

2023/MÁRCIUS

Solymári HÍRMONDÓ

— SCHAUMARER POSTBOTE —

FARSANG | MEGÉPÜL A TÖLTŐVEZETÉK | MIT ADOTT NEKÜNK A HÁZASSÁG?





VIDÁM FARSANGTEMETÉS

Három év után ismét megrendezték a farsangtemetést a Hunyadi Mátyás Német Nemzetiségi Általános Iskola tornatermében. Többen színes műsorral készültek, a mazsorettelőadástól a hupikék törpökig sokféle látványos produkcióval vonultak fel a fellépők: a Schaumarer Musikbrüder, a Schaumarer Musikanten, a Hagymányórzó Asszonykórus, a Hétlépés Táncsoport és a Herbstrosen Táncsoport.

Régi szokás, hogy ezen a rendezvényen látványosan elsiratják a teknőbe fektetett Farsang Tónit. A legutóbbi alkalomig Tóni szerepét szinte minden évben Forgács Marci vállalta, aki tavaly elhunyt. Távozása nagy űrt hagyott maga után a faluban és a mulatságon is. Idén egy Milbich Tomi bácsi által elkészített bábut fektettek a teknőbe, ezentúl ő lesz a farsangot jelképező Tóni. Az összejövetel este 10-ig tartott, a talpalávalót a Schaumarer Musikanten fújta.



A Német Nemzetiségi Önkormányzat Solymár köszöni a fellépők és a látogatók részvételét!



Fotók: Isza Ferenc



Teljeskörű tisztítási szolgáltatás

- Térkö tisztítás
- Beltéri tisztítás
- Sírkő tisztítás
- Terasz tisztítás

☎ Kóta Csongor
☎ +36 30 977 5313
✉ tisztaramossuk@gmail.com
f Tisztára mossuk
i [tisztara_mossuk](https://www.tisztaramossuk.eu)

Bármely szolgáltatáshoz előzetes felmérés szükséges

www.tisztaramossuk.eu



Kárpótlás: hamarosan érkeznek a földfelajánlások

A törvényi határidők lejártak, tavaly év végéig nem kaptak felajánlást a Nemzeti Földügyi Központtól (NFK) azok a solymári, szentiváni és nagykovácsi kárpótlandók, akik a jóvátételt föld formájában kérték. Megkerestük ezért az NFK-t, hogy érdeklődjünk, hol tart a folyamat, és mire számíthatnak a kárpótlásra várók.

A Hírmondónak küldött válaszukból megtudtuk, hogy a földbeni kompenzáció végrehajtásához szükséges törvénymódosítás (erről januári lapszámunkban írtunk) 2023. január elsején lépett hatályba, ennek eredményeképp a vagyonkezelésbe adott védett természeti területeken kívüli ingatlanok is felhasználhatók kompenzáció céljára. „A Nemzeti Földügyi Központ elvégezte a bevonható védett területek jogi szempontú vizsgálatát és földmérési munkáit annak érdekében, hogy mielőbb teljesíthesse a teljes földigény kielégítését” – nyilatkozta dr. Molnár Orsolya elnöki tanácsadó.

Leveléből az is kiderült, hogy az érintettek személyesen vehetik majd át a felajánlott területek dokumentumait, így lehetőségük lesz egyeztetni és választ kapni a kérdéseikre. „Valamennyi kompenzációra jogosult részére személyes úton tervezi átadni az NFK a felajánlási dokumentációt annak érdekében, hogy a jogosultak feltehessék kérdéseiket az NFK képviselőinek, a félreértések és a félreértelmezések esélye ezáltal minimalizálódik.” A kompenzációra jogosultak az NFK által készített formanyomtatványon nyilatkozhatnak a felajánlott földterület elfogadásáról vagy elutasításáról. Aki elutasító nyilatkozatot tesz, az a kárpótlási határozat szerinti pénzbeli kompenzációt fogja megkapni.

A tervek szerint a közeljövőben, akár már március első hetében elkezdődhet a felajánlások dokumentációjának személyes átadás-átvétele. Ha valakinek a személyes átadás nem felel meg, akkor külön egyeztetethet az NFK képviselőjével az értesítés módjáról.

Új házi orvos a rendelőben



Fotó: Szabadi-Nagy Katalin

Április végén átadja háziorvosi praxisát dr. Wirtz Ferenc. A doktor úr 2018 óta látja el háziorvosként a solymári betegeket, akiktől tavasszal búcsút vesz, mert az egészségügy más területén folytatja munkáját.

Az 1. számú, mintegy 1300 főt számláló praxis új tulajdonosa Simonné dr. Gyöngyösi Ildikó Katalin lesz, aki a február 22-i ülésen mutatkozott be a képviselő-testületnek, a praxis működtetéséhez ugyanis az önkormányzattal kell megkötni a feladatellátási szerződést.

A doktornő 1996-ban a Semmelweis Orvostudományi Egyetem Általános Orvostudományi Karán szerezte orvosi diplomáját. Háziorvosi szakvizsgája mellett homeopátiából és antropológus orvoslásból is vizsgát tett. Dolgozott mentőtisztként, mentőorvosként, majd háziorvosként. 2017 óta él Solymáron. A praxis átvételéig még

számos adminisztrációs feladat hátravan, az ÁNTSZ-től működési engedélyre, az egészségbiztosítóval finanszírozási szerződés megkötésére van szükség. A doktornő várhatóan májustól fogadja majd a betegeket a solymári orvosi rendelőben.

IMPRESSZUM

Munkatársak:

Herczku Nóra, Lichtneckert Eszter, Szima Roland

Felelős szerkesztő:

Sólyom Ági

Felelős kiadó:

Solymári Településüzemeltetési Kft.,
Feldhoffer József igazgató

Alapította:

az MDF és Solymár Nagyközség
Tanácsa 1989-ben.

Nyomdai munkák:

Pharma Press Kft.

Megjelenik havonta

4500 példányban.

ISSN: 2061-3210

SZERKESZTŐSÉG

(30) 971-3161

szerkesztoseg@solymarihirmondo.hu

Solymári Településüzemeltetési Kft.
(2083 Solymár, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.)

2023/MÁRCIUS

A lapszámot február 20-án zártuk.

A címlapon: Farsangtemetés,

fotó: Isza Ferenc

KÖVETKEZŐ LAPZÁRTA

2023. március 20.

A következő lapszám várhatóan

április 6-án jelenik meg.

HIRDETÉSFELVÉTEL

(26) 631-895, (30) 199-0879,

uzemeltetes@solymarert.hu

A terjesztésért felel:

Kovács Erika (70) 611-7635

solymar.terjesztes@gmail.com

Az 1%-ot fogadó solymári szervezetek

Bárki dönthet úgy idén is, hogy személyi jövedelemadójának egy százalékát felajánlja egy regisztrált civil szervezetnek, további egy százalékát pedig egy technikai számmal rendelkező vallási közösségnek vagy a kiemelt költségvetési előirányzatnak, ami idén a Nemzeti Tehetség Program.

Az egy százalék felajánlásáról 2023. május 22-éig lehet rendelkezni, és az szja-bevallástól függetlenül is meg lehet tenni.

Nyilatkozni online vagy papíralapon lehet, az online kitöltő felület és bővebb információ itt érhető el: eszja.nav.gov.hu



Az 1%-os felajánlásokra jogosult solymári civil szervezetek listája:

- Alapítvány A Hátránnyal Indulókért: 18252367-1-13
- AppArt Egyesület: 18659685-1-13
- A Súlyos Sérültekért Alapítvány: 18172014-1-13
- BIDE a dokumentumfilmekért Alapítvány: 19039626-2-13
- Buda Juniors FC Sportegyesület: 19224932-1-13
- Carmine Celebrat Kórus Alapítvány: 18097515-1-13
- Cédrus Alapítvány: 18684247-1-13
- Corvinus Közhasznú Alapítvány: 18667015-1-13
- Csodatücsök Alapítvány: 18137707-1-13
- Dauner-Ringler Alapítvány: 18033500-1-13
- Felelős Közösség Alapítvány: 18708198-1-13
- FlamenCorazónArte Táncszínházi Közhasznú Egyesület: 18714894-2-13
- Fly Away Sport Egyesület: 18723328-1-13
- Gyermekkori Gerincbetegségeket Kutatók Magyarországi Egyesülete: 18094275-1-13
- Gyermeklanc Alapítvány: 18684797-1-13
- Háromszékért Kulturális Alapítvány: 18109489-1-13
- Heimatverein Falukör Solymár Egyesület: 19185497-1-13
- Helytörténeti Alapítvány Solymár: 19185459-1-13
- Kis Virtuózok Alapítvány: 18649545-2-13
- Kud-A.R.C. Közhasznú Ifjúsági Egyesület: 18703148-1-13
- Mozgás Egészség Sport Együtt Alapítvány: 18671489-1-13
- Olajfa Alapítvány: 18719363-1-13
- Óv-Lak Alapítvány: 18673137-1-13
- Pitypang Alapítvány: 18702226-1-13
- Regulý Társaság: 19664314-1-13
- Solymár Egészségügyéért Alapítvány: 18705229-1-13
- Solymári Corvinus Vegyeskar Alapítvány: 18679274-1-13
- Solymári Fiatalokért Közhasznú Egyesület: 18699179-1-13
- Solymári Golgota Alapítvány: 18668683-1-13
- Solymári Kölcsey Ferenc Református Alapítvány: 18681512-1-13
- Solymári Polgárórség és Tűzoltó Egyesület: 18669787-1-13
- Solymári Sport Club: 18676367-1-13
- Szabad Waldorf Nevelésért Alapítvány: 18665415-1-13
- Szabó Csaba Nemzetközi Társaság: 18707087-1-13
- Szent Korona Országáért Alapítvány: 18699014-1-13
- Szent László Aranyos Szegette Egyesület: 18595192-1-13
- Szófia Művészeti Egyesület: 18128091-1-13
- Teljes Emberért, Sikeres, Segítő Életért Közös Közhasznú Egyesület: 18284768-1-13
- Triatlon A Természetért Tereptriatlon Sportegyesület: 18188181-2-13

Defibrillátorok Solymáron

Január 27-én a Spar parkolóban egy idősebb férfi rosszul lett, és annak ellenére, hogy gyorsan a segítségére siettek, a helyszínen életét veszítette. Az eset kapcsán lakossági kezdeményezésre gyűjtés indult egy defibrillátor készülék beszerzésére. Az adományokból hamar összegyűlt a szükséges összeg, a gép a PEMÜ bejáratánál kap majd helyet. Párhuzamosan a Felelős Közösségért Alapítvány egy pályázat segítségével kedvezményes áron szerzett be egy félautomata defibrillátort, amihez a Solymár Egészségügyért Közhasznú Alapítvány, valamint helyi cégek és magánszemélyek nyújtottak anyagi támogatást. Ezt a gépet a Magnet Banknál helyezik el.

Solymáron több hasonló készülék elérhető vészhelyzet esetén. Tavaly írtunk a Fordnál elhelyezett defibrillátorról, de van ilyen készülék a Földesi Kft.-nél, az Auchan áruháznál, illetve az önkéntes tűzoltók fecskendőjén és a polgárőr autóban, mindenhol olyan személyzettel, aki kezelni tudja.

A Felelős Közösségért Alapítvány további oktatásokat is szeretne, hogy minél többen legyenek, akik tudják, mi a teendő hirtelen szívmegállás esetén. A kezdeményezés mellé állt dr. Nagy-Szakáll Zsuzsanna gyermekorvos, aki így nyilatkozott lapunknak az életmentő gépek és az ismeretszerzés jelentőségéről: „Vészhelyzet esetén az első lépés a sérült állapotának gyors felmérése (a reakcióképtelenség és a légzés hiányának felismerése) és a segítségkérés (104). Az azonnal megkezdett laikus kézi újraélesztés kettő-négyszeresére emeli az újraélesztés hatékonyságát, majd a korai (3-5 percen belüli) defibrilláció újabb 70-80%-kal növeli a túlélés esélyét.” Ezeknek a képességeknek az elsajátítására és begyakorlására nyújt majd elméleti és gyakorlati lehetőséget a képzésen való részvétel. Az oktatás előkészítéséhez elsőként tárgyi eszközöket (AMBU babát, lélegeztető ballont, oktató defibrillátort) szereznének be. Ehhez és a tanfolyamok szervezéséhez kérték az önkormányzat támogatását, és várják a lakosság hozzájárulását is. A sikeres szervezés megkezdéséhez várják a solymári lakosok befizetését is a Felelős Közösség Alapítvány 16200137-18549847 bankszámlaszámára.

Falutakarítás tavasszal

A víz világnapja és a Föld napja, tehát március 22. és április 22. között minden szombat délelőtt 9:00–12:00 óráig falutakarítási akció lesz a Sóló Környezet-Természetvédelmi Klub szervezésében. A jelentkezéseket a 06 30 196 8844-es számon SMS-ben várják, és azt kérik, mindenki írja meg, hogy melyik nap jönne segíteni. Aki nem tud szemetet szedni, az étellel, itallal vagy bázisfelügylettel is hozzájárulhat az akcióhoz. További részletek a Solymári Zöld Hírmondó és a Sóló Környezet-Természetvédelmi Klub Facebook-oldalakon várhatók.

Eladó telkek



Solymár Nagyközség Önkormányzata nyilvános árverési eljárást hirdet négy önkormányzati tulajdonú, belterületi ingatlan legmagasabb áron történő értékesítésére:

4071/3 hrsz.
6140 m² iparterületi telek (Gks-1)
Kikiáltási ára: 210 000 000 Ft

4073 hrsz.
9459 m² iparterületi telek (Gks-1)
Kikiáltási ára: 323 500 000 Ft

Mese utca 16. lakóövezeti telek
613 m² (Lke-Sz-2)
Kikiáltási ára: 47 000 000 Ft

Mese utca 14. lakóövezeti telek
611 m² (Lke-Sz-2)
Kikiáltási ára: 46 900 000 Ft

Az árverés időpontja: 2023. március 22.
Érdeklődni: +36 26/560-600/223-as mellék
A pályázat részletei megtalálhatók
a www.solymar.hu honlap főoldalán.

Kulturális kitekintő

Április elejéig látható az óbudai Kiscelli Múzeumban Mácsai István életmű-kiállítása. A portrék és csendéletek mellett több ismerős tárgyra, tájra és utcaképre bukkanhatunk. Például az *Elágazás Ürömmel* című képen, amely a közeli kereszteződés 1993-as látképét örökíti meg. Nem teljesen valóságképen, ugyanis Mácsai a városképbe behelyezte Giorione *A vihar* című festményének alakjait is. Az elágazás helyén ma már a sokáig hőn várt körforgalom áll, azonban még április 2-áig nosztalgizhatunk a festmény előtt, felidézve az egykori táblarengeteget, amelyet mára óriásplakátok és más, aktuálisabb táblák váltottak fel.

A múzeum egy másik időszak kiállításán is találunk ismerőst a táblákon: Gofree, a gluténjelző segítőkutya, aki néhány éve a Hírmondó címlapján pózolt, most a *VAU! A fővárosi kutyatartás kultúrtörténete* című kiállítás faláról köszön vissza. A kiállítást végigjárva arra juthatunk, hogy a kutyatartással és annak szabályozásával kapcsolatos problémák – amelyekkel Solymáron is nap mint nap szembesülünk – nem újkéntek. Amikor a 19. századi magyarországi polgárság átvette a nemesség szokásait, a vidéki kastélyokból, kúriákból bevitte a kutyát a városba lakótársának. A kutyák azonban más szerepeket is betöltenek. A március 26-áig látogatható tárlat színes és tágas körkép a kutya és ember viszonyáról.



Támogatást kérünk egy háztűz károsultjainak

Januárban sajnálatos tüzeset történt Schusztér Árpád, a sokak által szeretett buszvezető otthonában a Párkány utcában, melynek következtében a családi ház teljesen lakhatatlanná vált. Jelenleg nincs fűtés az épületben, hogy megszáradjanak a falak. Mivel a tűz a villanyóránál keletkezett, ezért a vizsgálat lezárásáig az áramszolgáltatás is szünetel.

Az egyik kedves szomszédnak köszönhetően rövid időre megoldódott az öttágú család lakhatása. Ahhoz azonban, hogy vissza tudjanak költözni, nagyon sok munkát kell elvégezni, ami igen megterhelő számukra fizikálisan és anyagiakban egyaránt. Két gyermekük még tanuló, és velük él az idős nagymama is, akit a család többi tagjához hasonlóan nagyon megviselt a tüzeset. Ráadásul a hőn szeretett kutyájukra komoly műtét vár, amit nem lehet már halogatni. Ez szintén anyagi és lelki terhet jelent nekik.

Amennyiben módjukban áll, kérjük, támogassák a jóérezsű, rendes család életének megújulását. Adományaikat az alábbi számlaszámra tudják eljuttatni:

Schusztérné Weigert Julianna, Kereskedelmi és Hitelbank
Számlaszám: 10404247-91294050-01300000

A gyűjtést kezdeményező szomszédok



MEGÉPÜL A TÖLTŐVEZETÉK

Hamarosan elkezdik építeni a Solymár vízellátását megsegítő töltővezetékét. Idén nekifognak az előregedett vízcsövek cseréjének is, emellett jó néhány beruházás zajlik majd 2023-ban Solymáron. Ezekről, valamint a sportcsarnok ügyének állásáról kérdeztük dr. Sente Kálmán polgármestert.

Azt mondta, jó hír jött vízügyben.

Igen, nemsokára indul az új töltővezeték megépítése, amely a Fővárosi Vízművek vízbázisával köti össze Solymárt. Az építkezés két szakaszban zajlik majd: a pesthidegkúti szakaszt a Fővárosi Vízművek, a közigazgatási határtól tartó részt pedig a DMRV építi.

A budapesti szakasz kivitelezését márciusban kezdik, a hidegkúti elektromos telep és a benzinkút között egészen biztosan szakaszos útlezárásra kell majd számítani. Arrafelé amúgy is rossz a közlekedési helyzet, most még nagyobb dugókra számítunk, kérünk is mindenkit, hogy ha teheti, válasszon más útvonalat az építkezés ideje alatt. A solymári szakaszon pedig a főút mellett haladnak majd a vezetékkel, ott, ahol most a murván az autók parkolnak, de az út egy részét ott is le kell majd zárni, hogy elférjenek a gépek. Az Annakápolnai dohányboltnál átfúrnak az út alatt, majd onnan a Pihenő utcán halad a vezeték egészen a Panoráma víztározóig. Ha minden jól megy, nyár elejére befejeződnek a munkálatok.

Mit jelent Solymárnak ez a beruházás? Megoldás lesz a vízellátási problémákra?

Sokkal biztonságosabb lesz a vízellátásunk, és nem kell attól tartanunk, hogy megismétlődik a 2022-es nyári vízhiány. Solymár jelenleg az Üröm–Budakalász fővezetéken keresztül kapja a vizet Szentendre felől. Gyakorlatilag mi vagyunk az utolsó állomás, ezért is fordulhatott elő, hogy a nyári aszály idején hozzánk már nem jutott víz. Most a másik irányból, Budapest felől is rákötnek minket a vezetékekre, így aszály vagy az Üröm–Budakalász vezeték bármilyen meghibásodása esetén is lesz nálunk víz.

A DMRV emellett megkezdte a régi, előregedett eternitsövek cseréjét, ami a folyamatos csőtöréseket segít majd meg-



előzni. A Várhegy és a Mátyás utcával kezdenek, az előbbinél teljes útzárra kell számítani, mivel az úttest alatt haladnak a csövek, az utóbbinál szakaszos lezárásra, mert itt a járda alatt húzódik a vezeték.

Mozgalmas év áll előttünk, több, közterületen zajló építkezés zajlik majd, az önkormányzat beruházásában is.

A legnagyobb volumenű saját beruházásunk a Koppány utca újjáépítése lesz. Az építési engedély már megvan, márciusban kiírjuk a közbeszerzést, és májusban el is tudjuk kezdeni a munkálatokat. A projekt-re 250 millió forintot nyertünk pályázaton, ám a végleges ár minden bizonnyal magasabb lesz az emelkedő építési költségek miatt. További 100 milliót különítettünk el a költségvetésben, hogy ezt ki tudjuk egészíteni, ha szükséges.

Melyek azok a nagyberuházások, amelyek bekerültek még az idei költségvetésbe?

A másik projekt-nél, a Településüzemeltetés új telephelyén már a tetőhéjazatot készítik, a bádогоzás nemrég fejeződött

be. Az erre nyert 152 millió forinthez 142 milliót teszünk hozzá.

Burkolatot kap a Barlang és a Dió utca is, kb. 100 millió forintból. A Kökörcsin utcába szalagkorlátot telepítünk és lépcsős járdát alakítunk ki, amelyet egy másik korlát választ majd el az úttól. Remélhetőleg ennek köszönhetően kevesebb autó fog az ottani lakosok kertjébe becsúszni.

Ha jól alakulnak a bevételek, akkor nagyszabású napelem-telepítési programba fogunk, közel 70 millió forintért: a tűzoltószertár sótárolója, a Liget bölcsőde és a Kék óvoda kap paneleket, melyek megtermelik majd a nekik szükséges energia jelentős részét. A telephelyen a beruházással egy időben kicseréljük a sótároló régi hullámpala tetőjét is.

Milyen felújítások várhatók 2023-ban?

Tízmillió forintot különítettünk el a játszótéraink felújítására: a Szent Erzsébet téri játszótéren bevezetjük a vizet és kialakítunk egy ivókutat, az Aranykorona vendéglő melletti játszótérre műfüvet rakunk

le, WC-t és mosdót telepítünk. A közlekedési bizottság javaslatára felújítjuk a gyalogátkelőhelyeinket, két helyen pedig – várhatóan a temetőnél és a Tersztyánszky utcán – olyan, LED-lámpával biztosított zebrát létesítünk, amilyen az Anna-kápolnánál is van.

Az intézményeinkben több felújítást is tervezünk: az óvodában megújul a mosdó, az Ezüstkör pedig új ablakokat kap. A védőnői helységben padlózatcserét tervezünk, a művelődési ház nyugati falának vízszigetelése is elkészül az idén, és ha ez sikerül, akkor a jövőben a padló cseréje is megtörténhet. Emellett folytatjuk a tervezést és a kiviteli tervek készítését a további beruházásokhoz, felújításokhoz.

Milyen támogatásra számíthatnak a civil szervezetek?

Természetesen a tavalyihoz hasonló rendszerben az idén is lesz támogatás. A tűzoltóság és a sportkör emelést kért, ezeket lapzártá után, a február végi ülésen vitatjuk meg. A civil szervezetek pályázati támogatására is megvan a 10 milliós keret, az önkormányzat és az intézmények pedig 15 százalékos alapbér-fejlesztési keretet kaptak. Ahhoz persze, hogy ez a sok terv megvalósuljon, szükséges, hogy a bevételeink is jól alakuljanak, az adók továbbra is pontosan érkezzenek, és el tudjuk adni azokat az ingatlanokat, amelyeket szeretnénk.

Lassan közeleg a tavasz, itt a jó idő. Ki fog nyitni a PEMŰ sportszarnok?

Sajnos nem. A tárgyaláson, amin a képviselő-testület több tagja is részt vett, a tulajdonos azt mondta, hogy néhány hónapra nem érdemes kinyitnia. Többször is járunk náluk egyeztetésen, azt kérjük tőlük, hogy gyorsítsuk meg a telekalakítási folyamatot, hogy el tudják adni nekünk a több mint 6 hektáros sporttelepet. Továbbra is másfél milliárd forintot kérnek érte, amit nem tudunk kifizetni, mivel ennyi hitelt nem vehetünk fel. Mindenképp szeretnénk biztosítani Solymár sportéletét, ezért tovább tárgyalunk a PEMŰ-vel. A csarnok és a sporttelep tulajdonjogának megszerzése csak az első lépés lenne, azután fel is kellene újítani őket – bár önkormányzatként sokkal több lehetőségünk lenne pályázati forrást találni hozzá, mint eddig a PEMŰ-nek.

Herczku Nóra



Elfogadták a költségvetést

Február 8-án ülésezett a képviselő-testület, ennek során második olvasatban tárgyalták a község idei költségvetésének tervezetét. A vagyonnyilatkozatokat ellenőrző ügyrendi bizottság elnöke, Tordai Miklós az ülés elején arról tájékoztatta a nyilvánosságot, hogy minden képviselő határidőben leadta vagyonnyilatkozatát. Ezt követően dr. Sente Kálmán polgármester elmondta, hogy az előző ülésen megszavazott változtatásokat átvetették a tervezetben, ezeket Dér Borbála alpolgármester részletesen is ismertette. Mivel a gépkocsihasználat után fizetendő díjak azóta megemelkedtek, a munkába járási támogatás összegei megnöttek a költségvetésben is. A költségvetési rendeletet rövid egyeztetés és a tervekkel kapcsolatban felmerülő kérdések megválaszolása után 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadták.

Az ülésen továbbá határozattal fogadták el a likviditási tervet és a fizetési kötelezettségek listáját. Ezt követően tárgyalták a Solymári SC kérését, amelyben a támogatásuk megemelését kérték a testülettől, hivatkozva a megemelkedett bérleti díjakra és a kisbuszos szállítás költségeire. Döntés nem született, hanem abban maradtak, hogy újratárgyalják a témát, miután a pénzügyi bizottság áttekinti az egyesületi beszámolókat. Szintén elhalasztották a döntést arról, hogy vásároljanak-e eszközöket a fül-orr-gégészeti szakrendelés számára, mivel az eszközök a szakrendelő elképzelése szerint nem Solymár tulajdonába kerülnek.

Februárban a munkaterv szerint még egyszer ülésezik az önkormányzat, már lapzártánk után. A nyilvános ülések felvétele megnézhető a PilisTV-ben, illetve a televízió YouTube-csatornáján, az ülések pedig élőben is követhetők a tévé Facebook-oldalán.

Solymár Nagyközség Önkormányzata képviselő testületének határozatai

4/2023. (II. 8.)

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező likviditási tervet jóváhagyja.

5/2023. (II. 8.)

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

6/2023. (II. 8.)

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szakorvosi rendelő kérelmével összefüggésben felmerülő összes kérdés tisztázásáig nem hoz döntést az eszközök beszerzéséről.

Rendelet:

2/2023. (II. 9.)

önkormányzati rendelet Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről

A rendeletek és a határozatok mellékletei megtalálhatóak Solymár hivatalos honlapján: solymar.hu/hatarozatok-rendeletek

MINDEN VÍZ BARÁTJA

Március elsejétől Lazri Nouredine (ejtsd: Nordin) Solymár Nagyközség Önkormányzatának vízügyi koordinátora. Azt meséli, a saját kertjében egy 14 köbméteres víztárolója van.

Mit tehet, mit tesz az önkormányzat a vízproblémáink megoldása érdekében, és mit tehetünk mi, lakosok? Ezekről beszélgettünk a vízügyi mérnökkel.

Amint arról a neve is árulkodik, messzi földről került ide. Honnan származik?

Algériában születtem 1961-ben, az Atlasz hegység déli lábánál egy oázisban. A szüleim szeretnék volna, hogy külföldön tanuljak, és választhattam Magyarország és Belgium között. Édesapám azt hallotta, hogy Magyarországon különösen jó az oktatás, így kerültem ide 44 évvel ezelőtt állami ösztöndíjként városi vízgazdálkodást tanulni.

Hogyan került Solymárra?

Vízügyi képzésem közben ismerkedtem meg Klinger Judittal, aki tősgyökeres solymári, Klinger Károly és Borosházi Borbála lánya. A bajai tanítóképző főiskolán tanult, ott találkoztunk. Ennek most lesz negyven éve, azóta is töretlen a szerelmünk. 1985-ben Algériába költöztünk, ott éltünk 1990-ig. Akkor úgy döntöttünk, hogy Magyarországon folytatjuk. Évekig Pilisvörösváron laktunk, majd 2001-ben költöztünk Solymárra. Három gyerekünk született, a Kerekhegyen élünk.

A solymári önkormányzattal nem újkeletű az együttműködése. Min dolgozott korábban?

Solymárt 1983 óta ismerem és szeretem, tisztelem hagyományait, történelmét és lakosait. 2006 óta vagyok tagja az önkormányzat műszaki és fejlesztési bizottságának, ettől az évtől a környezetvédelmi bizottság munkájában is részt veszek külsős szakértőként. Több fontos projekt lebonyolítását vállaltam el és vittem végig, ilyen például a kerekhegyi szennyvízelvezető rendszer komplett kiépítése, amely Solymár történetében szakmailag az egyik legbonyolultabb projekt volt.

Miért volt annyira bonyolult?

Nagyon kedvezőtlenek voltak a geológiai adottságok, szigorúak a pályázati kiírások

és rövidék a határidők, valamint építésszervezési komplikációk is adódtak, ezért a sikeres lebonyolításban rajtam kívül kevesen hittek. Ráadásul a munkálatok alatt igen nehézkessé vált a környéken lakók mindennapi közlekedése és a hulladék elszállítása. Mindezek ellenére 2013. szeptember 22. és december 22. között, mindössze három hónap alatt sikerült a 9 kilométernyi szennyvízelvezető rendszert kiépítenünk, a házi bekötésekkel együtt. A projekt pontosan, határidőre, pót- és többletmunka nélkül, balesetmentesen zárult le, természetesen sokunk együttműködésével. A kerekhegyi csatornaépítés műszaki és pénzügyi mérlege is abszolút pozitív volt, pályázati finanszírozással és lakossági hozzájárulással valósult meg. Ezt követően lebonyolítottam a Tető utca szennyvízrendszerének, majd a Krautgarten szennyvízelvezető rendszer fővezetékének kivitelezését is.

A közös munka során nagyon jól működöttünk együtt a polgármesterrel, a területi önkormányzati képviselőkkel, a jegyzővel és a hivatal munkatársaival. Itt szeretném kiemelni Tordai Ildikó, Antoni Béla, Kovács Anna, Szlovák Eszter, Majtényi Tamás és nem utolsósorban Schlick András tervezőmérnök, Hamvas Márton és Sarlós Bernát barátaim igen fontos szerepét és segítségét. Külön kiemelném kerekhegyi szomszédaimat, barátaimat, akik konstruktivitásukkal és közreműködésükkel, őszinte bizalmukkal hozzájárultak a feladat gyors és sikeres megoldásához.

Március 1-től mint vízügyi koordinátor dolgozik Solymáron. Mit értsünk ez alatt?

Hozzám tartozik majd minden, ami vízzel kapcsolatos: a csapadékvíz elvezetése, az erre vonatkozó koncepció felülvizsgálata és aktualizálása, továbbá a vízellátással és szennyvízelvezetéssel kapcsolatos fejlesztési

tervek egyeztetése, a felmerülő problémák megoldása, az üzemeltetőkkel való kapcsolattartás, a tervezett kivitelezések koordinálása.

Ez így elég általános, melyek lesznek azok a konkrét projektek, amelyek most önre várnak?

A közeljövő két tervezett nagy projektje a pesthidegkúti hálózati végpont és a Panoráma utcai víztározók közötti expressz töltővezeték kiépítése, amelynek köszönhetően Solymár a fővárosi közművektől is tud majd víztöbbletbe jutni, így remélhetőleg nem ismétlődik meg a tavaly nyári vízhiány. A közel 1800 méter hosszúságú hálózati szegmens kiépítését a II. kerület területére eső szakaszon a Fővárosi Vízművek kezdi március 15-én, az időjárás-tól függően, és reményeim szerint május végéig be is fejezik. A solymári szakaszt a DMRV fogja kiépíteni, a munkálatok kezdési időpontja még egyeztetés alatt áll.

A másik nagy feladatom a Kerekhegyre vezető Koppány utca alsó szakaszában lesz, ahol út- és járdarekonstrukció történik, támfalépítéssel. Az adminisztratív és műszaki folyamatoktól függően remélhetőleg



Fektetésre váró vízcsövek



júniusban el tudjuk kezdeni a munkát, és időjárástól függően év végéig be is fejezzük.

Ne menjünk el a vízhiány kérdése mellett. Az elmúlt nyáron a saját bőrünkön tapasztaltuk meg, hogy milyen nagy kincs a víz, mert napokig híján voltunk. Biztosan összetettek az okok, de mégis: ön hogy látja, mi a hiba a rendszerben? Kevés a víz? A hálózat kapacitása kicsi? Vagy túl sokat fogyasztunk?

A hatalmas szárazság következtében elkezdett vízhiány egész Európát, majdnem az egész világot sújtotta, nem csak Magyarországot. Évről évre nő a hőmérséklet, nő a szárazság, egyre kevesebb a víz. Mi a Pilisi-medence többi településével együtt a Duna szentendrei szakasza jobb parti szűrőszű kútjaiból kapjuk az ivóvizet regionális vezetékeken, szivattyúházakon keresztül. Solymár az egyik legtávolabbi ellátandó terület. A Kerekegyet mint a település legmagasabb pontját így egy vízhiányos állapot elsőként érinti. A kánikula időszakán kívül a község vízellátása problémamentesen zajlik, a megfelelő hálózati nyomással és vízmennyiséggel. Azonban amikor a vízvételi helyen kevesebb a víz, kevesebbet pumpálnak az ellátandó területek felé. Ilyenkor fordul elő, hogy a Panoráma utca feletti területeken, illetve a Hutweide felé csak minimális vízmennyiség jut el. Az infrastruktúrán túl nekünk, fogyasztóknak általánosságban arra is fokozottan kell figyelniünk, hogy szárazság idején megbecsüljük, ne pazaroljuk a vizet.

Pazarlás az, hogy autót mosunk vagy medencét töltünk? Esetleg locsoljuk a kertet?

A víz a legnagyobb kincs, melynek értéke folyamatosan emelkedik. Ha lehet, ne

használjuk a vezetékes vizet autómosásra, kerti locsolásra, öntözésre, medence feltöltésére. Javaslom mindenkinek, aki csak teheti, kezdjen hozzá a saját egyre ritkábban előforduló esők vízének összegyűjtéséhez. Én több mint 20 éve így teszek, egy 14 köbméter kapacitású víztartályom van, melyet vízhiány esetén például locsolásra használok, így nem pazarlom a drága ivóvizet. Az esővíz tudatosabb gyűjtésére számos jó példát látni más településeken, az ügyet a környezetvédelmi bizottság napirendre tűzte, lépések várhatók a közeljövőben Solymáron is.

Kicsit reménykedtem, hogy azt fogja mondani, nincs nagy baj, csak öreg a vízhálózat, vagy hogy a szolgáltató rosszul gazdálkodott...

A DMRV egy állami regionális vízszolgáltató, üzemeltető társaság, amely a Pilisi-medence vízellátásáért felel. A szolgáltatási területén, az agglomerációban jelentősen megnőtt a lakosságszám az elmúlt években, ez számos probléma forrása, többek között több vízre, hálózatfejlesztésre lenne szükség Solymáron is. A község belterületének vízellátása nyolc víztározó medencéből történik, összesen 1200 köbméter víztározási kapacitással. A jelenlegi rendszert kb. hatezer lakosra alakították ki 1991-ben, ma már viszont közel 12 ezer solymári fogyasztó van. Emellett számolnunk kell azzal is, hogy minden szolgáltatónál előfordulhatnak üzemeltetési hibák, karbantartási és kommunikációs hiányosságok. Sajnos a DMRV-nek sincs végtelen kapacitása fejlesztésekre és szisztematikus karbantartásra, annak ellenére, hogy például a solymári ivóvízháló-

zat egyes régi, fontos szegmensei komplett cserére szorulnak.

Mi, lakosok tehát annyit tehetünk, hogy spórolunk a vízzel. Érdekes egyénileg megoldásokat keresni, vagy inkább társadalmi, politikai szinten kell cselekedni? Mit tehet, mit tesz az önkormányzat?

A vízhálózat üzemeltetése és karbantartása teljes mértékben a DMRV kompetenciája és felelőssége. Ebben az esetben az önkormányzatnak az a feladata, hogy a regisztrált hálózati anomáliákat jelezze a szolgáltató felé, és azokról időben kommunikáljon a lakosság irányába. A polgármesteri hivatal minden tőle telhetőt megtesz a megoldás érdekében. A folyamatos vízellátást segíti majd a Fővárosi Vízművek által biztosítandó expressz vízvezeték, melynek segítségével kezelhető szintre csökkenthetjük a nyári vízhiányok problémáját. Ennek a projektnek az indítása nagyban köszönhető Menczer Tamás országgyűlési képviselő gyors és határozott intézkedésének is. A vezeték kiépítése ügyében folyamatosan tárgyalunk az érintett üzemeltetőkkel, és haladunk a megvalósítás felé.

Beszélgünk még egy kicsit a felszíni vizeinkről. Azt látjuk, hogy a mostanság jellemző esőzések során gyakran nagy mennyiségű víz zúdul le egyszerre, ami a sok szilárd burkolatú úton hőmpölyög lefelé, nem tud elszivárogni. Jól van ez így, vagy van modernebb felfogású tervezés, esetleg olyan technológia, amivel megfoghatnánk ezeket a vizeket? Mi kellene ehhez?

Ez egy komoly szakmai kihívás, egyben Solymár egyik leggyorsabban megoldandó feladata. Van egy koncepciónk, az én feladatom az, hogy ezt megvizsgáljam, nemcsak papíron, hanem terepen is. Lesz egy intézkedési tervünk arról, hogy mikor, hol és hogyan kell beavatkozni. A csapadékvíz-elvezető rendszerünknek vannak anomáliái, van min változtatni. Ez egy komplex és nem kis anyagi forrást igénylő teendő, melynek egyszerű megoldására egy több évre szóló, reális és kivitelezhető tervre van szükség. A solymári önkormányzat képviselő-testületének, a polgármesternek, a jegyzőnek és a hivatal dolgozóinak komoly szándékuk van a szükséges vízügyi teendők rendezésére, a helyiek érdekében. Ehhez szeretném kérni a solymáriak együttműködését.

Solymári Hírmondó

Az adócsoporth tájékoztatója

A kisvállalkozások egyszerűsített adózásáról

2023-tól egy törvényi változás miatt jelentős mértékben egyszerűsödött a helyi iparűzési adó a kisvállalkozások számára.

Kisvállalkozónak minősül az a vállalkozó, akinek éves nettó árbevétele nem haladja meg a 25 millió forintot, illetve kiskereskedő átalányadózó egyéni vállalkozó esetén nem több mint 120 millió forint. Ha a vállalkozás működési ideje nem érte el a 12 hónapot, akkor ezen értékhatárt időarányosítani kell. 2023-tól az egyszerűsített adóztatást bármely vállalkozói csoport választhatja, például magánszemély, társas vállalkozás is. Azonban aki az egyszerűsített, új tételes adóalap-megállapítást alkalmazza, a helyi iparűzési adóban adómentességre, adókedvezményre, adócsökkentésre nem lesz jogosult.

A törvény három bevételi sávot és ahhoz tartozó tételes adóalapot határoz meg:

éves bevétel	adóalap	Solymáron az iparűzési adó mértéke 1,85%
0–12 millió Ft	2,5 millió Ft	46 250 Ft
12–18 millió Ft	6 millió Ft	111 000 Ft
18–25 millió Ft (kereskedő átalányadózó esetén 120 millió Ft)	8,5 millió Ft	157 250 Ft

Az egyszerűsített iparűzési adózás belépési és kilépési szabályai

Belépés: a főszabály az, hogy az egyszerűsített adózási választásunkat az adóévre az előző évről szóló bevalláson (tehát 2023. évre a 2022. évre vonatkozó HIPA-bevalláson) kell jelölni. Azonban a választás csak abban az esetben lesz érvényes, ha határidőig benyújtjuk a bevallást.

Kilépés: ha az adóévi bevétel több, mint a küszöbérték (25 millió forint, kiskereskedőknél 120 millió forint), elveszítjük az egyszerűsített adózás lehetőségét. Saját döntés alapján is ki lehet lépni, ezt az adóév május 31-ig kell közölni bejelentési vagy bevallási nyomtatványon.

Az új adóalap-megállapítási rendszer első alkalmazásakor március 15-éig meg kell fizetni az előleget. Küszöbérték alatti előző évi bevétel esetén a bevétel alapján megállapított adóalap és az önkormányzati adómérték szorzata az előleg. Solymáron az iparűzési adó mértéke 1,85%. A március 15-i előleget be lehet számítani a május 31-én fizetendő előlegbe. 2023. május 31-ig az esetleges 2022. évi adókülönbötet is meg kell fizetni, de már 2023. szeptember 15-re és 2024. március 15-re nem lesz előleg előírás.

Sajátos szabályok az „új” kata alanyaira

Az „új” kata alanyaira nem vetettek ki 2023. március 15-re és 2023. szeptember 15-re kata-adótételt, mivel ez az adózási mód az iparűzési adóban 2022. december 31-ével megszűnt. A tételes

adózó vállalkozó, „új” kata-alany a 2022. évben kezdődő adóévről 2023. május 31-ig nyújthat be adóbevallást.

Annak a „rég” kata-adóalanyának, aki csak az egyszerűsített adóalap-megállapítást alkalmazta, és 2022. szeptember 1-jétől már nem minősült tételes adózó vállalkozónak, azt a 2022. szeptember 1. és december 31. közötti időszak tekintetében az általános szabályok szerinti bevallás-benyújtási kötelezettség terheli, 2023. május 31-es határidővel.

Annak érdekében, hogy az új kátát alkalmazók számára is öt hónap álljon rendelkezésre 2023-ban az egyszerűsített adózásról szóló döntés meghozatalára, a módosítás számukra is lehetővé teszi, hogy amennyiben a 2022. évről adóbevallás-benyújtására kötelesek, azt csak 2023. május 31-ig tegyék meg (a múlt években irányadó január 15-i időpont helyett). Ha valaki nem teszi meg bejelentését, akkor az önkormányzati adóhatóság az iparűzési adó alapját 2023. január 1-jétől az új, egyszerűsített módon állapítja meg.

Aki 2023. január 1-jétől nem kívánja az iparűzési adó alapját az egyszerűsített adóalap-megállapítási módszer szerint megállapítani, az e döntését 2023. május 31-ig köteles – a bevallási vagy a bejelentkezési, változásbejelentési nyomtatványon – bejelenteni az önkormányzati adóhatósághoz.

Mely sávhatárba fog tartozni és adózni 2023. évtől az „új” kátás?

Azt, hogy mely sávhatárba fog tartozni, azt magának a kisvállalkozónak kell tudnia, hiszen az általa valószínűsített sávba tartozás határozza meg, hogy mennyi adóelőleget (később adót) fizet be 2023. május 31-ig az önkormányzatnak. Az adóelőleg összege az előző adóév bevétele alapján számolandó. Ekkor az adózó „csak” megfizeti az általa helyes összegűnek tartott előleget (46.250, 111.000 vagy 157.250 Ft), bevallás-benyújtási kötelezettség erről az előlegről nem terheli. Amennyiben pedig jól paraméterezi a 2023. évben rá vonatkozó sávot, akkor a 2023-as adóévről bevallás-benyújtási kötelezettség sem terheli 2024. évben.

Bevallási határidők „rég” és „új” kátásoknak (önkormányzati adóhatóságnál)

	bevallási időszak	bevallási határidő
„Rég” kata után nem lett kátás, pl. átalányadózást választott	2022. 09. 01. – 12. 31.	2023. május 31.
„Új” kata előtt nem volt kátás az önkormányzatnál	2022. 01. 01. – 08. 31.	2023. május 31.

Solymári Polgármesteri Hivatal
Adócsoporth

A RENDET SZERETJÜK

Hétfőtől csütörtökig napközben Benyák Richárd az ügyeletes, este és hétvégén Hlács Tibor veszi fel a szolgálati telefont. Ám amiről az egyik tud, arról a másik is – erről biztosítanak közterület-felügyelőink, akiket munkájukról kérdeztünk.

Azt tudjuk, hogy a közterület-felügyelő a közterületeket felügyeli, de ennél egy kicsit pontosabban: milyen feladatok tartoznak hozzájuk?

A közterület-felügyelők feladatait és hatáskörét a törvény és a törvény alapján az önkormányzat állapítja meg. A mi dolgunk ellenőrizni a közterületek jogszerű használatát, a közterületen folytatott, engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenységek szabályszerűségét, a közösségi együttélés szabályainak betartását.

A mi feladatunk a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabályok által tiltott tevékenységek megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása, valamint a közterület, az épített és a természeti környezet védelme.

Természetesen a bűnmegelőzés, a közbiztonság és a közrend védelme érdekében szorosan együttműködünk a helyi körzeti megbízottakkal, valamint a Solymári Polgárőr és Tűzoltó Egyesülettel is.

Milyen tevékenységekre kell gondolni?

Kicsit konkrétan olyan problémákat kezelünk, mint például a zöldterületeken való parkolás, az út szélén lerakott, üzemképtelen gépjárművek, a szemetelés – lakott területen kívül és belül, vagy a vandálokkal szemben való fellépés.

Rendszeres konfliktus falunk lakói között az állattartás is. Itt nem csupán a kutyákról van szó, hiszen a haszonállatok, valamint a macskák közterületi etetése is igen nagy problémát jelent, ennek megoldására együttműködünk a hatósági állatorvossal és a polgármesteri hivatallal.

Hogy néz ki egy napotok?

Az eligazítást követően a reggeli órákban a különösen konfliktusos helyeken teljesítünk szolgálatot: a Koppány Márton utcában, az Akácfa utcában, a Templom téren. Ellenőrizzük az iskolák környezetét és ránézünk a játszótérre. Azt tapasztaljuk, hogy visszatartó ereje van a jelenlétünknek és az egyenruhának.

Nagy ez a település, sokan költöztek ide, és egyre több az autó is. A vasútállomás az egyik legproblémásabb pont, főleg azért,

mert nemcsak solymáriak parkolnak, hanem a környező településekről is. II. kerületi, szentiváni, vörösvári, piliscsai autókkal is találkoztam már. Mostanában a vasút jobb és bal oldalán található parkoló is teljesen tele van, ott mindennap többször végig kell mennünk. Jellemző, hogy az emberek próbálnak minél közelebb parkolni az úti célhoz, és néha nem számít, hogy az járda vagy zöldfelület, bárhova ráállnak. Velük szemben eljárást indítunk.

A parkoláson, szabálytalan behajtáson kívül melyek azok a problémák, amelyekkel találkoztok?

A zöldhulladék égetése most már jó ideje teljes mértékben tiltva van, és egyre ritkábban ugyan, de még mindig fordul elő illegális égetés. Ezt országos rendelet szabályozza, nem csupán helyi tiltás, de a mi feladatunk a betartatása, és ezt a levegőtisztaság védelmének érdekében igen szigorúan vesszük. Hétvégén is folyamatos ügyeletet tartunk, járőrözünk, fogadjuk a bejelentéseket, és szükség szerint eljárunk.

Az állattartással kapcsolatos problémák egy része az életmódbeli különbségekből fakad. A kutyatartással kapcsolatban a hivatal folyamatosan monitorozza a lakossági igényeket. Fontos, hogy sétáltatáskor pórázon vezessék a kutyákat, és arra is felhívjuk a figyelmet, hogy az állatokat tartsák ingatla-

non belül, hiszen ha egy állat kiszökik, az a gazdája felelőssége.

Kóbor állatok ügyében érdemes nektek szólni?

Ha eltűnik egy kutyus otthonról, akkor nem fogjuk ugyan keresni, de ha látjuk valahol, akkor segíteni fogunk neki hazajutni. El tudjuk vinni leolvastatni a chipjét, és szerződésben vagyunk az ürömi állatotthonnal is, ha arra van szükség.

Mennyire vagytok szigorúak?

Nem mindig az első a büntetés, a fokozatoság elvét betartjuk. De az a dolgunk, hogy rend legyen.

Hogyan tudnak titeket elérni?

Fontos, hogy ha valakinek bejelenténivalója van, a közösségi oldalakon keresztül nem fog eljutni hozzánk. Inkább hívjanak fel, tegyenek bejelentést a két szolgálati mobiltelefon valamelyikén, a polgármesteri hivatalnál vagy az info@solymar.hu e-mail-címen. Ha kiírják a Facebookra, hogy a teherautó itt fordult az utcámban és leszórta a cementet, az nem bejelentés. De ha ezt lefotózza, felhív és elmondja, hogy most jártam erre, és láttam, hogy kifolyt a beton, valamelyikünk reagálni fog, kimegy, és megteesszük az intézkedést. Mindig reagálunk a hívásokra, keressenek bizalommal.

SH





DUMASZÍNHÁZ

Március 12., vasárnap, 18 óra
MŰVELŐDÉSI HÁZ

MIÉRT PONT ÁZSIA?
BADÁR SÁNDOR
ÖNÁLLÓ ESTJE

JEGYEK ELŐVÉTELBE
A TRAVEL PLAZABAN
(Solymár, Terstyánszky u. 100.)
és a DUMASZÍNHÁZ JEGY.HU
OLDALON KAPHATÓK.



Március 22., szerda, 18 óra
HELYTÖRTÉNETI GYŰJTEMÉNY

A SZOMSZÉDBÓL
KINCSEK

BEDNARIK JÁNOS:
MAKKOSMÁRIA ÉVSZÁZADAI

A program díjmentesen látogatható!

2023. március 15., szerda, 16 óra

Solymár Nagyközség Önkormányzatának
ünnepi megemlékezése
az Apáczai Csere János Művelődési Házban
(2083 Solymár, Templom tér 25.)

Ünnepi köszöntőt mond **DR. SZENTE KÁLMÁN** polgármester
Az ünnepi műsorban közreműködik:



Szalóki Ági
Likt Ferenc-díjas
énekes,
előadóművész



Balogh Kálmán
Martin György- és
Prima Primissima díjas
csellószerkesztő

Az ünnepségen kerül átadásra az önkormányzat által alapított
Solymár Kiváló Diáksportolója Díj, Solymár Kiváló Tanulója Díj,
valamint az ifjúsági közösségi Munkáért Díj



Március 25., szombat, 15 óra
MŰVELŐDÉSI HÁZ

Fellépő kórusok:

- Táti Asszonykórus,
- Dunaszentmiklósi Kórus,
- Wetscheser Nachtigallen,
- Pusztavámi Kórus,
- Solymári Férfikórus,
- Solymári Hagyományörző Asszonykórus

Díjmentesen látogatható!



Március 17., péntek, 20 óra
PINCEKLUB

Házigazda: **Márkus Tibor**

Vendég: **Szűcs Liza** (ének),
Balogh Máté Viktor
(szaxofon)

A program díjmentesen látogatható!



Március 26., vasárnap, 16 óra
MŰVELŐDÉSI HÁZ

KALANDGYÁR
HÍVJ EGY SZÖRNYET
UZZONNÁRA!

Alkotóházzal egybekötött
interaktív színházi élmény.

A program díjmentesen
látogatható!



AUTIZMUS
ÉSZREVENNI - MEGÉRTENI - ELFOGADNI - SEGÍTENI

Március 18., szombat, 17 óra
MŰVELŐDÉSI HÁZ

Beszélgetés a „Karmaváltás”
című könyv szerzőjével,
Lohonyai Dórával.
Gyógytérvező vendégünk
Králik Katalin.

A program díjmentesen látogatható!



Március 31., péntek, 21 óra
PINCEKLUB

Beat-Line

- koncert a
60'-70'-80'-as évek
zenei világából

A program díjmentesen
látogatható!



**HEGEDŰS-TUBA
VIOLA**

Solymárról
származó
grafikusművész
kiállítása,
tárlatvezetéssel

MEGNYITÓ:
MÁRCIUS 18.
18.00.ÓRA
HELYSZÍN:
APÁCZAI CSERE JÁNOS
MŰVELŐDÉSI HÁZ
MEGTEKINTHETŐ: 04.01-IG

TUDÁS KÖZÖSSÉG PRIMAVER



Április 15., szombat, 18 óra
MŰVELŐDÉSI HÁZ

B-TERV
FELMÉRI PÉTER
ÖNÁLLÓ ESTJE

Műsorvezető: **HAJDÚ BALÁZS**

JEGYEK ELŐVÉTELBE A TRAVEL
PLAZABAN (Solymár, Terstyánszky
u. 100.) és a DUMASZÍNHÁZ JEGY.HU
OLDALON KAPHATÓK.



Egy világban élünk

Gaszner Ildikó és Somogyi Ferenc nem először állítanak ki Solymáron. A két alkotó különböző területen dolgozik, de életükben és gondolkodásukban több kapcsolódási pont is van, többek között az is, hogy egy napon születtek 1962-ben.

Ildikó porcelánfestőként végzett, és bár sosem dolgozott ebben a szakmában, a festészet folyamatosan kísérte az útját. Hét éve a filmiparban dolgozik, díszletfestőként. Ferenc már egészen kisgyermek kora óta formáz figurákat. Művészeti tanulmányai során rengeteg anyagot kipróbált, végül a fa, azon belül is a hársfa mellett kötött ki, melyből domborműveket készít. Témái legtöbbször női figurák, allegorikus megtestesítői különböző élethelyzeteknek.

A két művész munkái nemcsak kiegészítik, de reagálnak egymásra, mintegy beszélgetnek. A Gaszner Ildikó festményeiből és Somogyi Ferenc szobraiból nyílt, *Egy világban élünk* című kiállítás februárban volt látható a művelődési házban.



Legendák a Pilisben

Telt ház as előadást tartott Szörényi Levente az Apáczai Csere János Művelődési Ház nagytermében január 28-án délután a *Kincsek a szomszédból* helytörténeti sorozat keretében. Az Illés zenekar frontembere most egy másik oldalát mutatta meg: személyes hangvételi előadást tartott vetített képekkel a Holdvilág-árokról és a hozzá kapcsolódó kutatómunkájáról.

Elmondta, hogy gyermekkorában sokat járt az édesapjával a Pomáz melletti kirándulólhelyen, és hogy később hogyan lett szenvedélye ez a terület és a pilisi kincsek kutatása. Mesélt a csapata mindennapjairól, arról, hogy a hivatásos régészek és barlangászok milyen körülmények között dolgoznak a terepen, és anekdotázott a helyi régészeti leletekről is. Az előadás végén többen odamentek hozzá, és kihasználták az alkalmat, hogy könyvet vagy lemezt dedikáltassanak vele.

A sorozat márciusban Bednárík János előadásával folytatódik Makkosmária történetéről.



Új könyvek a könyvtárban

Irvin D. Yalom: A magyar macska átká

A híres amerikai pszichoterapeuta legújabb könyvében hat érdekfeszítő és elgondolkodtató történet olvasható a „kétszemélyes terápia” világról és működéséről.



Benedek Szabolcs: A fehér ruhás lány

A JA-díjas író most kivételesen egy ifjúsági regénnyel jelentkezik: a történet egy tinédzser testvérpár és egy fehér ruhás kísértet találkozásáról és misztikus kapcsolatáról szól.



Shelby Van Pelt: A boldogságnak nyolc karja van

Tökéletes történet tökéletes szereplőkkel: Tova, az akváriumi takarítónő és Marcellus, a szuperintelligens polip valószínűtlen barátsága. Kulcsszavak: rejtelem, emóció és optimizmus.



Kiss Noémi: Karácsony a Dunán
A többkötetes magyar író legújabb könyvében egy Duna-parti falu lakosainak sorsába enged betekintést, a különös hangulatú téli történetek egy feszültségekkel, konfliktusokkal, küzdelmekkel terhelt világról szólnak.



Yvonne Hofstetter: Láthatatlan háború

A jogi végzettségű német kommunikációs szakember egy napjainkban egyre divatosabb és időszerűbb témát jár körül: a mesterséges intelligencia vadhajásaira és a digitális forradalom veszélyeire figyelmeztet.



Nyáry Krisztián: Így szerettek ők 3.
Az ismert magyar sikerszerző és könyvkiadó legújabb irodalmi szerelmeskönyvében a tőle megszokott, érdekfeszítő, olvasmányos stílusban mesél irodalmi nagyjaink szerelmi életéről.



Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár
2083 Solymár, Templom tér 25.
Tel.: (26) 360-100, (26) 362-240

FARSANG A HEIMATVEREINBEN



Immár hagyomány, hogy egyesületünk is megünnepli a farsangot, ami ez évben február 17-én meg is történt. Régebben a sváb faluban a kocsmákban megrendezett bálokon mulatott a nép. Elbeszélésekből tudjuk, hogy mindig voltak olyan bátrak, akik felöltözködtek régi rongyokba, mindenfélét aggattak magukra, hogy a kinézetük minél mókásabb legyen, arcukat elmaszkírozták, majd éjfél körül megjelentek, kecskebak módjára táncot lejtettek, és különféle módon megrézfálták a bálozókat. Ezután több hétig szóbeszéd tárgya volt a faluban, hogy kik is lehettek ők. Nos, ilyen jelenetekre ugyan nem került sor az egyesületi farsangon, de azért mi is szépen megadtuk a módját.

*„Lustige, lustige Faschingszeit!
Heute jubeln alle Leut
Heute sind wir alle toll
Alle bunte Scherze voll!”*



Ezzel a kis versikével köszöntötte a stájer citera együttes a jelenlévőket, és megajándékozta őket három szép dallal, majd a tagság is solymári sváb dalokra fakadt. Ezután a jelmezesek felvonulása következett. A sort Killián lovag és neje, Izabella várúrhölgy nyitotta meg korhű ruházatban. Őket követte Szörnyella de Frász személyesen, zord tekintettel, valamint a sakk királynő fenséges fekete koronával. Nagy sikert aratott a mexikói bandita óriási sombrerojával, majd „Jouschi” (Jóska), az agglegény mutatkozott be sváb szerelmes énekkel, versikékkal. Persze őt is mindenki ismerte, hiszen a fiatalember nem volt más, mint Milbich Marika néni, a sváb népdalok hű őrzője. A jelmezesek sorát a görög ruhában, arany mirtuszkoszorúban pompázó Héra istennő és egy pilisszentiváni, széntől maszatos, csákánnal felfegyverzett bányászlegény zárta. Héra bevallotta, hogy szerelmes lett ebbe a földi halandóba, elhagyta férjét, Zeust, és hogy kedvesét meg tudja tartani, érte még svábul is megtanult. Egy rövid, svábul előadott családi jelenet alatt a tagság tanúja lehetett annak, hogy milyen odaadó, hűséges Héra, borral kínálja a bányából hazatért szerelmét, és még a csizmáját is szó nélkül lehúzza.

A hangulat emelkedését biztosította a finom bor és a sok, szemet gyönyörködtető sütemény, amelyek igen gyorsan elfogytak. A dínomdánom után újabb megpróbáltatás várt a tagságra. Vincsek Tibor vezetőségi tagunk farsangi szokásokból egy totót és egy bingo játékot készített, melyet ezúton is köszönünk neki. A játékok hatalmas sikert arattak, és mindenki elcsodálkozott a közben elsajátított új ismereteken, nevezetesen hogy milyen sokféleképpen ünneplik az emberek ezt a vidám eseményt. Az idő hamar múlt, és egyesületünk tagjai örömmel telve tértek vissza otthonukba.

Kedves Olvasó! Ha e sorok után kedvet érez együttműködni az egyesülettel, esetleg támogatni szeretné, vagy tagja kíván lenni egyesületünknek, amelynek fő célja a solymári sváb hagyományok ápolása, akkor jelentkezzen, mi mindenkit szívesen fogadunk sorainkba. Addig is tisztelettel kérjük, hogy adójának 1%-át a Heimatverein – Falukör Solymár Egyesület javára ajánlja fel! Adószámunk: **19185497-1-13**.

Marlokné Cservenyi Magdolna elnök

Solymári Hírmondó



MEGHÍVÓ KÓRUSTALÁLKOZÓRA

FELLÉPŐ KÓRUSOK:

TÁTI NÉMET NEMZETISÉGI ASSZONYKÓRUS
DUNASZENTMIKLÓSI NÉMET NEMZETISÉGI KÓRUS
WETSCHESCHER NACHTIGALLEN
PUSZTAVÁMI NÉMET NEMZETISÉGI ÉNEKKAR
VÉMENDI NÉMET NEMZETISÉGI KÓRUS
SOLYMÁRI FÉRFIKÓRUS
SOLYMÁRI HAGYOMÁNYŐRZŐ ASSZONYKÓRUS



2023. március 25. (szombat)
15:00



Apáczai Csere János Művelődési Ház
(2083 Solymár, Templom tér 25.)



A belépés ingyenes.

HAGYOMÁNYŐRZŐ ASSZONYKÓRUS

PROGRAMOK 2023



ÁPRILIS 22-23. KITELEPÍTÉSI MEGEMLEKEZÉS

ÁPRILIS 28. TRACHTTAG

ÁPRILIS 30. MÁJUSFAÁLLÍTÁS

MÁJUS 1. MÁJUS 1-JEI ZENÉS ÉBRESZTŐ

MÁJUS 14. XI. MANNINGER MIKLÓS NÉMET NEMZETISÉGI

ORSZÁGOS GYERMEKTÁNCFESTIVÁL

JÚNIUS 17. BETELEPÜLÉSI MEGEMLEKEZÉS

AUGUSZTUS 21-25. NÉMET NEMZETISÉGI TÁBOR

AUGUSZTUS 27. IDŐSEK DÉLUTÁNJA

SEPTEMBER 29-30. SCHWABENFEST MIT LESEFEST

NOVEMBER 11. MÁRTON-NAP

NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT SOLYMÁR

Solymári sváb szólások

Wí me aozseinkt, szou wéed unsz eikseinkt. – Wie man jemanden ausschenkt, so wird uns eingeschenkt. – Ahogy mi töltünk, úgy töltenek nekünk.

A szólás jelentése: úgy viselkednek velünk, ahogyan mi bánunk másokkal. Solymár egykor bortermelő vidék volt. Egy pohár bor megívása baráti körben vagy a szomszédokkal szinte mindennapos szokás volt. Ez alapozta meg e közmondás létrejöttét.

Enczmann László

A katolikus plébánia hírei

„Körülvett engem nagy sereg kutya, a gonoszok zsínatja körülfogott engem. Átlyuggatták kezemet és lábamat, megszállhattam minden csontomat. Néznek rám, bámulnak engem, elosztották maguk között ruháimat, és köntösömrre sorsot vetettek...” (22. zsoltár)

Március 19., vasárnap

18.30 Szentmise, majd litánia Szent Józsefhez a Templom téren, a sekrestyesháznál felállított Szent József-szobornál.

Április 2., virágvasárnap

10.30 Barkaszentelés a Templom téren, ünnepélyes bevonulás a templomba, ahol a szentmise keretében Jézus szenvedéstörténetét, a passiót hallgathatjuk meg.

Április 6., nagycsütörtök

18.30 Szentmise az utolsó vacsora emlékére. A mise után oltárfosztás, csak a gyertyatartók és a lepellel letakart kereszt marad az oltáron. Lamentáció: Jeremiás próféta siralmi.

Április 7., nagypéntek

15.00 Keresztutat járunk a templomban.

18.30 Csonka mise, nagypénteki szertartások

21.00 A Szél-hegyen keresztút az Édesanyák Imakörének vezetésével

Április 8., Nagyszombat

8.00–19.00 Szentsír őrzése

19.30 Húsvét vigíliája. Tűzszentelés a Templom téren, olvasmányok, szentmise körmenettel.

Április 9., húsvétvasárnap, Urunk feltámadása

07.00 Szentmise a Szél-hegyen ételmegáldással

10.30 Ünnepi nagymise a templomban, ételmegáldással

18.30 Szentmise

Április 10., húsvéthétfő

10.30 Szentmise

MIT ADOTT NEKÜNK A HÁZASSÁG?

A 18. századtól egészen a 20. századig más volt a házasság intézményének megítélése és jelentősége is, mint ma. A válás a legritkább esetben jött szóba, az újraházasodás azonban mindennaposnak számított.

A házasság egy életre szóló szövetség férfi és nő között. Isten előtt kötötték, melyet ember szét ne válasszon. Elődeink ezt igen komolyan vették, hiszen mélyen vallásos emberek voltak, kitarítottak egymás mellett haláluk napjáig. Jólétben, szegénységben vagy betegségben is tudták, hogy csak egymásra számíthatnak. Vállalták a gyermekáldást, mert valóban áldásnak vették minden gyermek születését.

Egy kis statisztika az elmúlt századokból

Mivel az 1862-es tragikus tűzvész során a solymári anyakönyvek nagy része elégett, így a házasságkötésekre vonatkozó adatok csak 1816-tól állnak rendelkezésünkre. 1816–21 között 1063 fő lakott Solymáron, évente átlagosan 12 pár házasodott. Ahogy nőtt a lakosság létszáma, úgy növekedett az egy évben kötött frigyek száma is. 1900 és 1909 között 3500-an éltek Solymáron, és évente átlagosan 22 pár kötött házasságot. 1919-ben kiugró adatot találunk: 82 jegyespár mondta ki a boldogító igent. Ennek oka, hogy ekkor ért véget az első világháború, sok volt a csonkán maradt pár és család, akik igyekeztek házasságot kötni. A második világháború után nem tapasztalható ilyen növekedés: míg 1930–39 között évente 33 pár házasodott össze, addig 1940–49 között 28. A csökkenéshez az 1946-os kitelepítés is hozzájárulhatott.

Gazdasági szövetség

A házasságok számát sok minden más is befolyásolta, például a járványok, gyermekágyi láz, háborúk. Ha egy férfi özvegyen maradt, sürgősen feleség után



Pillmann György és felesége, Zemmel Katalin 1899-ben házasodtak a solymári templomban. 17 gyermekük született, de sajnos 9 gyermek fiatalon vagy csecsemőkorban elhunyt. 8 gyermek viszont felnőtt, és a férjével, feleségeikkel láthatók a fényképen. A család egy részét kitelepítették, másik része itt maradt Solymáron, leszármazottaik maig élnek még itt.

kellett néznie, hiszen a gyerekeket gondozni kellett, a háztartást és a ház körüli teendőket is el kellett végeznie valakinek. Ha egy nő maradt férj nélkül, neki is újra férjhez kellett menni, mert a gazdaságot vinni kellett tovább. Így sok házasság kötöttetett özvegy és hajadon vagy özvegy és özvegy között. Több olyan eset is előfordult, hogy a férj az elhunyt feleség hűgát vagy nővérét vette nőül, vagy az özvegyen maradt asszony hozzáment a sógorához. Ennek anyagi okai is lehettek, vagy akár az a szempont, hogy a gyerekek ne kapjanak mostohaapát. Az élet és az élni akarás törvénye diktálta számukra, hogy csak ketten együtt, összefogva tudják a gazdaságukat fenntartani, a gyerekeket felnevelni.

4 férj, 30 gyermek

Az Izsák család történetének kutatása során meglepődve olvastam, hogy az 51 éves Izsák Lőrinc feleségül vette a 61 éves vörösvári Schweigert Erzsébet gazdasszonyt. Kíváncsi lettem: vajon miért volt szükség még ebben a korban erre a lépésre? Tovább kutatva egy érdekes életút bontakozott ki előttem. Schweigert Erzsébet 1718-ban született, az első betelepülők gyermeke lehetett. Húszévesen férjhez ment egy özvegyemberhez, akinek már volt négy gyermeke. 18 évi házasság után a férj elhunyt, és 11 közös gyermeket hagyott hátra. Két hónap múlva Erzsébet újra férjhez ment, ebből a házasságból is született négy gyermek, majd 19 évi há-

zasság után második férje is távozott az élők sorából. Erzsébet két évig próbálta vezetni a gazdaságot – amit feltételezhetően szüleitől örökölt, mert minden anyakönyvi bejegyzésben mint gazdaszszony szerepel –, de aztán mégis férjhez ment egy özvegyemberhez, akinek az előző házasságából volt nyolc gyermeke, bár ezek közül már csak a legkisebből kellett gondoskodniuk. Ez a harmadik házasság nem tartott sokáig, mert a férj négy év múlva elhunyt. Erzsébet még abban az évben férjhez ment az 51 éves, özvegy Izsák Lőrinchez, akinek az előző házasságából volt három gyermeke. Még hét évig éltek együtt. Erzsébet végül 68 éves korában hunyt el, férje pár hónappal később követte. A gyermekek száma, akikről hosszabb-rövidebb ideig gondoskodniuk kellett: Erzsébetnek 15 gyermeke született, a férfiak pedig további 15 gyermeket hoztak a házasságba.

Nagy volt a halandóság

Taller Tamás 1795-ben született Solymáron. Első feleségével 1816 előtt házasodhatott, 18 évig éltek együtt, amikor a feleség elhunyt. Négy gyermekük született, közülük csak egy élte meg a felnőttkort. A második házasságot két hónap múlva kötötte Tamás, de sajnos az első közös gyermekük születése után a feleség és a gyermek is elhunyt. A harmadik házasság három hónap múlva történt, ám ez is rövid életű volt, mert a második gyermekük születésénél a feleség elhunyt, bár a két gyermek legalább megélte a felnőttkort. Az ekkor még csak 44 éves Tamás újra nősülésre adta a fejét. Fél év múlva elvette negyedik feleségét, akivel 16 évig éltek együtt. Hét közös gyermekük közül négy élte meg a felnőttkort. A feleséget a kolera vitte el negyvenévesen. Ötödik házasságát 62 évesen kötötte a 21 éves Posovszky Franciskával, akivel még hét évig éltek együtt. Két közös gyermekük született, ebből egy élte meg a felnőttkort. Tamás hetvenévesen hunyt el, házasságaiból 16 gyermek született, közülük 8 lett felnőtt. Az első felesége szentiváni, a második vörösvári, a harmadik perbáli, a negyedik budakeszi és csak az ötödik volt solymári születésű.

Elischné Draxler Erzsébet

Házasság hete a katolikus plébánián

A katolikus egyházban a házasság a hét szentség egyike. Szent helyen, a templomban, Isten jelenlétében köti férfi és nő. A szentség által a házastársak erőt és kegyelmet kapnak vállalt sorsközösségükhöz, a sírig tartó hűséghez és születendő gyermekeik elfogadásához. A pap áldását adja a jegyespárra, Isten pedig elfogadja és megpecsételi szövetségüket.

Ezt az életre szóló szövetséget ünnepeltük templomunkban február 12–19. között. Az esti szentmisék után közösen imádkoztunk a házasságok szeretetben való megéléséért és új házasságkötésekért. A misék után tanúságtételek következtek. Meghallgattuk Deitrich Dániel és felesége, Cili elmékedését a házastársi hűségről és a megbocsátani tudásról. Vér Ábel és Noémi hitet tettek az elfogadó szeretet és a szeretetteljes kommunikáció mellett. Thompson Sean és Beatrix megosztották velünk egymásra találásuk és házasságuk különböző szakaszainak történetét, megtudtuk, hogyan tudtak újra és újra megújulni a közös imádságokba kapaszkodva. Végül Ortner Tamás és Erika tanúságot tettek az egymás iránti tisztelet és megbecsülés fontosságáról.

A templom mögött elkészített, 15 állomásból álló Házaspárok tanösvényét végigjárva tovább elmélkedhettünk szeretetről, elköteleződésről, családról és otthonról. Február 18-án, szombat este Elischné Erzsébet előadást tartott *Házasságok Solymáron a 19. és a 20. században* címmel a plébánia hittantermében. A Házasság hete a vasárnap délelőtti szentmisével zárult, ahol János atya megáldotta a házaspárokat.

Verbiták missziója Solymáron

„Mert a világegyház tagjai vagyunk. Élete a mi életünk, küldetése a mi küldetésünk.”

Március 2. és 5. között a solymári katolikus plébánia 16 verbita szerzetest lát vendégül. Az Isteni Ige Társaságát (Societas Verbi Divini), röviden verbita rendet a német Szent Arnold Janssen alapította 1875-ben azzal a céllal, hogy szerzetesei és segítő munkatársai terjesszék Jézus örömhírét szerte a világon. Magyarországon fél évszázadnyi szilenciumot követően, a rendszerváltás után folytathatták újra küldetésüket.

Ma a világ 8 országából, 4 kontinensről érkező verbita atyák hazánk különböző régióiban végzik munkájukat. Missziósházakban élnek, így tesznek tanúságot arról, hogy a testvéri együttélésnek nem lehet akadálya a különbözőség, sőt éppen ez az, ami gazdagítja életüket. Országszerte végeznek cigány- és ifjúsági pasztorációt, szerveznek nyári gyermektáborokat és plébániákat is vezetnek. Solymári tartózkodásuk során a tervek szerint végiglátogatják a plébániai csoportokat, látogatást tesznek a Hunyadi Mátyás Általános Iskolában, a Napsugár óvodában és a helyi idősoththonban. Szentmisét tartanak és tanúságot tesznek hivatásukról. A csütörtöktől vasárnapig tartó hétvégén a rend tagjai helyi családoknál szállnak meg. A vendéglátás alkalmat ad kapcsolatteremtésre, és a személyes beszélgetés során képet kaphatunk arról, hogyan gyakorolják a katolikus hitet a távoli kultúrákban élő hittestvéreink. A megterített asztalnál pusztán jelenlétükkel is evangelizálnak, hirdetik Krisztus békéjét és szeretetét.

Fórián-Szabóné Kurcz Györgyi



AZ ÚJ ELSŐS TANÍTÓK

Három pedagógus várja a solymári Hunyadi Mátyás Német Nemzetiségi Általános Iskola leendő első osztályos diákjait, bemutatkozásukat alább olvashatják.



**Tornyos Józsefné,
Ildikó néni**

Születésemtől fogva Solymáron élek. Harminchét éve vagyok a pedagógusi pályán. Ebből tizenegy évet Budapesten, huszonhat évet pedig helyben tanítottam.

Mindig kíváncsian, izgalommal, de annál nagyobb szeretettel várom az óvodából az iskolába érkező kicsiket, akik tele vannak tudásvágygal. Az iskolakezdés egy döntő fontosságú időszak a gyermek és a szülők életében, ezért nagyon fontos, hogy lehetőleg zökkenőmentes legyen.

Célom, hogy minden gyermeket segíteni tudjak abban, hogy számára a tanulás sikerélmény és öröm legyen. Ennek fontos kritériuma, hogy a pedagógus is képezze magát arra, hogy minden tanítványának, főleg a tanulási gondokkal küzdő tanulók számára is segítséget tudjon nyújtani. E célból végeztem el többek között a Meixner-féle diszlexia prevenciósi módszert, és a matematikai zavart segítő diszkalkulia-tanfolyamot is.

Fontosnak tartom a biztonságos, meghitt légkör kialakítását már első osztályban, mert a gyermek ebben fog tudni jól teljesíteni. A következő, szerető szigor az, ami a gyermekek számára kijelöli a viselkedési határokat és segíti őket abban, hogy problémamentesen tudjanak beilleszkedni egy új közegbe. Minden kisiskolás életében nagy váltás az iskolakezdés, ezért sok humorral, játékosággal oldom a bennük lévő kezdeti feszültséget.

Az olvasás-írást Meixner-módszerrel tanítanom. Töreksem kialakítani bennük az igényt az olvasás szeretete iránt, hiszen ez az alapja minden tanulásnak.

A matematika terén fontosnak tartom egy olyan biztos, használható tudás megalapozását, melyre a felsőbb évfolyamok is építhetnek. Ezért ha kell, a gyermekek egyéni fejlődési ütemét figyelembe véve lassítok, differenciálok.

A tanításon-tanuláson túl elengedhetetlen, hogy a gyerekek jól érezzék magukat az iskolában, mivel sokan az egész napot itt töltik. Igyekszem az osztályomban olyan közösséget kialakítani, ahol egymás elfogadása, a szeretet dominál. Ebben a munkámban a szülők segítségére és támogatására is számítok, hiszen mindez nélkülük nehezen lenne megvalósítható. Mottóm: „Embernek lenni pontosan annyit jelent, mint felelősnek lenni. Érezni, hogy a kövel, melyet lehelyez, a világot építi tovább.” (Antoine de Saint-Exupéry)

Szeretettel várom minden leendő első tanítványomat a következő tanévben!



**Buzáné
Cziráki
Gabriella**

1994 szeptemberétől óta vagyok pedagógusi pályán. Tizenhárom évig Budapesten, tizennégy éve Solymáron tanítok. Szülőként magam is átéltem a gyermekeim iskolakezdését és az alsó tagozat

kihívásait. Az óvodában töltött éveket követően jelentős változás következik be gyermekeink életében az iskolakezdéssel.

Fontosnak tartom, hogy ezt az időszakot a gyerekek zökkenőmentesen éljék meg, egy vidám, jó hangulatú közösségben, bizalommal forduljanak tanítóikhoz és egymáshoz. Életkori sajátosságaik figyelembevételével, mesékkel, játékos feladatokkal, kreatív tevékenységekkel és sok-sok mozgással kívánom elősegíteni beilleszkedésüket.

Az első osztály alapvető feladata az alapok elsajátítása. A gyerekek különböző indíttatással és tudásszinttel érkeznek az iskolába, ezért szükséges a differenciált oktatás alkalmazása. Ez rugalmasan, a gyerekek egyéni előrehaladásának megfelelően biztosítja fejlődésüket. Az olvasás és írás tanításához évek óta a Meixner-módszerhez kidolgozott zenezőrej élménypedagógiai programot alkalmazom. Célom, hogy a tanulás minden gyermek számára sikerélmény és öröm legyen.

Az egyéni munka mellett a gyerekek párban és csoportban is dolgoznak. A csoportmunka lehetőségét biztosít egymás megismerésére, támogatására, elfogadására, valamint az együttműködés fejlesztésére, melynek közösségformáló hatása van. Véleményem szerint tanulni és tanítani is csak megfelelő hangulatban és jó közösségben lehetséges.

Szeretettel várom minden leendő első tanítványomat és szüleiket a következő tanévben!



Jakabné Bali Ágnes

Tanítói diplomámat az Eötvös Loránd Tudományegyetem Tanító- és Óvóképző Főiskolai Karán szereztem magyar műveltségterületen 2006-ban. Azóta is tanítóként dolgozom, kisebb megszakításokkal, amelyek akkor voltak, amikor a két gyermekem megszüle-

tett. Második éve tanítok Solymáron, előtte nyolc évig voltam osztályfőnök a Pityang Utcai Általános Iskolában, majd két évet a Fillér Utcai Általános Iskolában. Ez idő alatt volt alkalmam minden tantárgyat tanítani, és sok továbbképzésen részt venni.

Tanítási óráimat vidám, oldott hangulat és elfogadó légkör jellemzi. Kiemelten fontosnak tartom, hogy a gyerekek bátran kérdezhessenek, elmondhassák ötleteiket. Töreksem arra, hogy minél jobban elmélyítsem a gyerekekben az egymás iránti tiszteletet, elfogadást, együttműködést.

Számomra fontos, hogy a gyerekek megszeressék a tanulást, örömmel jöjjenek iskolába, ezt sok pozitív megerősítéssel, jó hangulattal, színes, változatos, játékos tanórákkal igyekszem biztosítani.

A tanítási órák alatt sok-sok pihentető játék, mese, vers, mondóka kap helyet, melyek egyrészt egy kis pihenésre adnak lehetőséget, ugyanakkor bővítik és fejlesztik a gyerekek szókincsét, memóriáját.

3-4. osztályban egyre többször alkalmazok kooperatív tanulási módszereket, melyekkel a gyerekek megtanulnak csoportban, közösen megoldani különböző feladatokat, ehhez a csoporton belül mindenki segítségére szükség van, csak együtt tudnak célt elérni.

A szülőkkel való kapcsolattartást szintén elsődlegesnek tartom, hiszen velük együtt közösen tudjuk biztosítani a kisgyermek számára a boldog, sikeres iskolai éveket, eredményes tanulási munkákat.

Beiratkozás

Hunyadi Mátyás Német Nemzetiségi
Általános Iskola

Beiratkozás: április 20–21.

Solymári Önkormányzati Óvoda és Liget bölcsőde

Nyílt nap: május 8–9.

Beiratkozás: május 10–11.

Vár a Fészek iskola

Iskolánkban az első osztály 1994 szeptemberében indult el nyolc tanulóval. Mára már közel 400 tanulóval és 40-nél több tanárral működő, stabil, 13 évfolyamos intézménnyé váltunk, mely a Waldorf-pedagógia szerint működik. A 8 évfolyamos általános iskola és a 4+1 évfolyamos gimnázium mellett alapfokú művészeti iskola is vagyunk. Jelenleg négy helyszínen zajlik az oktatás Solymáron, és folyamatosan dolgozunk azon, hogy hosszú távon felépítsük a minden tevékenységünknek helyet adó iskolafalut.

Nemcsak a mindennapi tevékenységeinket hatja át a művészet, de magát a nevelést is művészetnek tekintjük. Törekszünk a körülöttünk lévő világ és a ránk bízott gyermekek mind teljesebb megismerésére. Legfontosabb pedagógiai célunk megteremteni azokat a feltételeket, amelyek szükségesek a ránk bízott gyermekek egészséges fejlődéséhez; képessé tenni őket arra, hogy felismerjék saját életfeladatukat és elősegíteni olyan képességeik kibontakozását, amelyek a társadalom épülését szolgálják.

Az iskolánkban töltött 13 év után olyan fiatalokat szeretnénk elbocsátani, akik érzelmileg kiegyensúlyozottak, erős akarátúak, jó ítélőképességgel, önálló gondolkodással és megfelelő önismerttel, valamint gazdag belső világgal rendelkeznek. A pedagógiai munka állandó kíváncsiságot igényel a világ dolgai iránt, és folyamatos belső megújulást a tanártól. Ezt a szemléletet diákjainknak is szeretnénk átadni, hogy szabadon, de felelősségteljesen vállalják a társadalomban betöltött szerepüket.

A 2023/24-es tanév első osztályába 2023. március 17-én 12 óráig lehet jelentkezni. Az iskolánkkal való személyes megismerkedésre idén három alkalommal van lehetőség, az utolsón, március 14-én mutatkozik be a leendő első osztálytanító. Szeretettel látunk minden érdeklődőt.

Érdeklődni lehet: iskolatitkar@feszekiskola.hu

A Waldorf-pedagógia iránt érdeklődők iskolánk honlapján további információkat találhatnak: www.feszekiskola.hu



Dr. Vajda Adrienne

bőrgyógyász – kozmetológus
klinikai onkológus,
patológus szakorvos

Klasszikus bőrgyógyászati,
bőronkológiai vizsgálat és ellátás,
anyagjegyek fotódokumentálása,
tetoválások lézeres eltávolítása

Rendelés minden szerdán
17–19 óráig

Cím:

Solymár, Tersztyánszky út 48.
Bejelentkezés: (20) 981-8647

Dr. Dorozsmai Szonja

**fogorvos,
fogszabályzó
szakorvos**

**Solymár,
Templom tér 19–20.**

**Bejelentkezés
a (30) 603-7003-as
telefonszámon**

**Dr. Vecsésy Zsuzsanna
ügyvéd**

szakterületek: ingatlanjog, öröklési jog, családjog,
házassági vagyonjog, követeléskezelés,
gazdasági jog, társasági jog

szerződések, peres képviselet, cégképviselet

Ügyfélfogadás telefonos időpont-egyeztetés szerint

Telefon: (20) 369-0366

2083 Solymár, Marczibányi u. 18.

zsvecsesy@t-online.hu

**FOGORVOSI magánrendelés
SPORT DENTAL Kft.**

**Dr. Csekeő Marianne
Dr. Schneeberger Csaba**

2083 Solymár, Sport utca 67.

- Teljes körű fogorvosi ellátás
- Implantációs háttér
- PANORAMA RÖNTGEN

sportdental.hu

Bejelentkezés:

(26) 361-091, (30) 230-9090

**Fül-orr-gégészeti
magánrendelés**

Dr. Taller Gabriella

2083 Solymár, Orgona u. 13.

Időpontfoglalás:
www.tallergabriella.hu
E-mail-címmel
vagy Erodium kártyával

**Telefonszám:
+36 20 922 1680**

**KISÁLLATGYÓGYÁSZ
SZAKÁLLATORVOS**

Dr. Biró Ferenc

Rendelő:

2083 Solymár Tersztyánszky u.
PEMÜ üzletsor 1. üzlet
(30) 200-3445 vagy (26) 361-189

Nyitvatartás:

hétfő 9.00–12.00 és 15.00–19.00
kedd 15.00–19.00
szerda 9.00–12.00 és 15.00–19.00
csütörtök 15.00–19.00
péntek 9.00–12.00 és 15.00–19.00
szombat 9.00–12.00
vasárnap 17.00–18.00

weboldal:

www.solymar-allatorvos.hu

DUGULÁSELHÁRÍTÁS

0-24

BONTÁS NÉLKÜL

✓ **VÍZVEZETÉK-SZERELÉS**

✓ **CSATORNAKIÉPÍTÉS**

✓ **CSŐ- ÉS
CSATORNATÖRÉS-
JAVÍTÁS**

+36-70/624-20-81



Gabó

duguláselhárítás

**Progresszív
szemüvegek**

**30+20%
kedvezménnyel!**



**INGYENES
LÁTÁSVIZSGÁLAT!**

Az akció 2022 november 1-től
visszavonásig tart. Komplet
szemüveg vásárlása esetén
érvényes. Részletek az üzletben.

**REZSNÁK OPTIKA
SOLYMÁR: 26/330-314**

Nyitva tartás: hétfő - péntek: 10-18 óráig • www.rezsnakoptika.hu

Terstyánszky és Széles utca sarok

**Temetkezési
szolgáltatások**

Consolor Bt. / Szigü Kft.

Iroda:

2083 Solymár, József A. u. 2/A

Tel.: (30) 982-5113

Ügyelet: éjjel-nappal

(30) 986-5639

(30) 442-1385

**VILLANYSZERELÉS
mérnöki háttérrel**

- új és meglévő rendszer
építése, felújítása
 - gyengeáramú rendszerek
(TV, internet, riasztó,
kamera, kapu- és
garázsnyitó)
 - okos otthon, egyedi
eszközök tervezése,
gyártása, automatizálás
- villanydoktorok@gmail.com
+36-30/531-6587

DUGULÁSELHÁRÍTÁS

Ne bontson, hívjon!

WC-k, mosogatók,
padlóösszefolyók,
mosdók, csatornák
szakszerű tisztítása,
javítása.

Minden nap garanciával,
nyugdíjaskedvezményrel.

**Kamerás
hibamegállapítás!**

TÓTH LÁSZLÓ

Tel.: (20) 342-9064

**Víz-, gáz-,
központifűtés-,
lefolyócsatorna-
és szellőzésszerelés.**

A lakásfelújítástól
a családi házig.
Korszerű technológiák,
megújuló energiák,
hőszivattyúk, gázfűtések.

Dávid Ákos

e-mail:

davidakos.gepeszet@gmail.com

Tel.: +36-20-9324-759

Hirdetési lehetőség

a Solymári
Hírmondóban és a
solymaronline.hu-n:

Solymári
Településüzemeltetési Kft.
30/199-0870
uzemeltetes@solymarert.hu

Solymári
ÁCS, BÁDOGOS
TETŐFEDŐ
Javítástól az új tetőig!
www.tetoking.hu
Kőművesmunkát és
szerkezetépítést is vállalunk.
Tel.: (30) 924-2690

Patay Nikolett
gyógytornász
Solymár, Törökkút u. 24.
Bejelentkezés:
(30) 495-9506
www.gyogytorna-centrum.hu

ÜGYVÉDI KONZULTÁCIÓ!!!

Budapesti ügyvéd vagyok 10 éves gyakorlattal. 1 éve Solymárra költöztem, így már helyben is (Solymár, Templom tér) várom leendő ügyfeleimet.



Vegye most igénybe egyszeri, kedvezményes ügyvéd konzultációs ajánlatomat: 7.500,-Ft / fél óra,

amit önnek érdemes igénybe venni, amennyiben:

- ingatlanát eladná vagy odaajándékozna és nem tud eligazodni az ügylet lebonyolításában, földhivatali eljárásban,
- szomszédjával birtokvitába keveredett,
- közös tulajdona van és a tulajdonostársakkal nem tud dűlőre jutni a költségviselésben, közös tulajdon megszüntetésének kérdéseiben
- kölcsönadott, de az adós nem hajlandó visszafizetni a tartozást
- válófélben van és nem tudnak megállapodni a közös vagyon elosztásában, vagy a gyermekük elhelyezésében
- öröklési problémákat elkerülné, ha életében gyermekeinek ajándékozza ingatlanát

Időpont-egyeztetés és bővebb információ:

Dr. Heim László ügyvéd

+36 (20) 560-6630

dr.heim.laszlo@gmail.com

GÁZBIZTONSÁGI FELÜLVIZSGÁLÓ

- Egyszerűsített gázkészülékcsere (terv és mérő nélkül)
- Gázkészülék műszeres bevizsgálása, beállítása
- Szén-monoxid-mérés, gázszivárgás-keresés
- Gázkészülékek hatásfokmérése és (optimális működés) beállítása, kéményhuzat-vizsgálat
- Gázkészülékek tisztítása, karbantartása, javítása és szerelése
- Fűtési rendszerek átvizsgálata, átmosása, besabályozása
- Villanszerelési és -javítási munkák
- Klímaberendezések tisztítása

Hoffmann Ferenc mérnök
(30) 951-0467

ÚJ HELYEN

Szemészet

**Gyerek és felnőtt
szemészeti magánrendelés kórházi és műtési háttérrel**



Rendelés időpontja előzetes bejelentkezés alapján:
kedd 15:00-18:00

Nagykovácsi, Kossuth L. u. 33.

BEJELENTKEZÉS:

mobil: +36 20 3936 007 • email: szemfenyszemeszet@gmail.com

www.szemfenyszemeszet.hu

VÉDŐNŐK

(26) 363-601, (30) 639-8101
vedono@solymar.hu,
Solymár, Rákóczi u. 2.

Tanácsadások:

1. kör.: Vitovszki-Fáklya Renáta

kedd 12.00–16.00

2. körzet: Gerendás Csilla

péntek 8.00–11.00

3. körzet: Stipits Zita

hétfő 12.00–15.00

4. körzet: Harmat Noémi

kedd 8.00–12.00

Iskolavédőnök:

Dr. Makainé Nagy Marianna

(70) 943-1380

KÖZÉRDEKŰ BEJELENTÉSEK

Solymári zöld szám

(80) 204-100

GYERMEKORVOSOK

(26) 360-239

Solymár, Rákóczi u. 2.

Dr. Dávid Zoltán

(20) 932-8665

hétfő 8.00–12.00

kedd 14.00–17.00

szerda 16.00–18.00

csütörtök 8.00–11.00

péntek 8.00–12.00

Tanácsadás:

kedd 17.00–17.30

szerda 14.00–16.00

csütörtök 11.00–12.30

Dr. Nagy-Szakáll Zsuzsanna

(30) 265-0288

drnszszs@gmail.com

hétfő 13.00–17.00

kedd 8.00–11.30

szerda 8.00–11.00

csütörtök 15.30–18.00

péntek 13.00–16.00

Tanácsadás:

szerda 11.00–12.30

csütörtök 13.00–15.30

FELNŐTT HÁZIORVOSOK

Solymár, Rákóczi u. 2.

Dr. Wirtz Ferenc

361-479, (30) 985-6118

hétfő 14.00–18.00

kedd 8.30–11.30

szerda 8.00–11.00

csütörtök 12.30–16.00

péntek 8.00–11.00

IV., VIII., XII. hónapban:

péntek 15.00–18.30

Dr. Szabó Éva

362-406, (20) 933-9201

hétfő 7.30–12.00

kedd 14.30–18.30

szerda 10.00–14.00

csütörtök 7.30–11.30

péntek 7.30–11.00

I., V., IX. hónapban:

péntek 15.00–18.30

A telefonszámok csak rendelési időben

hívhatók. Orvosi ügyelet:

(26) 330-188, (26) 330-360 Országos

Mentőszolgálat pilisvörösvári állomása –

Pilisvörösvár, Fő u. 130. Ügyeleti idő:

hétköznap 19.00–7.00, hétvégén péntek

19 órától hétfő 7 óráig.

Dr. Taller Gabriella

737-747, (20) 922-1680

hétfő 13.00–18.00

kedd 13.00–17.00

szerda 7.30–12.00

csütörtök 14.00–18.30

péntek 7.30–10.30

II., VI., X. hónapban:

péntek 15.00–18.30

Prevenációs rendelés (betegellátás nincs):

hétfő 16.00–18.00

szerda 10.30–12.00

csütörtök 14.00–15.30

Dr. Virág Zsolt

362-410, (70) 218-9014

hétfő 7.30–11.30

kedd 7.30–11.30

szerda 14.00–18.30

csütörtök 7.30–12.00

péntek 11.30–15.00

III., VII., XI. hónapban:

péntek 15.00–18.30

Prevenációs rendelés (betegellátás nincs):

hétfő 9.30–11.30

csütörtök 10.00–12.00

FOGORVOSOK

Dr. Tamás Hilda

360-058, (70) 539-7215

hétfő 15.00–20.00

kedd 9.00–20.00

szerda 9.00–15.00

csütörtök 15.00–20.00

péntek 9.00–15.00

Tb-finanszírozott I. körzet

Solymár, Törökkút utca 22.

Dr. Bajzi Irma

(26) 360-284

hétfő 12.00–18.00

kedd 7.30–14.30

szerda 12.00–18.00

csütörtök 7.30–14.30

péntek 8.00–12.00

Tb-finanszírozott II. körzet

Solymár, Györgyliget utca 3.

SAKRENDELÉSEK

(30) 512-8408, Solymár, Rákóczi u. 2. – szakrendelői helyiség

Fizikoterápia

Somogyiné Klócz Gitta

(30) 512-8408

hétfő 11.00–19.00

szerda 11.00–19.00

csütörtök 7.00–14.00

péntek 7.00–13.00

Szemészet

A szemészeti rendelés

átmenetileg szünetel.

Reumatológia

Dr. Szakmári Mária Magdolna

(30) 512-8408

kedd 8.00–13.00

előjegyzésre, orvosi beutalóval

Fül-orr-gégész

2021. szeptember 1-jétől

a társadalombiztosított

fül-orr-gégészeti

szakrendelés megszűnt.

ÁLLATORVOS

Solymár, Terstyánszky u. 23.

Hatósági feladatokra jogosult állatorvos

Ifj. dr. Molnár Attila

(30) 964-2160

hétfő 16.00–19.00

kedd 14.00–19.00

szerda 17.00–19.00

csütörtök 14.00–19.00

péntek 17.00–19.00

szombat 9.00–12.00

A fenti telefonszám rendelési időn kívül is hívható.

TELEPÜLÉS- ÜZEMELTETÉS

Közterületi ügyek

(26) 631-895

bejelentés@solymarert.hu,

Solymár, Bajcsy-Zsilinszky u. 26.

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Ügyfélszolgálat

(26) 560-600

Solymár, József Attila u. 1.

info@solymar.hu

KÖZTERÜLET- FELÜGYELET

Benyák Richárd

(30) 871-0543

Hlács Tibor

(30) 473-4518

POLGÁRŐRSÉG

Solymári polgárőrség

(20) 445-4663

(éjjel-nappal hívható)

RENDŐRSÉG – 112

Ladó György

(20) 489-6704

Spaits Gábor

(70) 492-0737

körzeti megbízott
Solymár, Pilisvörösvári u. 4.

TŰZOLTÓSÁG – 112

Solymári önkéntes tűzoltók

(30) 934-7103

(éjjel-nappal hívható)

PLÉBÁNIAHIVATAL

Solymár, Templom tér 8.

solymarkatolikus@gmail.com

sokat.hu

Ügyfélfogadás:

hétfő, kedd, péntek: 10.00–13.00

csütörtök: 14.00–17.00

Klinger Mátyásné, Anna

(26) 360-341

REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

Solymár, József Attila u. 52.

26/361-416 | info@srek.hu,

solymar@reformatus.hu | srek.hu

Dani Eszter lelkész

(30) 456-6984

Végh Attila gondnok

(20) 984-4468

KÖZVILÁGÍTÁSI HIBA BEJELENTÉSE

(80) 980-071

hibabejelentés@orientallux.hu

kozvilhiba.hu/hibabejelentés

25+5%

**KEDVEZMÉNY
MINDEN SZEMÜVEGRE
ÉS NAPSZEMÜVEGRE**

NŐNAP ALKALMÁVAL NÁLUNK
A KEDVEZMÉNY IS NŐ



Érvényességi idő: 2023. március 8 - 12.
Kivéve Dita és Cartier. A +5% kedvezmény
social media poszt esetén jár a #owe
használatával.

OPTIC
WAPLO

30
ÉV

SOLYMÁR AUCHAN, SZENT FLÓRIÁN U. 2-4.

+36 30 659 5124
www.owe.hu

Hildent®

BÍZZA RÁ MAGÁT TÖBB ÉVTIZEDES
SZAKMAI TAPASZTALATUNKRA

- ✓ 3D CBCT
- ✓ Implantológia
- ✓ Fogpótlás
- ✓ Fogszabályozás
- ✓ Szájsebészet
- ✓ Lézerkezelések
- ✓ Parodontológia

DÍJMENTES KONZULTÁCIÓRA
BEJELENTKEZÉS:

+36 70 539 7215 +36 26 360 058
info@hildent.hu www.hildent.hu
2083 Solymár, Törökkút utca 22.

KATEDRA HÜVI

közelebb, mint gondolnád, **már 7 éve**

II. Kertváros utca 76.
Telefon: 06 (1) 848-0963
Nyitva tartás:
H, K, Cs, P: 9.30-18.00,
Sze: 8.00-16.30



MINICSOPORTOS

**NYELV-
TANFOLYAMOK**

**EXTRA
15%**

KEDVEZMÉNNYEL!

KUPON

HÜVIEXTRA

ÉRVÉNYES WEBSHOPUNKBAN HÜVÖSVÖLGYI TANFOLYAMOKRA

angol, német,
francia, orosz,
spanyol, olasz,
magyar

**MAGÁNTANÁR
CSAK NEKED**

**PRÓBÁLD
KI MOST**

PRÓBABÉRLETÜNKET!

**FÉL
ÁRON
4 ÓRÁBAN**

Érdeklődj iskolánkban vagy keresd fel
webshopunkat, ahol akár
meg is veheted a tanfolyamodat!

budapest.katedra.hu

Ftgyssz./2020/00017, E/2021/000029



Tisztelt Solymáriak!

**A solymári ingatlaniroda a Templom téren
már 15 éve szolgálja az Önök érdekeit!**

**Aki Solymáron házat keres, az nálunk kezdi a megfelelő ház, telek,
lakás felkutatását, és általában nálunk is fejezi be!**

**Ha ingatlana eladásában gondolkodik, vagy érdeklődik a piaci
változások iránt, kérjük, tiszteljen meg a bizalmával,
és az alábbi elérhetőségeink egyikén beszéljünk pár szót!**

**Szolgáltatásaink: eladás-vétel, bérlet,
ingatlanjogi problémák megoldása, ügyvédi képviselet, ingyenes
értékbecslés, ingyenes energetikai tanúsítvány.
Solymáriaknak jelentős kedvezmények!**

Munkatársaink:



Dukát Teodóra
+36 70 967 6186



Nabilek Judit
+36 70 369 1429



Görgényi Etele
+36 70 351 5000



Égerszegi Roland
+36 20 620 7052



Lipták Dániel
+36 70 967 7426