösszegét: 3 539 045 288 Ft, kiadási főösszegét: 3 539 045 288 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **2 637 000 511 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. *mellékletek* tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi működési és felhalmozási bevételét: **költségvetési bevétel: 3 539 045 288 Ft, ebből működési: 2 990 435 922 Ft, felhalmozási: 548 609 366 Ft** halmozódás-mentes: **2 637 000 511 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2021. évi működési és felhalmozási kiadását: **költségvetési kiadás: 3 539 045 288 Ft, ebből működési: 2 710 964 493 Ft, felhalmozási: 828 080 795 Ft, halmozódás-mentes: 2 637 000 511 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

(3) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

5. §

Ez a rendelet 2022. január 28-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. január 27.

Solymár, 2022. január 27.

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

3 Napirendi pont: 3/2022. sz. előterjesztés: Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – szerződés hosszabbítás (cím javítva)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a 64-es buszcsalád üzemeltetéséről szól. A hozzájárulás összegét a költségvetésben tervezték, és a szolgáltatásról szerződést kötnek. Lehetőséget ad a hozzászólásra. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó megállapodásokat az Innovációs és Technológiai Minisztériummal aláírja.”

Szavazás eredménye

#: 2981 Száma: 22.01.26/3/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Bárány Balázs (képv)

Igen

-

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2981

Száma: 2022.01.26/3/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 1/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó megállapodásokat az Innovációs és Technológiai Minisztériummal aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4 Napirendi pont: 4/2022. sz. előterjesztés: A szavazatszámllási bizottságok megválasztása

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy népszavazás és országgyűlési képviselő választás lesz áprilisban, a tagok listája az előterjesztés mellékletében található. Lehetőséget ad a hozzászólásra. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. §-ában foglaltak szerint e határozat mellékletében szereplő személyeket szavazatszámlló bizottsági tagnak és póttagnak választja meg.

1 db melléklet: SZSZB lista”

Szavazás eredménye

#: 2982 Száma: 22.01.26/4/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:12

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11

Nem szavazott	0	0.00	0
Távol	0	0.00	0
Összesen	11	100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2982

Száma: 2022.01.26/4/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 2/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. §-ában foglaltak szerint e határozat mellékletében szereplő személyeket szavazatszámiláló bizottsági tagnak és póttagnak választja meg.**

1 db melléklet: SZSZB lista

Felelős: HVI vezető

Határidő: azonnal

5 Napirendi pont: 5/2022. sz. előterjesztés: Útépítési pályázat

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy Major utca és mellékágának megépítésére pályáznának. A szükséges önrész 22 millió forint, a projekt összköltsége 61,5 millió forint. Lehetőséget ad a hozzászólásra. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szóló kiírásra a Major utca (hrs: 1594, 1593/2, 1555/4) felújítására.

A szükséges önrészt 22.000.000,- Ft összegig vállalja az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.”

Szavazás eredménye

#: 2983 Száma: 22.01.26/5/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2983

Száma: 2022.01.26/5/0/A/KT

► **Dr. Szenté Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 3/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy pályázni kíván az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szóló kiírásra a Major utca (hrs: 1594, 1593/2, 1555/4) felújítására. A szükséges önrészt 22.000.000,- Ft összegig vállalja az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 4.

6 Napirendi pont: 6/2022. sz. előterjesztés: A főállású polgármester illetménye
Előterjesztő: Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ismerteti, hogy az Mötv. módosítása miatt emelkedik a polgármesteri illetmény. A Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, ezért dönt róla.

► **Dr. Szenté Kálmán (pm)** Jelzi, tartózkodni fog a szavazástól. Lehetőséget ad a hozzászólásra. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Sente Kálmán főállású polgármester illetményét az Mötv. 71. § (4) bekezdése alapján bruttó 1 013 264 forintban, míg a költségtérítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján ennek az összegnek a 15 %-ában állapítja meg.”

Szavazás eredménye

#: 2984 Száma: 22.01.26/6/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	90.91	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	9.09	9.09	1
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Tart.	-

2984

Száma: 2022.01.26/6/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 10 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal a 4/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy Dr. Sente Kálmán főállású polgármester illetményét az Mötv. 71. § (4) bekezdése alapján bruttó 1 013 264 forintban, míg a költségtérítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján ennek az összegnek a 15 %-ában állapítja meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

7 Napirendi pont: 7/2022. sz. előterjesztés: Az önkormányzat saját halottja - Néhai Babicsek Bernát színművész, harmonikaművész

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, javaslatot tett, hogy az önkormányzat saját halottnak tekintse a művészt. A család javaslata volt, hogy a temetési költséget a Turay Ida Alapítványba fizessék be, amit Babicsek Bernát emlékére hoznak létre. A Közművelődési Bizottság tárgyalta a kérdést, az összegre 800.000 forint javaslatot tett.

► **Bárány Balázs (képv)** Javaslatot tesz 2 millió forintra.

► **Herendi-Szabó Csilla (képv)** Javasolja, hogy a támogatáson felül harmonika fesztivált rendezzenek Babicsek Bernát emlékére. Akár a Gospel fesztivál helyett.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kérdése, hogy a támogatás a fesztiválra legyen fordítva?

► **Herendi-Szabó Csilla (képv)** A Közművelődési Bizottság tárgyalja a kérdést.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kéri, a Közművelődési Bizottság tárgyalja meg a javaslatot.

► **Dalos Attila (képv)** Javasolja, hogy az alapítvány működésének megismeréséig az eredeti összegnél maradjanak.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további módosító javaslat nem érkezik, az utolsót teszi fel szavazásra, a 2 millió forint összegű támogatást.

Szavazás eredménye

#: 2985 Száma: 22.01.26/7/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	4	36.37	36.37	4
Nem	4	36.36	36.36	4
Tartózkodik	3	27.27	27.27	3
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Nem	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Nem	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Nem	-

Kővári András (képv)	Nem	-
Dalos Attila (képv)	Tart.	-
Gulyás István (képv)	Tart.	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Tart.	-

2985

Száma: 2022.01.26/7/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy a javaslat elutasításra került.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja a Közművelődési Bizottság javaslatát, a 800.000 forint összegű támogatást.

Szavazás eredménye

#: 2986 Száma: 22.01.26/7/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2986

Száma: 2022.01.26/7/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 5/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy néhai Babicsek Bernát (_____személyes adat_____) saját halottjának tekinti és

vállalja egy, a fiatal zenészeket támogató alapítvány létrehozásához 800 000 forint összegű támogatást biztosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: az alapítvány alapításakor

8 Napirendi pont: 8/2022. sz. előterjesztés: Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése ingatlaniroda közvetítésével
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Meg adja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** A Bizottság támogatja az Otthon Centrum szerződés meghosszabbítását. A műszaki és vagyongazdálkodás területen dolgozók munkáját a hasznot hozó tevékenységük miatt javasolja sikerdíjjal jutalmazni.

► **Dr. Beregszászi Márk (j)** Nem támogatja a javaslatot, mivel a köztisztviselők köztisztviselői esküt tett dolgozók, akik nem a sikerdíj érdekében dolgoznak, hanem az esküjük miatt végzik hatékonyan a munkájukat. Megjegyzi, a jutalomkeret a munkavégzésre tekintettel osztható fel.

► **Cser Angéla (képv)** Úgy véli ez ösztönzőként hatna.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, ezeket a javaslatokat le kell egyeztetni a hivatal vezetőjével.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Tájékoztatásul közli, hogy a Pénzügyi Bizottság nem támogatta a javaslatot.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére, a megbízási szerződés aláírásától számított 1 évre megbízást ad az Otthon Centrum Kft. részére az árverésen kialakult nettó vételár 2,8 % + ÁFA sikerdíj mellett, (a sikerdíj a bruttó vételárba beépítésre kerül). Az önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy önállóan is értékesítheti az ingatlanokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.”

Szavazás eredménye

#: 2987 Száma: 22.01.26/8/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0

Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2987

Száma: 2022.01.26/8/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 6/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok pályázat útján történő értékesítésére, a megbízási szerződés aláírásától számított 1 évre megbízást ad az Otthon Centrum Kft. részére az árverésen kialakult nettó vételár 2,8 % + ÁFA sikerdíj mellett, (a sikerdíj a bruttó vételárba beépítésre kerül). Az önkormányzat fenntartja a jogot arra, hogy önállóan is értékesítheti az ingatlanokat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot, miszerint: „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy Jegyző Úrral közösen dolgozzon ki egy határozati javaslatot annak érdekében, hogy a műszaki/vagyongazdálkodási területen dolgozó kollégáknak a plusz, extra önkormányzati, vagyont gyarapító munkájukat megfelelőképpen lehessen díjazni.”

Szavazás eredménye

#: 2988 Száma: 22.01.26/8/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	3	27.27	27.27	3
Nem	7	63.64	63.64	7
Tartózkodik	1	9.09	9.09	1
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Nem	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Nem	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Nem	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Nem	-
Nagy László Csaba (képv)	Nem	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Nem	-
Tordai Miklós (képv)	Nem	-
Bárány Balázs (képv)	Tart.	-

2988

Száma: 2022.01.26/8/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy a javaslat elutasításra került.

9 Napirendi pont: 9/2022. sz. előterjesztés: VEKOP 5.3.2. Gyalogátkelőhely pályázat többletigény

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy lehetőség adódott a már leszerződött pályázattal kapcsolatban lehet többletigényért folyamodni. A teljes dokumentációt a cég elkészíti, 20 százalék sikerdíjat kér az elnyert összeg függvényében.

► **Herendi-Szabó Csilla (képv)** Kérdése, hogy a 63 millió forintra mekkora sikerdíj volt? Soknak érzi a 20 százalékot.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, megkeresik. Megjegyzi, aki nem ért egyet a javaslattal, nemmel tud szavazni. Elmondja, hogy nem a régi pályázatot adják be újra, hanem egy teljes új anyag készül rá.

► **Dalos Attila (képv)** Elmondja, hogy a különbözetre van lehetőség pályázati támogatást nyerni. A 47 millió forintos önerő pályázati támogatására van most lehetőségük.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, egy millió forintért írták meg a pályázatot 2016-ban. Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván

többlettámogatásra, az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendelet értelmében a 3.§ (2) bekezdésben, illetve a 6/A.§-ban foglaltak alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a Stratégiai Fejlesztési Központtal a projektmenedzseri szerződés aláírására.”

Szavazás eredménye

#: 2989 Száma: 22.01.26/9/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:36

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	90.91	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	9.09	9.09	1
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Tart.	-

2989

Száma: 2022.01.26/9/0/A/KT

► Dr. Szenté Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 10 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal a 7/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy pályázni kíván többlettámogatásra, az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendelet értelmében a 3.§ (2) bekezdésben, illetve a 6/A.§-ban foglaltak alapján.

Felhatalmazza a polgármestert a Stratégiai Fejlesztési Központtal a projektmenedzseri szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 10.

10 Napirendi pont: 10/2022. sz. előterjesztés: Solymár, 0133/100 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Vételi ajánlat érkezett a Györgyliget külső területén lévő mezőgazdasági területre.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy 2263 nm szántóterületről van szó, ami MÁ-3 övezetbe van sorolva. Ezen a területen több önkormányzati ingatlan van. A Bizottság nem támogatta az eladását, mivel cseretelekként, vagy összevont területként jól hasznosíthatók az önkormányzati területek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem támogatja Solymár, külterület 0113/100 hrsz. alatt felvett 2263 m² területű, szántó megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítését.”

Szavazás eredménye

#: 2990 Száma: 22.01.26/10/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2990

Száma: 2022.01.26/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 8/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Solymár, külterület 0113/100 hrsz. alatt felvett 2263 m² területű, szántó megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítését.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

11 Napirendi pont: 11/2022. sz. előterjesztés: Hold utca 3606/14 hrsz. alatt lévő ingatlan telekalakítási eljárás megindítása

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy a talajmechanikai szakvizsgálat eredményét elfogadták, a terület kapcsán 13 telek kialakítására és a hozzájuk kapcsolódó útra érkezett terv. A Bizottság támogatja a telekosztásra vonatkozó eljárás megindítását. Javasolja, hogy a határozati javaslatban az értékesítés szó helyett a *hasznosítás* szó szerepeljen.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Befogadja a módosító javaslatot. Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint: „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Solymár, 3606/14 hrsz. alatt felvett 2.2695 ha területmértékű ingatlan telekosztására vonatkozó eljárás megindítását.

Felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási vázrajz megrendelésének elkészíttetésére. A telekalakítási eljárást követően kialakult ingatlanok hasznosításáról a későbbiekben dönt a Képviselő-testület.”

Szavazás eredménye

#: 2991 Száma: 22.01.26/11/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-

Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2991

Száma: 2022.01.26/11/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 9/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Solymár, 3606/14 hrsz. alatt felvett 2.2695 ha területmértékű ingatlan telekosztására vonatkozó eljárás megindítását.

Felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítási vázrajz megrendelésének elkészíttetésére. A telekalakítási eljárást követően kialakult ingatlanok hasznosításáról a későbbiekben dönt a Képviselő-testület.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

12 Napirendi pont: 12/2022. sz. előterjesztés: Farkas Bálint Solymár, 1012/2 hrsz. alatt lévő vízmosás iránti vételi kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Kiemeli, hogy ez a vízmosás már elkerítésre és feltöltésre került a tulajdonosok részéről. A csapadékvíz elvezetés megterveztetése hasznos lenne. Több tulajdonos rendezné ezeket a területeket. Javasolja, hogy a reszli területek értékesítéséből terveztessek meg a csapadékvíz elvezetést. A határozati javaslatban a geodéziai felmérést támogatják.

► **Gulyás István (képv)** Kéri a név javítását Farkas Bernátra.

► **Dalos Attila (képv)** Javasolja a felmérés az Árok utcáig terjedjen ki és egybe kezeljék a területeket.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Rendben, azt is tartalmazza a felmérés.

► **Tordai Miklós (képv)** Nem tudja mennyibe kerül egy ilyen felmérés, de a kérelmező is hozzá tudna járulni a költségeket.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Úgy véli ennek költsége körülbelül 200 ezer forint.

► **Cser Angéla (képv)** Úgy tudja, ez a költség utólag a kérelmezők között szétosztásra kerül.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Javasolja, hogy az önkormányzat által megbízott földmérő mérje fel a területet. Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Solymár, 1012/2 hrsz. alatt felvett 3518 m² térmértékű, kivett vízmosásra vonatkozó geodéziai felmérés elvégzését.”

Szavazás eredménye

#: 2992 Száma: 22.01.26/12/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2992

Száma: 2022.01.26/12/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 10/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Solymár, 1012/2 hrsz. alatt felvett 3518 m² térmértékű, kivett vízmosásra vonatkozó geodéziai felmérés elvégzését.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

13 Napirendi pont: 13/2022. sz. előterjesztés: Bodnár László és neje területcserére vonatkozó kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy az 1 és 4 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kérték a közük beékelődött 3 hrsz-ú önkormányzati utcserét, hogy a telkeiket össze tudják vonni. A területcseréhez a szabályozási tervet módosítani kell. Kérdéses, hogy az 1 hrsz-ú területen út kialakítható-e. A csere előtt további tárgyalásokra és helyszíni szemlére lesz szükség. A bizottság ebben a formában nem támogatja a kérést, javasolja a vizsgálatok lefolytatását.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Egyetért, mivel ott tervezni kell a lekanyarodás (járművek) ívét is. Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem támogatja Bodnár László és neje területcserével kapcsolatos kérelmét, de a további tárgyalás érdekében javasolja a kérelmezőkkel történő együttes helyszíni szemlét.”

Szavazás eredménye

#: 2993 Száma: 22.01.26/13/0/A/KT

Ideje: 2022 január 26 18:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

2993

Száma: 2022.01.26/13/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 11/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Bodnár László és neje területcserével kapcsolatos kérelmét, de a további tárgyalás érdekében javasolja a kérelmezőkkel történő együttes helyszíni szemlét.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

14 Napirendi pont: 14/2022. sz. előterjesztés: Új utcanév megállapítása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Közművelődési Bizottság elnökének.

► **Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)** Tájékoztatásul közli, hogy a Közművelődési Bizottság a Cinege utcanévet támogatta.

► **Tordai Miklós (képv)** Tájékoztatásul közli, hogy az Ügyrendi Bizottság is a Cinege utcanévet támogatta.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:
„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Solymár, belterület, 3106/8 helyrajzi szám alatt felvett útnak a Cinege utca megnevezést adja.”

Szavazás eredménye

#: 2994 Száma: 22.01.26/14/0/A/KT
Ideje: 2022 január 26 18:55
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárany Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-

Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
2994	Száma: 2022.01.26/14/0/A/KT	

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. január 26-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 12/2022. (I. 26.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Solymár, belterület, 3106/8 helyrajzi szám alatt felvett útnak a Cinege utca megnevezést adja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Napirend utáni hozzászólások következnek.

► **Cser Angéla (képv)** Közli, hogy a nyugdíjas klubban adatokkal való visszaélés gyanúja merült fel. A buszmegállók szélvédetté tételét kéri. A magáningatlanok csapadékvízvezetése az utcára történik, kéri ez ellen tegyenek. Az ingatlanok előtt parkolók épülnek, kérdése, hogy van-e rá engedély?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy személyes adatokra vigyázni kell, visszaélés gyanúja esetén feljelentést kell tenni. A buszmegállók ügyét megvizsgálják. A csapadékvízvezetés ilyen formán valóban nem szerencsés, áztatja a járdát, az utat. A parkolók ügyében eljárnak. Felhívja a figyelmet arra, hogy járdára félkerékkel sem lehet felállni. Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik. Megköszöni a munkát és az ülést 19:02-kor bezárja.

Solymár, 2022. február 1.
Jegyzőkönyvvezető: Lauferné F. Éva

Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:

Dr. Beregszászi Márk
jegyző



Dr. Sente Kálmán
polgármester



