

**Solymár Nagyközség Polgármesterének
az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörében hozott**

118/2020. (XII. 07.) számú

HATÁROZATA

Tárgy: Iparterület bérbeadása (Solymár, 4073 hrsz.)

Solymár Nagyközség Polgármestere Magyarország kormányának 478/2020. (XI. 03.) kormányrendeletével kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében megállapított hatáskörében úgy dönt, hogy az 59/2020. (VII. 01.) számú önkormányzati határozatot módosítja az alábbiakkal:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilis-autó Kft. részére bérbe adja a Solymár, belterület 4073 hrsz. alatt felvett, 9459 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 100 Ft/m²+ÁFA/év összegű bérleti díj megállapításával, azaz bruttó 1.201.293,- Ft/év bérleti áron, valamint a 40.000,- Ft kaució megfizetésével 2021. január 1-től 2022. december 31. napjáig. A bérleti szerződések esetében, az egy éven túli szerződések bérleti díját, minden évben a KSH által meghatározott infláció mértékével kell korrigálni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződés hatályon kívüli helyezésére, továbbá felhatalmazást ad az ingatlan teljes területének bérlésére vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen


Dr. Sente Kálmán
polgármester




Dr. Beregszási Márk
jegyző

