



JEGYZŐKÖNYV

Rendes nyílt ülés

File: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Jegyzőkönyv\KT\2024-11-27\2024-11-27\2024 november
27 002.NAPLO
2024.11.27, 16:18

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2024. november 27. 16:18 óra

Résztvevők:

Dr. Zlinszky Péter polgármester
Zakarné Varjas Kata alpolgármester
Dr. Beregszászi Márk jegyző
Biener Hajnalka képviselő
Cser Angéla képviselő
Dibala-Mátray Mariann képviselő
Dobrovkáné Dér Borbála képviselő
Gáspárik Balázs képviselő
Gulyás István képviselő
Mihályi Adrienn képviselő
Dr. Sente Kálmán képviselő
Ugrai András képviselő

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **88/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi költségvetési koncepció
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
2. **89/2024. sz. előterjesztés:** A helyi iparüzési adóról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
3. **90/2024. sz. előterjesztés:** Az építményadóról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
4. **91/2024. sz. előterjesztés:** A bérleti díjakra vonatkozó rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
5. **92/2024. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester)
6. **93/2024. sz. előterjesztés:** 2024. évi költségvetési rendelet V. módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester)
7. **94/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi belső ellenőrzési terv
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
8. **95/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi képviselő-testületi munkaterv
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
9. **96/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi igazgatási szünet
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
10. **97/2024. sz. előterjesztés:** Az ELAMEN Zrt. kérelme
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
11. **98/2024. sz. előterjesztés:** Solymári Településüzemeltetési Kft.-vel összefüggő döntések
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
12. **99/2024. sz. előterjesztés:** Folyószámla hitelkeret megnyitása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **100/2024. sz. előterjesztés:** Az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ intézményvezetői pályázata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
2. **101/2024. sz. előterjesztés:** A Solymári Településüzemeltetési Kft. ügyvezetőjével összefüggő döntés meghozatala
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a testület teljes létszámban jelen van. Hozzáteszi, hogy zárt ülésen tárgyalták a 100/2024. sz. előterjesztést. Napirend előtt elmondja, hogy a hókotrók elsősorban gyűjtőutakról takarítják el a havat, továbbá a meredekebb utcák élveznek prioritást, kéri, hogy mindenki takarítsa le a háza előtt a járdát. Tájékoztat arról, hogy néhány napig részleges útlezárásra volt szükség a Mátyás király utcában gázbekötés miatt. Felhívja a figyelmet arra, hogy egy hét múlva közmeghallgatás. Kéri a lakosokat, hogy e-mailben küldjék el a kérdéseket. Mindenkit szeretettel várnak. Közli, hogy elkészült a Barlang söröző előtti tér, köszöni Gulyás Istvánnak a közreműködését, munkáját. Elmondja, hogy felkerültek a karácsonyi fények, tájékoztatja a lakosságot, hogy a jégpálya pénteken nyit. Miután kérdés, hozzászólás nem érkezi, felteszi szavazásra a napirendet.

Szavazás eredménye

#: 185 Száma: 24.11.27/0/0/A/KT
Ideje: 2024 november 27 16:24
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

185 Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2024. november 25-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja.

VÉGLEGES NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **88/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi költségvetési koncepció
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
2. **89/2024. sz. előterjesztés:** A helyi iparűzési adóról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
3. **90/2024. sz. előterjesztés:** Az építményadóról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
4. **91/2024. sz. előterjesztés:** A bérleti díjakra vonatkozó rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
5. **92/2024. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
6. **93/2024. sz. előterjesztés:** 2024. évi költségvetési rendelet V. módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
7. **94/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi belső ellenőrzési terv
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
8. **95/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi képviselő-testületi munkaterv
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
9. **96/2024. sz. előterjesztés:** 2025. évi igazgatási szünet
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
10. **97/2024. sz. előterjesztés:** Az ELAMEN Zrt. kérelme
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
11. **98/2024. sz. előterjesztés:** Solymári Településüzemeltetési Kft.-vel összefüggő döntések
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
12. **99/2024. sz. előterjesztés:** Folyószámla hitelkeret megnyitása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **100/2024. sz. előterjesztés:** Az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ intézményvezetői pályázata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
2. **101/2024. sz. előterjesztés:** A Solymári Településüzemeltetési Kft. ügyvezetőjével összefüggő döntés meghozatala
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

1. Napirendi pont: 88/2024. sz. előterjesztés: 2025. évi költségvetési koncepció **Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester**

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy megküldték a tagoknak a mellékleteket. Kifejti, hogy a korábbi koncepciókat vették alapul, hogy könnyebb legyen követni a változásokat. Igyekeztek elkerülni a konkrét beruházásokra való hivatkozásokat, inkább irányelveket

igyekeztek megjelölni. Előrevetíti az adóemeléseket, kiemelik ezt is a koncepcióban, hogy miért van erre szükség. Hangsúlyozza, hogy magasabb lesz a szolidaritási hozzájárulás. Ahhoz, hogy fent tudják tartani a költségvetés egyensúlyát, szükségesek az adóemelések. Kiemeli, hogy teljesítményértékelési rendszer alapján fognak jutalmat fizetni, azt a jutalomkeretből fogják fedezni. Fontosnak tartja a takarékos működést. Kéri, hogy támogassák a javaslatot.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetési koncepcióját és mellékleteit elfogadja.

Szavazás eredménye

#: 186 Száma: 24.11.27/1/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	8	80.00	72.73	8
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	1		9.09	1
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Nem sz.	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Tart.	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Tart.	-

186

Száma: 1899.12.30/1/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 8 igen 0 nem és 2 fő tartózkodó, 1 fő nem szavazott szavazattal a 97/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetési koncepcióját és mellékleteit elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont: 89/2024. sz. előterjesztés: A helyi iparűzési adóról szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. Javasolja az iparűzési adó 1,85%-ról 2 %-ra emelését. Hozzáteszi, hogy kiegyensúlyozott lesz a költségvetés, tudják tartani azt, amit idén hoztak. Miután kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a rendeletmódosítást.

Szavazás eredménye

#: 187 Száma: 24.11.27/2/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	81.82	81.82	9
Nem	2	18.18	18.18	2
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Nem	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Nem	-

187

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 9 igen 2 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 11/2024. (XI. 28.) számú rendeletét megalkotja.

3. Napirendi pont: 90/2024. sz. előterjesztés: Az építményadóról szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy arról van szó, hogy 1500 forintról 2000 forintra emelik az építményadó mértékét. Korábban a solymári lakosoknak nem kellett fizetni, most viszont nekik is kell, de 85%-os kedvezményt adnak, valamint 15 m²-t le lehet vonni az adóalapból. Így fent tudják tartani a költségvetés egyensúlyát. Hozzáteszi, hogy szociális alapon

lehet kérni kedvezményt, mentességet. Véleménye szerint helyénvaló, hogy a helyi lakosok is hozzájárulnak az önkormányzat kasszájához, hiszen ők azok, akik közvetlenül igénybe veszik az önkormányzat szolgáltatásait.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Nem ért egyet ezzel a koncepcióval, az ő körzetében élők között több idős, egyedül élő ember van, nagy házakban a településközpontban. Nekik komoly gondot fog okozni ennek kifizetése.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Tájékoztatásul közli, hogy 2006-ban ők azt ígérték a lakosoknak, hogy nem emelnek adót. Kiemeli, hogy a kampány során sem volt szó adóemelésről. Kiemeli, hogy lakóingatlanból kb. 3000 darab van Solymáron. Kérdése, hogy lesz emberi erőforrás ezek ellenőrzésére? Mi lesz a technikája?

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Egyeztetett az adócsoport vezetőjével. Elég lesz a létszám. Bevallásos alapú lesz, tájékoztatják a lakosokat a határidőkről, tárgyév január 1-jét veszik alapul, ez nem változott. A meglévő adatbázissal összevetik, amennyiben eltérést tapasztalnak, helyszíni ellenőrzést tartanak.

► **Ugrai András [képv]** Elmondja, hogy a pénzügyi bizottságon tárgyalták, javasolta, hogy az idősök vagy a nagycsaládosok kaphassanak kedvezményt. Ezeken később finomíthatnak.

► **Gulyás István [képv]** Hangsúlyozza, hogy valóban nem emelt adót az előző testület, akkor sem, amikor válságos idők voltak. Elismeri az új polgármester és csapata munkáját, de kérdése, hogy akkor nem volt költségvetési alapja az ígéreteiknek? A helyi iparüzési adó 2%- emelése mellett a vállalkozókat is érinti az építményadó emelés?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Hangsúlyozza, hogy a 2 %-os helyi iparüzési adó emelés, csak az idei ipa bevétel mértékével lesz egyenlő. Az építményadó az jelentős lesz. A költségvetés tervezésében kéri a képviselőket, hogy aktívan vegyenek részt.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a rendeletmódosítást:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_._) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 25/2003. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az építményadóról szóló 25/2003. (XII.13.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke az önkormányzat illetékességi területén:)

„a) Építmények esetében egységesen 2000 Ft/m²/év.”

2. §

(1) Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Bel- és külterületen lévő - nem üzleti célt szolgáló - lakás, garázs, gazdasági épület, és üdülés céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján azt ténylegesen (életvitelszerűen) lakóhelyeként használja- figyelemmel a lakcímet igazoló hatósági igazolvány adataira is - 85%-os mértékű adókedvezményre jogosult.”

(2) Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanban lakásban életvitelszerűen tartózkodó személyek után személyenként 15 négyzetméter adómentes.”

3. §

Hatályát veszti az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b)–d) pontja.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

Szavazás eredménye

#: 188 Száma: 24.11.27/3/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:47

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	63.64	63.64	7
Nem	4	36.36	36.36	4
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Nem	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Nem	-
Gulyás István [képv]	Nem	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Nem	-

188

Száma: 1899.12.30/3/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 7 igen 4 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 12/2024. (XI.28.) számú rendeletét megalkotja.**

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (XI. 28.)
önkormányzati rendelete**

az építményadóról szóló 25/2003. (XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az építményadóról szóló 25/2003. (XII.13.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az adó mértéke az önkormányzat illetékességi területén:)
„a) Építmények esetében egységesen 2000 Ft/m²/év.”

2. §

(1) Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Bel- és külterületen lévő - nem üzleti célt szolgáló - lakás, garázs, gazdasági épület, és üdülés céljára szolgáló építmény után, ha az adóalany az adóév első napján azt ténylegesen (élettvitelszerűen) lakóhelyeként használja- figyelemmel a lakcímet igazoló hatósági igazolvány adataira is - 85%-os mértékű adókedvezményre jogosult.”

(2) Az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az (1) bekezdés szerinti ingatlanban lakásban élettvitelszerűen tartózkodó személyek után személyenként 15 négyzetméter adómentes.”

3. §

Hatályát veszti az építményadóról szóló 25/2003. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b)–d) pontja.

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

4. Napirendi pont: 91/2024.sz. előterjesztés: A bérleti díjakra vonatkozó rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a bizottságok tárgyalták a kérdést. A művelődési ház kérte, hogy duplájára emeljék a bérleti díjakat. A kedvezményrendszert nem érinti a rendelet.

► **Biener Hajnalka [képv]** Észrevételt tesz arra vonatkozólag, hogy a zeneteremnél 400 forint/óra bérleti díj maradt benne az előterjesztésben. Valamint kérdése, hogy ez véglegesnek minősül-e, vagy lesz még változtatás?

► **Mihályi Adrienn [képv]** Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Ott elvetették a sávós megoldást, abban maradtak, hogy az nem lenne előnyös, mivel a művelődési ház nonprofit szervezet, önköltségi áron kell a termeket kiadja. Amennyiben sávosan osztják be a hetet, akkor borul az önköltségszámítás.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Kérdése, hogy ez csak a művelődési házra vonatkozik?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy nem. Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a rendeletmódosítást.

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_ . _) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek és területek bérleti díjáról, valamint az anyakönyvi eljárásokkal összefüggő egyes díjakról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a)-b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. és 14. pontjaira, az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed

- a) az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (továbbiakban: Anyakönyvi tv.) alapján a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályaira,
- b) a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés esetén a szolgáltatás ellentételezéseként Solymár Nagyközség Önkormányzatának (továbbiakban: önkormányzat) részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékére,
- c) az önkormányzat és az önkormányzat által irányított intézmények, valamint üzemeltetett épületeinek bérleti díjára,
- d) az önkormányzati területen létesített gépjárműtárolók bérleti díjára,
- e) az önkormányzat területén létesített termelői piac árusítóhelyeinek bérleti díjára,
- f) a Solymári Vár belépődíjaira.

(2) E rendelet alkalmazásában:

1. árusítóhely: az önkormányzat által működtetett termelői piacon árusítás céljából, fizetés ellentételezése mellett biztosított maximum 5 méternyi asztalhely,
2. helypénz: az árusítóhely használatáért fizetendő térítési díj,
3. hivatali helyiség: a Solymári Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: hivatal) nagyterme,
4. hivatali munkaidő: a hivatal szervezeti és működési szabályzata alapján,
5. közcélú teremhasználat: egyes solymári lakóközösségek működésével, jogszabályból eredő kötelezettségeik végrehajtásával összefüggő terem igénybevétele (így különösen közmű beruházással, utépítéssel, lakossági fórumokkal összefüggésben)
6. munkaszüneti nap: az Anyakönyvi tv.-ben meghatározott munkaszüneti napok.

2. Anyakönyvi eljárási rendelkezések

2. §

(1) Az anyakönyvi esemény

- a) munkaidőben, hivatali helyiségben, vagy
- b) külső helyszínen, közeli halállal fenyegető egészségi állapot okán két tanú jelenlétében díjmentes.

(2) A hivatali munkaidőn kívül

- a) hivatali helyiségben, vagy
- b) hivatali helyiségen kívül

tartott egyes anyakönyvi események esetén az önkormányzat részére a szolgáltatásért fizetendő díjat az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Az anyakönyvvezetőt az anyakönyvi eseményekben való közreműködésért - ha nem az Anyakönyvi tv.-ben meghatározott szabadidőt választja - az önkormányzat mindenkori költségvetési rendeletében meghatározott díjazás illeti meg.

(4) Az anyakönyvi eseményekre fizetendő díjak megfizetése alól mentesség nem adható.

3. Önkormányzat szerveinek terembérlete

3. §

(1) Az Apáczai Csere János Művelődés Ház és Könyvtár (továbbiakban Művelődési Ház) épületeiben - oktatási, kulturális és sport, társadalmi, politikai jellegű összejövétel, üzleti tevékenységek esetében- a helyiségek bérleti díját a 2. melléklet szabályozza.

(2) A 2. melléklet szerinti bérleti díjat a Művelődési Ház pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

(3) A Művelődési Ház vezetője a meghatározott bérleti díjakból közcélú terembérlet esetén legfeljebb 25% mértékű kedvezményt adhat.

(4) A Művelődési Ház tárgyévi munkatervében felsorolt művelődő közösségek díjmentesen használhatják a 2. melléklet szerinti helyiségeket.

(5) Az önkormányzat által fenntartott intézmények bevétel nem keletkeztető rendezvényei esetén díjmentesen használhatják a Művelődési Ház bérelhető teremt a tárgyévre vonatkozó együttműködési megállapodás keretében rögzítetteknek megfelelően.

(6) A Német Nemzetiségi Önkormányzat Solymár (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) a 2. melléklet szerinti helyiségeket – olyan nemzetiségi rendezvények esetében, melyeken

bevétel nem keletkezik - díjmentesen használhatja, a tárgyvire vonatkozó külön együttműködési megállapodás keretében rögzítetteknek megfelelően.

4. §

(1) A hivatal épületében a nagyterem bérleti díja az e rendelet 2. §-ában meghatározott eseményeken kívüli díját a 3. melléklet határozza meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Hivatal pénzkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

(3) A jegyző közcélú teremhasználat esetén az (1) bekezdésben meghatározott díjakból legfeljebb 100 % mértékű kedvezményt adhat.

5. §

(1) A Kék Óvoda épületében a tornaterem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Solymári Óvoda-Bölcsőde pénzkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

6. §

(1) A Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda épületében a tornaterem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda pénzkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

7. §

(1) Az Ezüstkor Szociális Gondozó Központ (a továbbiakban: „Gondozó Központ”) épületében a közösségi terem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Gondozó Központ pénzkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

8. §

(1) A Solymári Tűzoltószertár emeleti helyiségét, valamint az épület mellett található pince helyiséget (a kettő helyiség továbbiakban együttesen „Közösségi tér”) a Solymári Településüzemeltetési Kft. üzemelteti. Az üzemeltetési költségekre az önkormányzat külön keretet nem biztosít.

(2) A Közösségi tér bérleti díját a 4. melléklet szabályozza.

(3) A Solymári Településüzemeltetési Kft. ügyvezetője a bérleti díjból közcélú teremhasználat esetén az (2) bekezdésben meghatározott díjakból legfeljebb 100 % mértékű kedvezményt adhat.

9. §

(1) A Solymári Vár (továbbiakban: vár) belépő díját nyitvatartási időben a 4. melléklet határozza meg.

(2) A várban tartandó rendezvény bérleti díját az üzemeltető egyedi ajánlat alapján állapíthatja meg.

(3) Az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat intézményei térítésmentesen vehetik igénybe a várat.

10. §

(1) A turista ház bérleti díját a 4. melléklet határozza meg.

(2) Az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat intézményei térítésmentesen vehetik igénybe a turistaházat.

4. Garázsbérlet

11. §

(1) Solymár 1412/37 hrsz alatti, természetben a Solymár, Rozmaring utcában található, kivett közterület megnevezésű, önkormányzati tulajdonban álló úszótelken elhelyezett gépjárműtároló felépítmények (továbbiakban: gépjárműtároló) alatti közterület havi bérleti díját a 5. melléklet határozza meg.

(2) A bérleti díj minden évben az előző évi KSH infláció mértékével növekedik.

(3) A rendelet hatály alatt új bérleti szerződés létesítésekor az éves inflációval növelt bérleti díj alkalmazásával kell a szerződést megkötöni.

5. Termelői piac

12. §

(1) A piaci árusítóhelyek használatáért e rendelet 6. mellékletében meghatározott mértékű díjat kell fizetni.

(2) A rendezett üzemeltetés érdekében az önkormányzat a helyhasználatba adott helyek elhelyezkedését, használatát a helyhasználók tájékoztatása mellett jogosult módosítani.

13. §

Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek bérleti díjáról, valamint az anyakönyvi eljárásokkal összefüggő egyes díjakról szóló 10/2016. (V.26.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Szavazás eredménye

#: 189 Száma: 24.11.27/4/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

189

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 13/2024. (XI.28.) számú rendeletét megalkotja.

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XI. 28.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek és területek bérleti díjáról, valamint az
anyakönyvi eljárásokkal összefüggő egyes díjakról**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a)-b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 9. és 14. pontjaira, az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed

- a) az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (továbbiakban: Anyakönyvi tv.) alapján a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályaira,
- b) a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés esetén a szolgáltatás ellentételezéseként Solymár Nagyközség Önkormányzatának (továbbiakban: önkormányzat) részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékére,
- c) az önkormányzat és az önkormányzat által irányított intézmények, valamint üzemeltetett épületeinek bérleti díjára,
- d) az önkormányzati területen létesített gépjárműtárolók bérleti díjára,
- e) az önkormányzat területén létesített termelői piac árusítóhelyeinek bérleti díjára,
- f) a Solymári Vár belépődíjaira.

(2) E rendelet alkalmazásában:

- 1. árusítóhely: az önkormányzat által működtetett termelői piacon árusítás céljából, fizetés ellentételezése mellett biztosított maximum 5 méternyi asztalhely,
- 2. helypénz: az árusítóhely használatáért fizetendő térítési díj,
- 3. hivatali helyiség: a Solymári Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: hivatal) nagyterme,
- 4. hivatali munkaidő: a hivatal szervezeti és működési szabályzata alapján,
- 5. közcélú teremhasználat: egyes solymári lakóközösségek működésével, jogszabályból eredő kötelezettségeik végrehajtásával összefüggő terem igénybevétele (így különösen közmű beruházással, útépítéssel, lakossági fórumokkal összefüggésben)
- 6. munkaszüneti nap: az Anyakönyvi tv.-ben meghatározott munkaszüneti napok.

2. Anyakönyvi eljárási rendelkezések

2. §

(1) Az anyakönyvi esemény

- a) munkaidőben, hivatali helyiségben, vagy
- b) külső helyszínen, közeli halállal fenyegető egészségi állapot okán két tanú jelenlétében díjmentes.

(2) A hivatali munkaidőn kívül

- a) hivatali helyiségben, vagy
- b) hivatali helyiségen kívül

tartott egyes anyakönyvi események esetén az önkormányzat részére a szolgáltatásért fizetendő díjat az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Az anyakönyvvezetőt az anyakönyvi eseményekben való közreműködésért - ha nem az Anyakönyvi tv.-ben meghatározott szabadidőt választja - az önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletében meghatározott díjazás illeti meg.

(4) Az anyakönyvi eseményekre fizetendő díjak megfizetése alól mentesség nem adható.

3. Önkormányzat szerveinek terembérlete

3. §

(1) Az Apáczai Csere János Művelődés Ház és Könyvtár (továbbiakban Művelődési Ház) épületeiben - oktatási, kulturális és sport, társadalmi, politikai jellegű összejövétel, üzleti tevékenységek esetében- a helyiségek bérleti díját a 2. melléklet szabályozza.

(2) A 2. melléklet szerinti bérleti díjat a Művelődési Ház pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

(3) A Művelődési Ház vezetője a meghatározott bérleti díjakból közcélú terembérlet esetén legfeljebb 25% mértékű kedvezményt adhat.

(4) A Művelődési Ház tárgyévi munkatervében felsorolt művelődő közösségek díjmentesen használhatják a 2. melléklet szerinti helyiségeket.

(5) Az önkormányzat által fenntartott intézmények bevétel nem keletkeztető rendezvényei esetén díjmentesen használhatják a Művelődési Ház bérelhető teremt a tárgyévre vonatkozó együttműködési megállapodás keretében rögzítetteknek megfelelően.

(6) A Német Nemzetiségi Önkormányzat Solymár (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) a 2. melléklet szerinti helyiségeket – olyan nemzetiségi rendezvények esetében, melyeken bevétel nem keletkezik - díjmentesen használhatja, a tárgyévre vonatkozó külön együttműködési megállapodás keretében rögzítetteknek megfelelően.

4. §

(1) A hivatal épületében a nagyterem bérleti díja az e rendelet 2. §-ában meghatározott eseményeken kívüli díját a 3. melléklet határozza meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Hivatal pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

(3) A jegyző közcélú teremhasználat esetén az (1) bekezdésben meghatározott díjakból legfeljebb 100 % mértékű kedvezményt adhat.

5. §

(1) A Kék Óvoda épületében a tornaterem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Solymári Óvoda-Bölcsőde pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

6. §

(1) A Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda épületében a tornaterem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

7. §

(1) Az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ (a továbbiakban: „Gondozó Központ”) épületében a közösségi terem bérleti díját a 3. melléklet szabályozza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjat a Gondozó Központ pénzügyi szabályzatában foglaltak szerint kell megfizetni.

8. §

(1) A Solymári Tűzoltószertár emeleti helyiségét, valamint az épület mellett található pince helyiséget (a kettő helyiség továbbiakban együttesen „Közösségi tér”) a Solymári Településüzemeltetési Kft. üzemelteti. Az üzemeltetési költségekre az önkormányzat külön keretet nem biztosít.

(2) A Közösségi tér bérleti díját a 4. melléklet szabályozza.

(3) A Solymári Településüzemeltetési Kft. ügyvezetője a bérleti díjból közcélú teremhasználat esetén az (2) bekezdésben meghatározott díjakból legfeljebb 100 % mértékű kedvezményt adhat.

9. §

(1) A Solymári Vár (továbbiakban: vár) belépő díját nyitvatartási időben a 4. melléklet határozza meg.

(2) A várban tartandó rendezvény bérleti díját az üzemeltető egyedi ajánlat alapján állapíthatja meg.

(3) Az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat intézményei térítésmentesen vehetik igénybe a várat.

10. §

(1) A turista ház bérleti díját a 4. melléklet határozza meg.

(2) Az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat intézményei térítésmentesen vehetik igénybe a turistaházat.

4. Garázsbérlet

11. §

(1) Solymár 1412/37 hrsz alatti, természetben a Solymár, Rozmaring utcában található, kivett közterület megnevezésű, önkormányzati tulajdonban álló úszótelken elhelyezett gépjárműtároló felépítmények (továbbiakban: gépjárműtároló) alatti közterület havi bérleti díját a 5. melléklet határozza meg.

(2) A bérleti díj minden évben az előző évi KSH infláció mértékével növekedik.

(3) A rendelet hatály alatt új bérleti szerződés létesítésekor az éves inflációval növelt bérleti díj alkalmazásával kell a szerződést megkötni.

5. Termelői piac

12. §

(1) A piaci árusítók helyek használatáért e rendelet 6. mellékletében meghatározott mértékű díjat kell fizetni.

(2) A rendezett üzemeltetés érdekében az önkormányzat a helyhasználatba adott helyek elhelyezkedését, használatát a helyhasználók tájékoztatása mellett jogosult módosítani.

13. §

Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonban álló helyiségek bérleti díjáról, valamint az anyakönyvi eljárásokkal összefüggő egyes díjakról szóló 10/2016. (V.26.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Anyakönyvi esemény díjai

	Hivatali munkaidőben	Hivatali munkaidőn kívül
Anyakönyvi esemény díja a nagyteremben	2 tanúval díjmentes	bruttó 25.400.- Ft
Anyakönyvi esemény díja a külső helyszínen	közeli halállal fenyegető egészségi állapot esetén díjmentes	bruttó 50.800.- Ft

Apáczai Csere János Művelődési Ház termeinek bérleti díja

	Bérleti díj
Nagyterem	bruttó 13.000.- Ft/óra
Kamaraterem	bruttó 5.000.- Ft/óra
Tanterem	bruttó 4.000.- Ft/óra
Zeneterem	bruttó 4.000.- Ft/óra
Büfé	bruttó 20.000.- Ft/hónap
Bauernhaus - Svábház	bruttó 6.000.- Ft/óra
Bauernhaus - Konyha használata a bérleti díjon felül	bruttó 2.000.- Ft/óra

Solymár Nagyközség Önkormányzat egyéb intézményi termeinek bérleti díja

Polgármesteri Hivatal Nagyterem	bruttó 12.000.- Ft/óra
Kék Óvoda tornaterem	bruttó 4.000.- Ft/óra
Lustige Zwerge Német Nemzetiségi Óvoda tornaterem	bruttó 5.000.- Ft/óra
Ezüstkor Szociális Gondozó Központ közösségi terem	bruttó 2.000.- Ft/óra

1. Solymár Tűzoltószertár Közösségi tér bérleti díja

Hétköznapi (munkanapokon)	bruttó 8.000.- Ft/óra
Hétfégen és ünnepnapiakon	bruttó 13.000.- Ft/óra

2. Solymári Vár belépődíjak

Felnőtt belépődíj	bruttó 500.- Ft/1 alkalom
Gyermekek és nyugdíjas belépődíj	bruttó 300.- Ft/ 1 alkalom

3. Solymári Turistaház bérleti díja

Ház szállásként történő használata esetén	bruttó 5.000.- Ft/éj
Sátorral, kizárólag mosdó és konyha használat esetén	bruttó 2.000.- Ft/éj

Lakótelepi garázs felépítmények alatti közterület bérleti díja

1 db garázs felépítmény alatti terület	bruttó 17.000.- Ft/hónap
--	--------------------------

Termelői piac árusítóhelyének díja

Árusítóhely díja	bruttó 5.000.- Ft/alkalom
------------------	---------------------------

5. Napirendi pont: 92/2024. sz. előterjesztés: Az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megadja a szót a jegyző úrnak.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Ismerteti a napirendi pontot. A településképpel összefüggő jogszabályok a képviselő-testülethez delegálták határozathozatalt. Erre vonatkozólag szükséges az SZMSZ-t módosítani, hogy döntést hozhasson a polgármester, és ne kelljen minden egyes egyedi kérelmet a testület elé hozni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a rendeletmódosítást.

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_ . _) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, továbbá a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 81. §-ban foglaltak alapján Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2024. (X.3.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: _ . _ .

Solymár, _ . _ .

Szavazás eredménye

#: 190 Száma: 24.11.27/5/0/A/KT
Ideje: 2024 november 27 16:53
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	1		9.09	1
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Ugrai András [képv]	Nem sz.	-
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

190

Száma: 1899.12.30/5/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó és 1 fő nem szavazott szavazattal a 14/2024. (XI.28.) számú rendeletét megalkotja.

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 8/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdésében foglaltak szerint, továbbá a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 81. §-ban foglaltak alapján Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2024. (X.3.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet 5. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

6. Napirendi pont: 93/2024. sz. előterjesztés: 2024. évi költségvetési rendelet V. módosítása

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

- ▶ **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megadja a szót a pénzügyi bizottság elnökének.
- ▶ **Dr. Mihályi Adrienn [tag]** Részletesen ismerteti, hogy három kifizetési tranzakció történt, ami miatt szükség volt erre a módosításra. Érkeztek be számlák, játszótér karbantartás, piaci keret pénzügyi rendezése, valamint a művelődési ház reprezentációja költségének a kifizetése történt meg.
- ▶ **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a rendeletmódosítást, miszerint:

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1_/_. (._ _.)
önkormányzati rendelete**

**Solymár Nagyközség Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2024. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **4 017 400 371 Ft**, kiadási főösszegét: **4 017 400 371 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **2 737 512 927 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet 1., 2., 3., 4., pontjai tartalmazzák.”

2. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási bevételét:)

„a) költségvetési bevétel: **4 017 400 371 Ft**, ebből

b) működési: **3 882 400 356 Ft**,”

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási bevételét:)

„d) halmozódás-mentes: **2 737 512 927 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási kiadását:)

„a) költségvetési kiadás: **4 017 400 371 Ft**, ebből

b) működési: **3 705 983 259 Ft**,

c) felhalmozási: **311 417 112 Ft**,

d) halmozódás-mentes: **2 737 512 927 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(5) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: __. __.

Solymár, __. __.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Szavazás eredménye

#: 191 Száma: 24.11.27/6/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0

Távol	0	0.00	0
Összesen	11	100.00	11
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

191

Száma: 1899.12.30/6/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 15/2024. (XI.28.) számú rendeletét megalkotja.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2024. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **4 017 400 371 Ft**, kiadási főösszegét: **4 017 400 371 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **2 737 512 927 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet 1., 2., 3., 4., pontjai tartalmazzák.”

2. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási bevételeit:)

„a) költségvetési bevétel: **4 017 400 371 Ft**, ebből

b) működési: **3 882 400 356 Ft**,”

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási bevételeit:)

„d) halmozódás-mentes: **2 737 512 927 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi működési és felhalmozási kiadásait:)

„a) költségvetési kiadás: **4 017 400 371 Ft**, ebből

b) működési: **3 705 983 259 Ft**,

c) felhalmozási: **311 417 112 Ft**,

d) halmozódás-mentes: **2 737 512 927 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

(1) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 9. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(5) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba.

Dr. Zlinszky Péter
polgármester

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28.

Solymár, 2024. november 28.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

7. Napirendi pont: 94/2024. sz. előterjesztés: 2025. évi belső ellenőrzési terv
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megadja a szót a jegyző úrnak.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a belső ellenőrzés a külső ellenőrzéseket megelőzően tárja fel az esetlegesen előforduló hibákat. Nagy segítség ez a hivatalnak. Fő ellenőrzési pont a normatívák igényléseknek az ellenőrzése, kötelező közzétételekkel összefüggően is egyeztettek a belső ellenőrrel. Ez egy folyamatosan fejlesztendő terület. Az STÜ Kft. esetében visszatérő ellenőrzésről van szó, hogy az önkormányzat és a jegyző kaphasson pontos adatot. Továbbá a pénzforgalom ellenőrzése is feladata. Erre vonatkozólag tavasszal fognak beszámolót készíteni. Kéri, hogy támogassák ezt a belső ellenőrzési tervet.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Solymár Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatala és az önkormányzati intézmények 2025. évi ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Szavazás eredménye

#: 192 Száma: 24.11.27/7/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 16:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

192

Száma: 1899.12.30/7/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 98/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Solymár Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatala és az önkormányzati intézmények 2025. évi ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerűen

8. Napirendi pont: 95/2024. sz. előterjesztés: 2025. évi képviselő-testületi munkaterv
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Miután kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 2025. évi munkatervét jóváhagyja.

Szavazás eredménye

#: 193 Száma: 24.11.27/8/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 17:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő
Igen	11	100.00	100.00 11
Nem	0	0.00	0.00 0
Tartózkodik	0	0.00	0.00 0
Szavazott	11	100.00	100.00 11
Nem szavazott	0		0.00 0

Távol	0	0.00	0
Összesen	11	100.00	11
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

193

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 99/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 2025. évi munkatervét az alábbiak szerint jóváhagyja:**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete 2025. január 1. és december 31. között 12 rendes ülést tart, az alábbi időpontokban:

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSEK 2025.

	Az ülés napja	Napirend	Előterjesztő
1.	2025. január 29.	2025. évi költségvetés rendeletének tárgyalása (I. forduló)	polgármester
2.	2025. február 5/12.	2025. évi költségvetés rendeletének tárgyalása (II. forduló)	polgármester
3.	2025. február 26.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyebek, ifjúsági kitüntetés	polgármester, bizottság
4.	2025. március 26.	A szociális ellátások értékelése, átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyámügyi feladatok ellátásáról.	jegyző
		Rendeletalkotás, rendeletmódosítás	
		Solymári Településüzemeltetési Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló	Kft. ügyvezetője
2025. április 21. – Húsvét hétfő			
5.	2025. április 30.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyebek	

		Az Önkormányzat 2024. évi zárszámadása	polgármester
		Tájékoztató a 2025. évi költségvetés negyedéves végrehajtásáról (ha nincs elfogadva átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet)	polgármester
		Solymárért kitüntetés	Kulturális és Sport Bizottság
6.	2025. május 28.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
2025. június 9. – Pünkösd hétfő			
7.	2025. június 18.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
8.	2025. szeptember 24.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
		Tájékoztató a 2025. évi költségvetés féléves végrehajtásáról	polgármester
9.	2025. október 29.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
10.	2025. november 26.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
		2026. évi költségvetési irányelvek elfogadása (Koncepció)	polgármester
		Tájékoztató a 2025. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról, adók megállapítása	polgármester
		2026. évi munkaterv elfogadása	
11.	2025. december 3.	KÖZMEGHALLGATÁS	
12.	2025. december 10.	Rendeletalkotás, rendeletmódosítás, egyéb	
		díjak megállapítása	polgármester

Az ülések kezdésének időpontja: 16 óra.

A közmeghallgatás kezdésének időpontja: 18 óra.

Felelős: Polgármesteri Hivatal

Határidő: értelemszerű

9. Napirendi pont: 96/2024. sz. előterjesztés: 2025. évi igazgatási szünet

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendet. Miután kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

*Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében foglaltak szerint igazgatási szünetet rendel el **2025. január 2-3. (2 munkanap), 2025. augusztus 11-22. (9 munkanap), valamint 2025. december 23-31. (4 munkanap)***

között

Szavazás eredménye

#: 194 Száma: 24.11.27/8/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 17:01

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

194

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 100/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében foglaltak szerint igazgatási szünetet rendel el 2025. január 2-3. (2 munkanap), 2025. augusztus 11-22. (9 munkanap), valamint 2025. december 23-31. (4 munkanap) között.**

10. Napirendi pont: 97/2024. sz. előterjesztés: Az ELAMEN Zrt. kérelme

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti, hogy cég 8,5% emelést kér az inflációra hivatkozva. Az önkormányzat 5 %-ot ajánlott, az alkufolyamat eredményeként végül 7,5 % került az előterjesztésbe. Tudomása van arról, hogy vannak problémák az iskolai étkeztetésben. Felmerült az, hogy esetleg A-B menüs rendszer felé is el lehetne mozdulni. Kéri, hogy támogassa a testület az áremelést.

► **Gáspárik Balázs [képv]** Javasolja, hogy kérjenek be máshonnan is árajánlatot.

► **Dr. Sente Kálmán [képv]** Ismerteti, hogy ez esetben közbeszerzést kell kiírni.

► **Biener Hajnalka [képv]** Nem tudja támogatni ezt az előterjesztést, elfogadhatatlan az étel

minősége és a mennyisége is.

► **Cser Angéla [képv]** Véleménye szerint akkor indokolt az áremelés, ha javult az étel minősége az előző évekhez képest.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti, hogy határozatlan idejű a szerződés, bármikor felmondható. Fontosnak tartja az egyensúly megtalálását.

► **Dr. Sente Kálmán [képv]** Hangsúlyozza, hogy a testület felmondhatja a szerződést, majd egy közbeszerzési eljárást lefolytatni. Az étel minőségével kapcsolatban megjegyzi, hogy korábban felmentek páran a hivatalból megkóstolni az ételt, elkezdődött egy kommunikáció, akkor konyhát váltottak, és azóta megindult egyfajta javulás. Most döntést kell hozni.

► **Gáspárik Balázs [képv]** Javasolja, hogy menjenek ki rendszeresen megkóstolni az ételt.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megkérdezték az intézményvezetőt, aki elmondta, hogy elcsitultak a hullámok. Javasolja, hogy fogadják el most ezt az emelést.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Elamen Zrt. kérelmét támogatja és 2025. január 1-jétől az étkeztetési közszolgáltatási szerződésben megállapított díjak legfeljebb 7 %-os emeléséhez hozzájárul. A nyersanyagnorma és a térítési díj emeléséről a képviselő-testület a következő testületi ülésen dönt.

Szavazás eredménye

#: 195 Száma: 24.11.27/9/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 17:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	90.91	90.91	10
Nem	1	9.09	9.09	1
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Biener Hajnalka [képv]	Nem	-

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 101/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy az Elamen Zrt. kérelmét támogatja és 2025. január 1-jétől az étkeztetési közszolgáltatási szerződésben megállapított díjak legfeljebb 7 %-os emeléséhez hozzájárul. A nyersanyagnorma és a térítési díj emeléséről a képviselő-testület a következő testületi ülésen dönt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont: 98/2024. sz. előterjesztés: Solymári Településüzemeltetési Kft-vel összefüggő döntések

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. Az új ciklusra megalakult Képviselő-testület új tagokat delegált a Társaság felügyelőbizottságába. Kifejti, hogy a korábbi tagok lemondással élhetnek vagy a Képviselő-testület visszahívhatja őket megbízatásukból. Tordai Miklós volt képviselő úr a társaság alapításától felügyelőbizottsági tagi feladatokat is ellátott, jelen ciklusban viszont már nem önkormányzati képviselő, erre tekintettel a felügyelőbizottsági tagságának megszüntetését indítványozza. Fentiek alapján indítványozza Tordai Miklós volt felügyelőbizottsági tag visszahívását új tag megbízása okán. Ismerteti, az új tagok és az elnök nevét, valamint az előző testület korábbi döntését a Solymári Településüzemeltetési Kft. felügyelőbizottsági tagok díjazásáról. Ezt javasolja módosítani. Javaslat, hogy a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak díjazása egyezzen meg a képviselő-testület bizottsági elnökök és bizottsági tagok díjazásával.

► **Gáspárik Balázs [képv]** Kifejti, hogy az adóemelések miatt nem támogatja a kiadások növelését.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Hangsúlyozza, hogy kevesebb bizottság működik, összességében nem költ többet az önkormányzat. Hozzáteszi, hogy két kérdésben hoznak határozatot.

► **Biener Hajnalka [képv]** Kéri tisztázni az előterjesztés tartalmát, mert az nem teljesen világos számára.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** A határozati javaslat tartalmazza, felügyelőbizottság elnökének és tagjainak díjazása egyezzen meg a képviselő-testület bizottsági elnökök és bizottsági tagok díjazásával. Viszont a felügyelőbizottság negyedévente ülésezik, ha azt elmulasztja valaki, akkor a negyedéves juttatástól esik el.

► **Cser Angéla [képv]** Mit jelent az, hogy a bizottság struktúra jelentősen változik? Valamint nem látja az összegeket.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy azért nem jelöltek meg konkrét összeget, mert ha az SZMSZ-ben változtatnak a bizottság tagjainak díjazásán, akkor ahhoz igazítják a felügyelőbizottság tagjait is.

► **Gáspárik Balázs [képv]** Továbbra sem támogatja az emelést. Javasolja, hogy ezt is célkitűzésekhez kössük. Hangsúlyozza, hogy sokan nincsenek megelégedve az STÜ Kft.

munkájával.

► **Biener Hajnalka [képv]** Teljesítményértékelési rendszert javasol.

► **Cser Angéla [képv]** Kérdése, hogy mennyi lesz konkrétan a felügyelőbizottsági tagok díjazása? Továbbá azért sem ért egyet azzal, hogy ugyanolyan legyen a bérezés, mert a felügyelőbizottság csak negyedévente ülésezik, viszont a többi bizottság havonta. Kevesebbet dolgoznak, ugyanannyi pénzzel.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy a felelősség nagyobb a felügyelőbizottságon. Lehetne teljesítményértékeléshez kötni, de nem az STÜ Kft. tekintetében, hanem az ellenőrzési munka tekintetében.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Konkretizálja az összegeket. Hozzávetőlegesen duplájára emelkednek a díjak.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Kéri a képviselőket, hogy a módosítási javaslataikat időben tegyék meg.

► **Ugrai András [képv]** Tájékoztatásul elmondja, hogy a felügyelőbizottság felügyeleti munkát végez, ülésezési időpontjai az önkormányzat SZMSZ-ében van elrendelve, azon az önkormányzat tud változtatni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Visszavonja az egyik határozati javaslatot. Tordai Miklós visszahívásáról viszont most döntenek. Felteszi titkos szavazásra:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Solymári Településüzemeltetési Kft. felügyelőbizottságából Tordai Miklós urat visszahívja.

Szavazás eredménye

#: 196 Száma: 24.11.27/11/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 17:22

Típusa: Titkos

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 102/2024. (XI.27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Solymári Településüzemeltetési Kft. felügyelőbizottságából Tordai Miklós urat visszahívja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

12. Napirendi pont: 99/2024. sz. előterjesztés: Folyószámla hitelkeret megnyitása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megadja a szót Mihályi Adrienn-nek, a Pénzügyi Bizottság elnökének.

► **Mihályi Adrienn [képv]** Ismerteti a napirendi pontot. Ez egy felhatalmazás a polgármester felé, hogy a bankban eljárjon ebben az ügyben. Elmondja, hogy jövő év eleji kiadások meg fogják haladni a pénzügyi keretet. Az előző testület 2023. év novemberében a 100 000 000 Ft hitelkeret megnyitásáról döntött. Annak érdekében, hogy a 2025. év eleji finanszírozás zökkenőmentes legyen, szükséges a hitelkeret ismételt megnyitása. Ismerteti, hogy ez 2025. január 2. napjától 2025. szeptember 30. napjáig 200.000.000 forint, 2025. október 1. napjától 2025. december 30. napjáig 100 000 000 forint összeg. Fel kell tölteni év végéig, a kamat mértéke 1 havi BUBOR plusz 1,15%, de ez csak akkor áll fenn, ha a hitelkeretből lehívunk, az eddigi években nem volt erre példa.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

1. *Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.*

2. *A hitel futamideje 2025. január 2-től határozatlan ideig tart (éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja, továbbá a Szerződés fennállása alatt az OTP Bank Nyrt. az adott év december 31-én, valamint a következő évben január első banki munkanapjáig nem tartja rendelkezésre a Hitelt) a rendelkezésre tartott összeg 2025. január 2. és szeptember 30 között legfeljebb 200 000 000 forint, míg 2025. október 1. és december 30 között legfeljebb 100 000 000 Ft.*

3. *A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.*

4. *A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.*

5. *A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében.*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás eredménye

#: 197 Száma: 24.11.27/12/0/A/KT

Ideje: 2024 november 27 17:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

197

Száma: 1899.12.30/12/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. november 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 főből 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 103/2024. (XI.27.) számú határozatában a következőképpen dönt:**

1. Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel felvételéről dönt.

2. A hitel futamideje 2025. január 2-től határozatlan ideig tart (éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja, továbbá a Szerződés fennállása alatt az OTP Bank Nyrt. az adott év december 31-én, valamint a következő évben január első banki munkanapjáig nem tartja rendelkezésre a Hitelt) a rendelkezésre tartott összeg 2025. január 2. és szeptember 30 között legfeljebb 200 000 000 forint, míg 2025. október 1. és december 30 között legfeljebb 100 000 000 Ft.

3. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.

4. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő évében – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- ▶ **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Napirend utáni hozzászólások következnek.
- ▶ **Gáspárik Balázs [képv]** Megkéri Gulyás Istvánt, hogy dr. Zlinszky Pétert hívja polgármester úrnak, dr. Szenté Kálmánt pedig a nevében szólítsa.
- ▶ **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megköszöni az észrevételt. Kéri a lakosokat és a testületi tagokat, hogy vegyenek részt a közmeghallgatáson. Megköszöni a munkát, és 17:26-kor bezárja az ülést.

Solymár, 2024. december 11.

A jegyzőkönyvet készítette Sütöriné Frank Zsófia

A jegyzőkönyvet ellenjegyzésével ellátja:

Dr. Beregszászi Márk
jegyző



Dr. Zlinszky Péter
polgármester

