



Pénzügyi Bizottság Nyílt ülés

Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\Pénzügyi.NEVSOR
File: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Jegyzőkönyv\Pénzügyi Bizottság\2026-04-27\2026
április 27 001.NAPLO
2026.04.27, 16:44

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2026. április 27 17:00

Résztvevők:

Mihályi Adrienn	elnök
Dibala-Mátray Mariann	tag 17:10 órakor érkezett
Dobrovkáné Dér Borbála	tag
Herendi-Szabó Csilla	tag
Gulyás István	tag
Kisgergely István	tag
Dr. Zlinszky Péter	polgármester
Darabos Orsolya	költségvetési és pénzügyi irodavezető
Vereska Zsuzsanna	intézményvezető
Marlokné Strack Regina	főigazgató

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. Pénzügyi gyorsjelentés
Előterjesztő: Mihályi Adrienn Pénzügyi Bizottság elnöke
2. 59/2026. sz. előterjesztés: 2026. évi költségvetési rendelet I. módosítása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
3. 60/2026. sz. előterjesztés: Ezüstkör Szociális Gondozó Központ intézményi térítési díjainak felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
4. 61/2026. sz. előterjesztés: Solymári Óvoda-Bölcsőde intézményi térítési díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
5. 62/2026. sz. előterjesztés: A 2025. évi belső ellenőrzési beszámoló
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző
6. 64/2026. sz. előterjesztés: a temetőkről és temetkezés rendjéről szóló 6/2018. (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
7. 65/2026. sz. előterjesztés: Solymár, Kápolna utca 2012 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi árának meghatározása és pályázati úton történő értékesítése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
8. 66/2026. sz. előterjesztés: Kápolna utca vízmosás használati megállapodás iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
9. 68/2026. sz. előterjesztés: Bécsi köz 4393 hrsz. alatt lévő közút megvásárlása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
10. 70/2026. sz. előterjesztés: A Budai Nagy Antal utca mellékutcainak aszfaltozása (közbeszerzés) *(később kerül kiküldésre)*
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
11. 71/2026. sz. előterjesztés: Pilis TV archívum
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester



12. 72/2026. sz. előterjesztés: Strack utca 1242 hrsz. előtt lévő közterület (1238 hrsz) megvásárlása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Napirend előtt köszönti a bizottság tagjait, megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság az ülésen megjelent 5 fővel határozatképes. Szavazásra bocsátja a napirendet melyben módosítás nincs.

Szavazás eredménye

#: 1200 Száma: 26.04.27/0/0/A/KT
Ideje: 2026 április 27 17:05
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Tárgya: napirend elfogadása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	5	100.00	71.43	5
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	5	100.00	71.43	5
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		28.57	2
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Távol	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

1200

Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 5 főből 5 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a meghívóban kiküldött napirendet tárgyalja.

1. Napirendi pont: Pénzügyi gyorsjelentés

Előterjesztő: Mihályi Adrienn Pénzügyi Bizottság elnöke

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Pénzügyi gyorsjelentés-időarányosak vagyunk. A bevételeknél van viszonylag egy magasabb összeg. Abból adódik három teleknek van csatornárakötése. A bevételek 7.sorában van, 151%-os teljesítéssel. A 6.sorban a B6-nál 80%-os teljesítés van. Ez a civil támogatások, a Helyi Humán pályázat előlege és a

Gospel fesztivál realizált bevétele jelenik meg. A kiadási oldal is időarányos. A gáznál van egy magasabb teljesülés, de ez nyáron majd kiegyenlítődik. Az étkezéseknél van magasabb %-os teljesítés, ott viszont a nyári leállást kell majd figyelembe venni.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [tag]**

Kiadásokkal kapcsolatban kérdeznék. Informatikai szolgáltatás 2,8 millió forint és reklám és propaganda kiadások 9 millió forint. Mit tartalmaznak?

► **Darabos Orsolya [iv]**

Mindegyiknek a teljesítése 25%-on van. Az informatikai szolgáltatásban benne van az internet díja, rendszergazda díja, webes felületek díjai, információbiztonság miatti adatvédelmi biztos díja. Reklám propaganda kiadások sem érik el a negyedéves teljesítést. A K342-es rovaton szerepel az PilisTV-el, Hírmondóval, Solymáronline-al kapcsolatos díjak, költségek.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Van valakinek kérdése még? Nincs. Akkor ezt a napirendi pontot lezárom.

2. Napirendi pont: 59/2026. sz. előterjesztés: 2026. évi költségvetési rendelet I. módosítása **Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester**

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

59/2026. sz. előterjesztés- a 2026.évi költségvetési rendelet I.sz. módosítása. A módosítás összege 82.482.407,-forint főösszegű. Tartalmazza a választással kapcsolatos módosításokat, a TOP Plusz Humán fejlesztés pályázat 52 millió forintos támogatását, a Magnetbank, a Gospel, az Otthontámogatás, a futóverseny, Pedagógustámogatás előirányzat módosításait. Illetve helyre könyveléseket tartalmaz a Budai Nagy Antal és a foci pályája módosításai. Tartalékkeretben történt még módosítás ami 2,5 millió forinttal csökkent.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [tag]**

A Beruházás 1,6 millió forintja mit takar? Továbbá a Művelődési Háznál mi a takarítási szolgáltatás, ami 10 millió forint, ez benne van a költségvetésben?

► **Darabos Orsolya [iv]**

Művelődési Háznál a két takarító felmondott és helyette a takarítást külsős szolgáltató végzi. A két fő bérköltsége került át ide a dologi kiadásra. A beruházásnál pedig a plussz 1,6 millió forint abból tevődik össze, hogy a Top Plusznál van 5,3 millió forint plusszba és felújításra átkerült a Budai Nagy Antal utca 3,8 millió forintja mínuszba. Így lett 1,6 millió forint plussz a beruházás soron.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

A tartalékkeretet Én vezetgetem. Ami rákerült a legutóbbi döntéseink alapján az a turisztikai koncepció, illetve a Fészek Waldorf és Corvinus támogatása. Csökkent még a STÜ Kft. 20 millió forintos eszközigényével. Amennyiben a Kápolna utcai telket eladjuk akkor a tartalékkeret megint hízni fog. Az utolsó iparterületi telkünket is sikerült értékesíteni.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 59/2026. sz. előterjesztést.

Szavazás eredménye

#: 1201 Száma: 26.04.27/2/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 59/2026.sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0

20

Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

1201

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 77/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy az 59/2026. sz. előterjesztést a 2026.évi költségvetési rendelet I.sz.módosítását elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

3.Napirendi pont: 60/2026. sz. előterjesztés: Ezüstkör Szociális Gondozó Központ intézményi térítési díjainak felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

60/2026 sz. előterjesztés- EGK. intézményi térítési díjainak a felülvizsgálata, ami az intézményvezető asszony kérésére változatlan marad.

Szavazásra bocsátom a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1202 Száma: 26.04.27/3/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:18

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 60/2026 sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Handwritten signature

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

1202

Száma: 1899.12.30/3/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 78/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 60/2026. sz. az „EGK. intézményi térítési díjainak a felülvizsgálata” előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

4.Napirendi pont: 61/2026. sz. előterjesztés: Solymári Óvoda-Bölcsőde intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

61/2026 sz. előterjesztés- Solymár Óvoda-Bölcsőde intézményi térítési díjainak a felülvizsgálata, ami az intézményvezető asszony kérésére változatlan marad.

Szavazásra bocsátom a javaslatot.

Szavazás eredménye

#: 1203 Száma: 26.04.27/4/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:19

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 61/2026.sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-

Lu

1203

Szám: 1899.12.30/4/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 79/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 61/2026. sz. „Solymár Óvoda-Bölcsőde intézményi térítési díjainak a felülvizsgálata” előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

5.Napirendi pont: 62/2026. sz. előterjesztés: A 2025. évi belső ellenőrzési beszámoló
Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

62/2026.sz. előterjesztés- Belső Ellenőrzési beszámoló

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

A lényegét a határozati javaslatban is külön szerepeltettem, hogy felkérjük a jegyzőt, hogy az abban foglaltakat hajtsa végre. Két csoportja van ezeknek az észrevételeknek az egyik a közzétételi kötelezettségek, amelyben bizony van mulasztás pl. a honlapon is. A másik a Kft. ügye, régóta feszegetett témák. Hogyan számolunk el? Mi az, ami támogatásként adunk át? Nagyon sok minden benne van a tavalyi beszámolóban is. Ezzel tudunk foglalkozni.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 62/2026.sz. előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy a 2025.évi belső ellenőrzési jelentést jóváhagyja és felkéri a jegyzőt az abban javasolt intézkedések megtételére.

Szavazás eredménye

#: 1204 Szám: 26.04.27/5/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 62/2026.sz. előterjesztés kiegészítéssel

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7
Megjegyzés:				

Név

Dibala-Mátray Mariann [tag]
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]
Gulyás István [tag]
Herendi-Szabó Csilla [tag]
Mihályi Adrienn [elnök]
Kisgergely István [tag]
Ugrai András [tag]

Voks

Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Távol

Frakció

-
-
-
-
-
-
-

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 80/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 62/2026. sz. előterjesztést a „2025.évi belső ellenőrzési beszámolót a leírt kiegészítéssel” elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

6.Napirendi pont: 64/2026. sz. előterjesztés: a temetőkről és temetkezés rendjéről szóló 6/2018. (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

64/2026. sz. előterjesztés-6/2018. (III.29) önkormányzati rendelet felülvizsgálata-a temetőkről és temetkezés rendjéről

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Az Újgyeház Tanács a díjakat az egyház duplájára emelte. Ezek akkor léphetnek hatályba, ha Mi, is elfogadjuk.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 64/2026. sz. előterjesztést a rendeletmódosítás tudomásul vételéről.

Szavazás eredménye

#: 1205 Szám: 26.04.27/6/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:25 Az

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 64/2026. sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 81/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 64/2026. sz. „a temetőkről és temetkezés rendjéről szóló 6/2018. (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata” előterjesztést tudomásul veszi és elfogadja, a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

7.Napirendi pont: 65/2026. sz. előterjesztés: Solymár, Kápolna utca 2012 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi árának meghatározása és pályázati úton történő értékesítése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

65/2026.sz. előterjesztés- Kápolna u. 2012 hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározása és pályázati úton történő értékesítése. Megtörtént az értébecslővel a felmérés, aki 29.600 ezer forintértékben, állapította meg az értékét. A településfejlesztési bizottság 1 millió ft-ot javasolt rátenni. Így 30.600 ezer forint összeggel javasolják árverésre tüzni az ingatlant.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Úgy került anno az Önkormányzathoz, hogy jó ötletnek tűnt megvenni mert a vízmosásból hozzá szeretünk volna csapni, hogy nagyobb legyen a telek. Módosultak a szabályok és már nem lehetett a vízmosásból elvenni. Viszont érdeklődött a közvetlen szomszéd, hogy Ő megvenné. Szerencsére kivett, beépítettként van besorolva, hiába egy rom van rajta. Így Áfa mentes az értékesítés. az 1 millió forint pedig azért került rá mert, István javasolta, hogy a magasabb értébecslésből induljunk ki.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 65/2026. sz. előterjesztést a településüzemeltetési bizottság javaslatával, ahol 30.600 e forinttal tüzzük árverésre az ingatlant.

Szavazás eredménye

#: 1206 Száma: 26.04.27/7/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:30

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 65/2026.sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név

Dibala-Mátray Mariann [tag]
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]
Gulyás István [tag]
Herendi-Szabó Csilla [tag]
Mihályi Adrienn [elnök]
Kisgergely István [tag]

Voks

Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Igen

Frakció

-
-
-
-
-
-

1206

Szám: 1899.12.30/7/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 82/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 65/2026. sz. „Solymár, Kápolna utca 2012 hrsz. alatt lévő ingatlan vételi árának meghatározása és pályázati úton történő értékesítése-30.600 ezer forintos kikiáltási árral” előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

8.Napirendi pont: 66/2026. sz. előterjesztés: Kápolna utca vízmosság használati megállapodás iránti kérelem

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

66/2026. sz. előterjesztés- 2011 hrsz. vízfolyás használati megállapodás iránti kérelem. Ez egy ingyenes használati szerződés, de a használati megállapodásban foglaltakat betartva.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

A legutóbbi döntés, hogy a Majtényi és Turista utca közötti vízmosságra, hogy akkor ingyenesen használhassák. De minden kárfelelősséget rájuk tolnak és a növények gondozása is az Ő feladatuk. Azért előnyös, mert karban nem kell tartanunk és kárfelelősségünk sincs.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 66/2026. sz. előterjesztést.

Szavazás eredménye

#: 1207 Szám: 26.04.27/8/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 66/2026.sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	5	83.33	71.42	5
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	16.67	14.29	1
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7
Megjegyzés:				

Név

Dibala-Mátray Mariann [tag]
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]
Herendi-Szabó Csilla [tag]
Mihályi Adrienn [elnök]
Kisgergely István [tag]
Gulyás István [tag]
Ugrai András [tag]

Voks

Igen
Igen
Igen
Igen
Igen
Tart.
Távol

Frakció

-
-
-
-
-
-
-

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 5 fő igen, 0 fő nem, 1 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 83/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 66/2026. sz. „Kápolna utca vízmosás használati megállapodás iránti kérelem” előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

9.Napirendi pont: 68/2026. sz. előterjesztés: Bécsi köz 4393 hrsz. alatt lévő közút megvásárlása iránti kérelem

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

68/2026.sz. előterjesztés- Bécsi köz 4393 hrsz.-ú ingatlan közút megvásárlása iránti kérelem. Belterületi 84 m2 területű, forgalomképtelen ingatlan. Településfejlesztési bizottság javasolta.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Ahhoz hasonló, mint amikor a Panoráma utcában elkerítés van, kialakult egy helyzet és nem tudunk vele mit kezdeni. Azzal a különbséggel, hogy korábban ezzel egy telket lehetett megközelíteni, de azóta összevonás történt. Egy rendelet határozza meg az árát és részletfizetést javasoltam.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

A vételár 2.100 ezer forint amire 24 havi részletfizetést kér a vevő.

Szavazásra bocsátom a 68/2026.sz. előterjesztés és felhatalmazzuk a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Szavazás eredménye

#: 1208 Szám: 26.04.27/9/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:34

Típusa: Nyílt

Határozat: Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 68/2026.sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 84/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 68/2026. sz. „Bécsi köz 4393 hrsz. alatt lévő közút megvásárlása iránti kérelem, Polgármester felhatalmazása az adásvételi szerződés megkötésére” előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

10.Napirendi pont: 70/2026. sz. előterjesztés: A Budai Nagy Antal utca mellékutcainak aszfaltozása (közbeszerzés) (később kerül kiküldésre)
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

70/2026.sz. előterjesztés- Budai Nagy Antal utca mellékutcainak aszfaltozása. Nem kaptam hozzá anyagot.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Igen még nem jutottunk el odáig, hogy az ajánlattevőt behozzam. Szerdáig, állítólag el fogunk oda jutni. Bízom benne és akkor a testület tárgyalja. Meghívásos eljárás lesz, úgy ahogy az eddigiek.

► **Dibala-Mátray Mariann [tag]**

Nem lehet a Reaszfaltot megbízni vele? Le kell folytatni a teljes közbeszerzési eljárást?

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Igen. Ezt a napirendi pontot így nem tudjuk tárgyalni, nem szavazunk róla.

11.Napirendi pont: 71/2026. sz. előterjesztés: Pilis TV archívum
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

71/2026.sz. előterjesztés a Pilis Tv archívuma.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Pilisvörösvárral és Pilisszentivánnal is beszéltem, Ők a maguk részét lenyelték a rájuk vonatkozó ajánlatot elfogadják. Arra készülnek, hogy 2 év alatt kifizessük. Piliscsaba is hajlandóságot mutat a megvásárlásra, ha az Ő műsoridőjük is szétválasztásra kerül. Mikor itt volt a Soltész Miklós államtitkár akkor azt beszéltük, hogy a nemzetiségi zsebben lett volna rá lehetőség, hogy forrást kérjünk az archívum megvásárlására. Értébecslés nélkül ezt nem fogadhatjuk el. Fontos paraméter, hogy ezzel a jövőbeni felvételek jogát is megvennénk. Ezt a problémát, amit görgettünk ezzel letudnánk.

► **Dibala-Mátray Mariann [tag]**

Értébecslést mikor? Gondolom ehhez külön felhatalmazás kell? Mivel ömlesztve van CD-n az anyag és nincs szét szedve településenként ezért számítok arra, hogy az értébecslő egy jóval kedvezőbb árat fog megállapítani.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Azt látom, hogy az árajánlat határozott időre szól, 2026.06.30-ig. Akkor addig mindenféleképpen meg kell lennie az értébecslésnek.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Igen, lehet akkor szerdáig tudok árajánlatot hozni. A felvételek dátum szerint vannak lementve ahogy lement a műsor. Nincs településenként szétválogatva. Fájli struktúra szükséges.

► **Kisgergely István [tag]**

Péterrel beszéltünk erről. Nagyon meg kell alapozni, ha ezt megvesszük. Az értébecslő kösse fel a nadrágját mert itt nincs eszközérték hanem vagyon értékű jogok, szerzői jogok vannak. Bízom benne, hogy lejjebb fog menni az ár.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Értébecslő brandet tud értékelni, szellemi terméként. Nekem kicsit sok ez a 46 millió forint. Főleg úgy,

hogy ennek a nézettsége egyáltalán nincs meg. Beszéltem azzal a céggel aki ezt a mérést végzi, hogy olyan alacsony a szint, hogy mérhetetlen.

► **Gulyás István [tag]**

Nem feltétlen a nézettség a lényege. Fontos, hogy archiválja a mindenkor képviselő testületnek az üléseit, hozzászólásait. Az ügyek miatt alakultak, úgy ahogy. A teljes műsoridő 2041,5 óra ami iatt ránk hárul a legnagyobb fizetési árból. Ennek az az oka, hogy sokkal régebb óta van sugárzás?

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Anno valamikor a Pilis Tv úgy kezdődött, hogy a solymári hagyományos ünnepeken volt jelen. Utána csatlakozott csak a többi település.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Mi megvennénk az egész tartalmat, de megkapjuk a tinnyi felvételt is ami 1794 óra. Ha netán nem kérjük akkor is ennyi az ár. Az lehet még egy mozgástér, hogy ha pályázatból is kapunk rá pénzt és még Piliscsaba is befizet.

► **Herendi-Szabó Csilla [tag]**

Először is azt kell mondja, hogy gratulálok Péter. 5 év alatt ez mindig felvetődött és eddig nem tudtunk vele mit kezdeni. Van egy ajánlat, ami már megfogható dolog. Az árral kényszerhelyzetbe vagyunk.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Igen de nem térhetünk el az értébecsléstől. A másik irányba is van egy kööttségünk. A nemzeti vagyon törvény, állami vagyon törvénynek is meg kell felelni. Az ajánlattevőnek tetszik, nem tetszik az értébecslést vagy elfogadja vagy nem.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Akkor a határozati javaslatot átalakítjuk. Arra hatalmazzuk fel a Polgármestert, hogy becsültesse fel az archívum értékét. Ezután tudunk továbblépni.

► **Dibala-Mátray Mariann [tag]**

A cégérték maga az archívum. Utána már nem lesz cégértéke. Ezzel az Ági fog jól járni, mert ha megveszi a céget akkor gyakorlatilag egy üres céget vesz.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

Szavazásra bocsátom a 71/2026.sz. előterjesztést és felhatalmazzuk a Polgármestert, hogy értékeltesse fel az archívum értékét.

Szavazás eredménye

#: 1209 Száma: 26.04.27/11/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 71/2026. sz. előterjesztés

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-
Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-

Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

1209

Száma: 1899.12.30/11/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 85/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 71/2026. sz. „Pilis Tv archívum-felhatalmazás a polgármesternek az archívum értébecslésére előterjesztést elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

12.Napirendi pont: 72/2026. sz. előterjesztés: Strack utca 1242 hrsz. előtt lévő közterület (1238 hrsz) megvásárlása iránti kérelem
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

72/2026.sz. előterjesztés- a Strack u.1242 hrsz. közterület megvásárlása iránti kérelem. A területrendezési kérelmet támogatjuk.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]**

Kiegészítésként legyen az is a feltétele, hogy igazolja a csapadék vizet nem vezeti közterületre. Engedtünk a fennálló állapotnak és a HÉSZ elfogadásakor lehetett engedni valahogy átment a tervezőkön ez a 6 méter széles utca. A tényleges kerítésvonalra lett húzva a szabályzási vonal. Az lenne az előrelépés, hogy a többi telektulajdonos is tegye meg, ha nem akkor külön telekalakítási eljárásokat kell fizetgetniük. Ez a három telek egyben is megtehetné ezt.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

A határozati javaslatot kiegészítjük két dologgal. Az egyik, hogy igazolja, hogy a csapadék vizet nem vezeti ki. A másik, hogy az 1240 és 1241 hrsz.-ú telektulajdonosokat szólítsuk fel, 25.000,-forint+ÁFA/m2 árért vegyék meg az elkerített területeket.

Szavazás eredménye

#: 1210 Száma: 26.04.27/12/0/A/KT

Ideje: 2026 április 27 17:54

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: 72/2026. sz. előterjesztés kiegészítésekkel

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	6	100.00	85.71	6
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	6	100.00	85.71	6
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		14.29	1
Összesen	7		100.00	7

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Dibala-Mátray Mariann [tag]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [tag]	Igen	-

ch

Gulyás István [tag]	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla [tag]	Igen	-
Mihályi Adrienn [elnök]	Igen	-
Kisgergely István [tag]	Igen	-
Ugrai András [tag]	Távol	-

1210

Száma: 1899.12.30/12/0/A/KT

► **Mihályi Adrienn [elnök]** Solymár Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága 2026. április 27-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 6 főből 6 fő igen, 0 fő nem, 0 fő tartózkodó szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 86/2026. (IV.27./PB) számú határozatában úgy dönt, hogy a 72/2026. sz. előterjesztést a leírt kiegészítésekkel elfogadja és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

► **Mihályi Adrienn [elnök]**

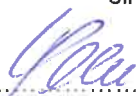
Megköszöni a jelenlévők figyelmét és 17:54 órakor bezárja az ülést.

Solymár, 2026. április 27.

A jegyzőkönyvet készítette: Jurek Rita

A jegyzőkönyvet ellenjegyzésével ellátja:


.....
Mihályi Adrienn
elnök


.....
Dibala-Mátray Mariann

9